

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 889
заседания Совета Союза
«Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»

г. Краснодар

29 апреля 2019 года

Заседание созвано по решению Председателя Совета на основании п.11.11. Устава.

Место проведения заседания: г. Краснодар, ул. Кирова/Буденного, 131/119.

Дата и время начала заседания: 29 апреля 2019 года, 11 часов 00 минут.

Дата и время окончания заседания: 29 апреля 2019 года, 11 часов 45 минут.

Совет избран в количестве 9 членов.

Присутствует на заседании – 7 членов Совета:

Председатель Совета Нехай А.Ю. (Председательствующий на заседании на основании п.11.9. Устава),

Заместитель Председателя Совета Данильченко В.И.,

Члены Совета: Джамирзе А.Д.

Блягоз Т.М.

Нехай Г.Ю.

Судаков Е.В.

Сигидин А.С.

Кворум для проведения заседания составляет присутствие более половины членов Совета. Совет правомочен принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

На заседании присутствуют без права голосования:

Хот Г.А. – Исполнительный директор Союза «СРО «Краснодарские строители».

Бардакова Л.И. – Председатель Контрольного комитета Союза «СРО «Краснодарские строители».

Секретарь Совета: Лосева Н.В.

Повестка дня заседания:

1. Об утверждении отчета о работе Контрольного комитета Союза «СРО «Краснодарские строители» за апрель 2019 года.
2. О рассмотрении заявления Индивидуального предпринимателя Сотирова С.Г. о возврате денежных средств, ошибочно перечисленных на специальный банковский счет саморегулируемой организации.
3. О рассмотрении писем ООО Специализированный застройщик «СанХауз» (ИНН 2312282097) и ООО Специализированный застройщик «ФуллХауз» (ИНН 2312282080) от 18.04.2019 г.
4. О приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители».

По 1 вопросу повестки РЕШИЛИ:

1.1. Утвердить отчет о работе Контрольного комитета Союза «СРО «Краснодарские строители» за апрель 2019 года.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

1.2. На основании п. 4.6. Положения о Контрольном комитете выплатить председателю Контрольного комитета Бардаковой Л.И. вознаграждение за апрель 2019 года в размере 55000 (пятьдесят пять тысяч) рублей за счет и в пределах средств статьи «Расходы председателя и членов совета СРО, связанные с выполнением возложенных на них функций. Вознаграждение Председателя Совета Союза, вознаграждение руководителя контрольного комитета» Союза на 2019 г. Сметы доходов и расходов на 2019-2020 годы.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

По 2 вопросу повестки РЕШИЛИ:

2.1. Признать обоснованным и подлежащим удовлетворению заявление **Индивидуального предпринимателя Сотирова Спиридона Гивиевича (ИНН 234501865617)** о возврате со специального банковского счета Союза «СРО «Краснодарские строители» в ПАО СБЕРБАНК, на котором размещаются средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза, ошибочно перечисленные по платежному поручению №44 от 22.04.2019 г. членские взносы в сумме 15000 (пятнадцать тысяч) рублей.

Осуществить возврат Индивидуальному предпринимателю Сотирову С.Г. ошибочно перечисленных денежных средств в сроки, установленные Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Союза.

Результаты голосования членов Совета: «за» -7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

По 3 вопросу повестки РЕШИЛИ:

3.1. Отказать **ООО Специализированный застройщик «СанХауз» (ИНН 2312282097)**, образованного в результате реорганизации в форме разделения бывшего члена саморегулируемой организации - ООО Специализированный застройщик «САН ХАУС», **во внесении изменений в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» и в **выдаче Свидетельства о допуске** к определенному виду или видам работ на основании части 3 статьи 123.11. Гражданского кодекса Российской Федерации, статей 55.8. и 55.17. Градостроительного Кодекса Российской Федерации, части 1 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Результаты голосования членов Совета: «за» -7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

3.2. Отказать **ООО Специализированный застройщик «ФуллХауз» (ИНН 2312282080)** образованного в результате реорганизации в форме разделения бывшего члена саморегулируемой организации - ООО Специализированный застройщик «САН ХАУС», **во внесении изменений в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» и в **выдаче Свидетельства о допуске** к определенному виду или видам работ на основании части 3 статьи 123.11. Гражданского кодекса Российской Федерации, статей 55.8. и 55.17. Градостроительного Кодекса Российской Федерации, части 1 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Результаты голосования членов Совета: «за» -7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

По 4 вопросу повестки РЕШИЛИ:

4.1. Принять в члены Союза «СРО «Краснодарские строители», при условии уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **Общество с ограниченной ответственностью "ПИРАМИДА" (ИНН 2352054308)**, соответствующее заявленным условиям членства в саморегулируемой организации:

- о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности).

- о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения

договоров с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности).

Настоящее **решение** о приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители» **вступает в силу** со дня оплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и вступительного взноса.

В день вступления настоящего решения в силу **внести в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие сведения в отношении Общества с ограниченной ответственностью "ПИРАМИДА" (ИНН 2352054308).

В трехдневный срок направить Обществу с ограниченной ответственностью "ПИРАМИДА" уведомление о приеме в члены Союза и настоящее решение.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

4.2. Принять в члены Союза «СРО «Краснодарские строители», при условии уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **Общество с ограниченной ответственностью «Энерго-Мир» (ИНН 2366004723)**, соответствующее заявленным условиям членства в саморегулируемой организации:

- *о намерении* осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности).

- *о намерении* осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности).

Настоящее **решение** о приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители» **вступает в силу** со дня оплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и вступительного взноса.

В день вступления настоящего решения в силу **внести в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие сведения в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Энерго-Мир» (ИНН 2366004723).

В трехдневный срок направить Обществу с ограниченной ответственностью «Энерго-Мир» уведомление о приеме в члены Союза и настоящее решение.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

4.3. Принять в члены Союза «СРО «Краснодарские строители», при условии уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, **Общество с ограниченной ответственностью "Альфа-Безопасность" (ИНН 0105067228)**, соответствующее заявленным условиям членства в саморегулируемой организации:

- *о намерении* осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности).

- о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности).

Настоящее **решение** о приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители» **вступает в силу** со дня оплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и вступительного взноса.

В день вступления настоящего решения в силу **внести в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие сведения в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Альфа-Безопасность" (ИНН 0105067228).

В трехдневный срок направить Обществу с ограниченной ответственностью "Альфа-Безопасность" уведомление о приеме в члены Союза и настоящее решение.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

Председатель Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители»

Секретарь Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители»



А.Ю. Нехай

Н.В. Лосева