

Протокол № 10
ежегодного общего собрания членов
Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация
«Краснодарские строители»

06 мая 2011 года

Общее собрание создано по решению Совета Партнерства от 31.03.2011 г. (протокол №92) на основании п.10.4. Устава.

Место нахождения Партнерства: г.Краснодар, ул.Кирова\ул.Буденного №131\119.

Место проведения Общего собрания: село Ольгинка Туапсинский район, Краснодарский край, оздоровительный комплекс «Орбита», киноконцертный зал.

Начало регистрации участников собрания 9 час.30 мин. Окончание регистрации 11.00 часов

Время начала собрания: 11.00 часов. Время закрытия собрания: 13 час.55 мин.

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Председатель Совета НП «СРО «Краснодарские строители» Бардаков В.И., на основании п.10.5. устава сообщил, что из **442** членов НП «СРО «Краснодарские строители» (далее – Партнерство) для участия в Общем собрании зарегистрировались **301** члена (представители членов) Партнерства. (Список членов партнерства присутствующих на собрании указан в **приложение № 1** к настоящему протоколу),

Общее количество голосов членов Партнерства имеющих право на участие в собрании - **442** **Общее количество голосов присутствующих** на собрании членов Партнерства - **301**, что составляет **68,09 %** от общего количества голосов членов Партнерства, то есть более половины членов Партнерства. Кворум для проведения собрания имеется.

На Общем собрании присутствовали без права голосования:

Хот Гисса Аскерович – исполнительный директор НП «СРО «Краснодарские строители»;

Бардакова Людмила Ивановна – зам.исполнительного директора, начальник контрольного комитета НП «СРО «Краснодарские строители»;

Тутаришев Батырбий Зульевич – координатор НОСТРОЙ по ЮФО, член Совета «НОСТРОЙ», депутат городской думы г.Краснодара, Председатель совета НП «СРО «РОСК»;

Заходякина Наталья Михайловна – начальник отдела финансов и бухучета НП «СРО «Краснодарские строители»;

Лосева Наталья Васильевна – начальник юридического отдела НП «СРО «Краснодарские строители» – секретарь собрания (в соответствии с решением Совета Партнерства от 31.03.2011 г. протокол №92).

Председательствует на общем собрании Председатель Совета Партнерства Бардаков Виктор Иванович на основании пункта 10.5. Устава Партнерства.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего Бардакова В.И., который огласил повестку дня из 16 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу, простое большинство (более 50 %) от общего количества голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за» - 301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

Принятое решение: Утвердить следующую повестку дня ежегодного Общего собрания членов НП «СРО «Краснодарские строители»:

1. Об избрании Счетной комиссии.
2. Об утверждении отчета Совета Партнерства о работе за 2010 год.
3. Об утверждении отчета Исполнительного директора Партнерства о работе за 2010 год.
4. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Партнерства за 2010 г.
5. Об утверждении отчета об исполнении сметы доходов и расходов НП «СРО «Краснодарские строители» за период с 01.01.2010 г. по 31.12.2010 г
6. Об определении количественного состава Совета НП «СРО «Краснодарские строители».
7. Об избрании членов Совета НП «СРО «Краснодарские строители».
8. Об избрании Председателя Совета НП «СРО «Краснодарские строители».
9. Об избрании ревизионной комиссии НП «СРО «Краснодарские строители».
10. Об избрании Председателя ревизионной комиссии НП «СРО «Краснодарские строители».
11. Об утверждении Устава НП «СРО «Краснодарские строители» в новой редакции.
12. Об утверждении внутренних документов и изменений во внутренние документы НП «СРО «Краснодарские строители»:
 - 1) Требования НП «СРО «Краснодарские строители» к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (в том числе на особо опасных и технически сложных, а также уникальных объектах кроме объектов использования атомной энергии), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
 - 2) Правила контроля в области саморегулирования НП «СРО «Краснодарские строители».
 - 3) Стандарт Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» Требования по организации безопасного выполнения строительно-монтажных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, к системе контроля качества выполнения указанных работ.
 - 4) Правила саморегулирования НП «СРО «Краснодарские строители».
 - 5) Положение о Совете партнерства НП «СРО «Краснодарские строители»
 - 6) Положение об Исполнительном директоре НП «СРО «Краснодарские строители».
 - 7) Положение о компенсационном фонде НП «СРО «Краснодарские строители»
 - 8) Положение о мерах дисциплинарного воздействия НП «СРО «Краснодарские строители»
 - 9) Положение о ревизионной комиссии НП «СРО «Краснодарские строители»
 - 10) Положение о предоставлении информации членами НП «СРО «Краснодарские строители».
13. Об утверждении сметы доходов и расходов НП «СРО «Краснодарские строители» на период с 01.01. 2011 г. по 31.12.2014 г.
14. Об определении приоритетных направлений деятельности Партнерства.
15. Об изменении (уменьшении) размера вступительного взноса.
16. Разное.

По вопросу повестки № 1 «Об избрании Счетной комиссии» выступили:

1. Нехай А.Ю. (директор ЗАО МПМК «Краснодарская-1») предложил избрать счетную комиссию в количестве 7 человек, внес кандидатуры в состав счетной комиссии общего собрания (Самойлов Ю. А., Калининченко А.К., Женетль А.К., Кнуренко Г.А., Шлыков В.И., Ляхова А.С., Хизетель А.И.) и предложил голосовать списком.

Самоотводов от кандидатов в члены счетной комиссии и иных предложений не поступило.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу, простое большинство (более 50 %) от общего количества голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за» -301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

Принятое решение:

1. Избрать счетную комиссию в количестве 7 человек

2. Избрать Счетную комиссию в следующем составе:

Калиниченко Алексей Константинович

Женетль Аслан Казбекович

Самойлов Юрий Алексеевич

Кнуренко Геннадий Арсентьевич

Шлыков Виктор Иванович

Ляхова Александра Семеновна

Хизетель Анжела Исламовна

По вопросу повестки №2 «Об Утверждении отчета Совета Партнерства о работе за 2010 год» выступили:

1. Бардаков В.И. - Председатель Совета Партнерства с докладом «Отчет Совета Партнерства о работе за 2010 год».

2. Кнуренко Г.А. – директор ООО ПСК «Огонек» предложил утвердить отчет Совета Партнерства.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу, простое большинство (более 50 %) от общего количества голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за» - 301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

Принятое решение:

Утвердить отчет Совета НП «СРО «Краснодарские строители» о работе за 2010 год.

По вопросу повестки №3 «Об утверждении отчета Исполнительного директора Партнерства о работе за 2010 год» выступили:

1. Хот Г.А. – исполнительный директор с докладом «Отчет Исполнительного директора Партнерства о работе за 2010 год».

2. Глинская О.А.– директор ООО «Интерьер-Дизайн» сказала о том, что исполнительной дирекцией под руководством директора проделана большая работа и предложила утвердить отчет исполнительного директора.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу, простое большинство (более 50 %) от общего количества голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за» - 301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

Принятое решение:

Утвердить отчет Исполнительного директора НП «СРО «Краснодарские строители» о работе за 2010 год.

По вопросу повестки №4 «Утверждение годовой бухгалтерской отчетности НП «СРО «Краснодарские строители» за 2010 г.» выступили:

1. Заходякина Н.М. – начальник отдела финансов и бухучета Партнерства с информацией по годовой бухгалтерской отчетности НП «СРО «Краснодарские строители» за 2010 г. и об итогах аудита годовой финансовой отчетности партнерства.

2. Бардаков В.И. предложил утвердить годовую бухгалтерскую отчетность партнерства за 2010 год.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу, простое большинство (более 50 %) от общего количества голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за» - 301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

Принятое решение:

Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность НП «СРО «Краснодарские строители» за 2010 г.

По вопросу повестки №5 «Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов НП «СРО «Краснодарские строители» за период с 01.01.2010 г. по 31.12.2010 г.» выступили:

1. Хот Г.А. – исполнительный директор Партнерства с отчетом об исполнении сметы доходов и расходов НП «СРО «Краснодарские строители» за период с 01.01.2010 г. по 31.12.2010 г.».

2. Джамирзе А.Д. - директор ЗАО «СУОР-11» предложил утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов партнерства.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу, простое большинство (более 50 %) от общего количества голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за» 301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято

Принятое решение:

Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов НП «СРО «Краснодарские строители» за период с 01.01.2010 г. по 31.12.2010 г. в сумме расходов 22 867 949 руб.

По вопросу повестки №6: «Об определении количественного состава Совета НП «СРО «Краснодарские строители» выступили:

Бардаков В.И. – предложил определить количественный состав Совета НП «СРО «Краснодарские строители» 9 человек.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу, простое большинство (более 50 %) от общего количества голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за»- 300, «против» – 1, «воздержались» – нет. Решение принято

Принятое решение:

Определить количественный состав Совета НП «СРО «Краснодарские строители» 9 человек.

По вопросу повестки №7. «Об избрании членов Совета НП «СРО «Краснодарские строители» выступили:

1. Хот Г.А. – исполнительный директор Партнерства с информацией о поступивших в партнерство до собрания в соответствии с п.3.10. Положения о Совете партнерства предложениях о выдвижении кандидатов для избрания в члены Совета.

2. Цинцевич С.В. – директор ООО «ГрандПроектСтрой» предложил включить в бюллетень для тайного голосования по выборам членов Совета Партнерства лиц, предложенных членами Партнерства.

Бардакова Виктора Ивановича (Представитель ООО «ЭКСПО-строй» и ООО «Строительная компания «Атлас»),

Блягоза Тимура Мугдиновича (Генеральный директор ООО «Строитель-2000»),
Данильченко Владимира Ивановича (Генеральный директор ООО «ЭлектроМонтажАвтоматика»),

Джамирзе Арамбия Даутовича (Директор ЗАО «СУОР-11»),

Маханько Виктора Васильевича (Генеральный директор ООО фирма «Стройподряд»),

Нехай Аслана Юсуфовича (Директор ЗАО МПМК «Краснодарская-1»),

Сигидина Андрея Сергеевича (Генеральный директор «РенКапСтрой»),

Цинцевич Сергея Владимировича (Директор ООО «ГрандПроектСтрой»),

Чамурлиева Стефана Ермолаевича (Генеральный директор ЗАО Строительно-

монтажной фирмы «Вест-West»).

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу: Квалифицированное большинство не менее 2/3 голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за» - 301, «против» – нет, «воздержались» - нет Решение принято.

Проводится тайное голосование бюллетенями для тайного голосования.

Кнуренко Г.А. - председатель счетной комиссии зачитал Протокол счетной комиссии по подсчету результатов тайного голосования по вопросу повестки № 7

Счетной комиссией выдано членам партнерства 301 бюллетеней №1 для тайного голосования по вопросу повестки №7. При вскрытии урн обнаружено 301 бюллетеней, 6 бюллетеней признаны недействительными по причине неправильного заполнения (оставлено более 1 варианта голосования).

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу: Квалифицированное большинство не менее 2/3 голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Результаты тайного голосования во вопросу повестки №7:

	Варианты голосования		
	За (голосов)	Против (голосов)	Воздержался (голосов)
Бардаков Виктор Иванович	295	Нет	Нет
Блягоз Тимур Мугдинович	295	Нет	Нет
Данильченко Владимир Иванови	295	Нет	Нет
Джамирзе Арамбий Даутович	295	Нет	Нет
Маханько Виктор Васильевич	295	Нет	Нет
Нехай Аслан Юсуфович	295	Нет	Нет
Сигидин Андрей Сергеевич	295	Нет	Нет
Цинцевич Сергей Владимирович	295	Нет	Нет
Чамурлиев Стефан Ермолаевич	295	Нет	Нет

Принятое решение:

1. Избрать членами Совета НП «СРО «Краснодарские строители»:

Бардакова Виктора Ивановича
Блягоза Тимура Мугдиновича
Данильченко Владимира Ивановича
Джамирзе Арамбия Даутовича
Маханько Виктора Васильевича
Нехай Аслана Юсуфовича
Сигидина Андрея Сергеевича
Цинцевич Сергея Владимировича
Чамурлиева Стефана Ермолаевича

По вопросу повестки №8 «Об избрании Председателя Совета НП «СРО «Краснодарские строители» выступили:

1. Хот Г.А. – исполнительный директор Партнерства с информацией о поступивших в партнерство в соответствии с п.3.10. положения о Совете партнерства до собрания предложениях о выдвижении кандидатов для избрания Председателя Совета.

2. Данильченко В.И. – генеральный директор ООО «ЭлектроМонтажАвтоматика» предложил включить в бюллетень для тайного голосования по выборам Председателя Совета Партнерства Бардакова Виктора Ивановича.

3. Тутаришев Б.З. – координатор НОСТРОЙ по ЮФО поддержали предложение о выдвижении Бардакова В.И. для избрания председателем совета.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу: Квалифицированное большинство не менее 2\3 голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за» - 301, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

Проводится тайное голосование бюллетенями для тайного голосования.

Кнуренко Г.А. - председатель счетной комиссии зачитал Протокол счетной комиссии по подсчету результатов тайного голосования по вопросу повестки № 8 об избрании Председателя Совета Партнерства.

Счетной комиссией выдано членам Партнерства 301 бюллетеней №2 для тайного голосования по вопросу повестки №8. При вскрытии урн обнаружено 301 бюллетеней, 3 бюллетеня признаны недействительными по причине неправильного заполнения (оставлено более 1 варианта голосования).

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу: Квалифицированное большинство не менее 2\3 голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Итоги тайного голосования во вопросу повестки №8:

	Варианты голосования		
	За (голосов)	Против (голосов)	Воздержался (голосов)
Бардаков Виктор Иванович	298	нет	нет

Принятое решение:

1. Избрать Председателем Совета НП «СРО «Краснодарские строители» Бардакова Виктора Ивановича (Представитель ООО «ЭКСПО-строй» и ООО «Строительная компания «Атлас»).

По вопросу повестки №9 «Об избрании ревизионной комиссии НП «СРО «Краснодарские строители». Выступили:

1. Тлехуч Р.М. – Индивидуальный предприниматель, предложил избрать ревизионную комиссию НП «СРО «Краснодарские строители» в количестве 3 человек в составе:

Юрченко Сергей Владимирович – директор ООО «Спецводстрой-инжиниринг».

Скворцова Любовь Алексеевна – главный бухгалтер ЗАО «УМ-4».

Харченко Кристина Сергеевна – коммерческий директор ООО «Стройэлектро».

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу, простое большинство (более 50 %) от общего количества голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за»- 301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

Принятое решение:

1. Избрать ревизионную комиссию НП «СРО «Краснодарские строители» в количестве 3 человек.

2. Избрать ревизионную комиссию НП «СРО «Краснодарские строители» в составе:

Юрченко Сергей Владимирович – директор ООО «Спецводстрой-инжиниринг».

Скворцова Любовь Алексеевна – главный бухгалтер ЗАО «УМ-4».

Харченко Кристина Сергеевна – коммерческий директор ООО «Стройэлектро».

По вопросу повестки №10 «Об избрании Председателя ревизионной комиссии НП «СРО «Краснодарские строители» выступили:

Скворцова Л.А. – представитель ЗАО «УМ-4» предложила избрать председателем ревизионной комиссии НП «СРО «Краснодарские строители» Юрченко Сергея Владимировича – директора ООО «Спецводстрой-инжиниринг».

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу, простое большинство (более 50 %) от общего количества голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за»- 301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

Принятое решение:

Избрать Председателем ревизионной комиссии НП «СРО «Краснодарские строители» Юрченко Сергея Владимировича – директора ООО «Спецводстрой-инжиниринг».

По вопросу повестки №11. «Об утверждении Устава НП «СРО «Краснодарские строители» в новой редакции» выступили:

1. Лосева Н.В. - начальник юридического отдела НП «СРО «Краснодарские строители» с информацией о предлагаемых изменениях в Устав.

В разделы 1,2,3 Устава «Общие положения, цели и предмет деятельности» внести изменения редакционного характера, а именно уточнить формулировки в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ.

В разделе 6 «Порядок приема, выхода и исключения из членов партнерства» пункт 6.7. дополнить положение о том, что в случае добровольного выхода из Партнерства вместе с заявлением о выходе предоставляются решение уполномоченного органа о прекращении членства и оригинал Свидетельства о допуске.

В разделе 8 «Способы обеспечения имущественной ответственности» на основании статьи 60 Градостроительного кодекса РФ дополнить пункт 8.11. о том, что в случае исключения сведений о Партнерстве из государственного реестра саморегулируемых организаций, средства компенсационного фонда Партнерства подлежат зачислению на счет Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) и могут быть использованы для осуществления выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности по обязательствам членов Партнерства.

В разделах 10,11, и 12 Устава - Уточнить компетенцию Общего собрания членов Партнерства, Совета Партнерства и Исполнительного директора Партнерства.

В пункте 10.2. уточнить, какие вопросы составляют исключительную компетенцию общего собрания членов партнерства и не могут быть отнесены к полномочиям иных органов управления Партнерства.

Вопрос назначения на должность и досрочное освобождение от должности единоличного исполнительного органа (Исполнительного директора) перенести из компетенции общего собрания в компетенцию Совета Партнерства и соответственно уточнить порядок назначения и досрочного освобождения его от должности.

В компетенцию Совета дополнить вопросы:

- принятие решения о приостановлении и о возобновлении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенного вида или видов работ (подпункт 14);

- утверждение планов (графиков) плановых проверок членов Партнерства, а также внесение в них изменений (подпункт 23);

- контроль за компенсационным фондом Партнерства и принятие решений об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда в результате наступления субсидиарной ответственности Партнерства, в случаях и порядке, установленном Положением о компенсационном фонде (подпункт 24);

В компетенцию Исполнительного директора (пункт 12.3.) дополнить вопрос: организует контроль за состоянием компенсационного фонда, принимает решения об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда Партнерства в случаях и порядке, установленных Положением о компенсационном фонде Партнерства.

2. Бардаков В.И. – председатель Совета предложил утвердить Устав НП «СРО «Краснодарские строители» в новой редакции.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу: Квалифицированное большинство не менее 2\3 голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за» - 301, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

Принятое решение:

Утвердить Устав НП «СРО «Краснодарские строители» в новой редакции.

По вопросу повестки № 12 «Об утверждении внутренних документов и изменений во внутренние документы НП «СРО «Краснодарские строители» выступили:

1. Бардакова Л.И. – заместитель исполнительного директора НП «СРО «Краснодарские строители» с информацией о проектах Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (в том числе на особо опасных и технически сложных, а также уникальных объектах кроме объектов использования атомной энергии), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Изменения вносятся в части минимально необходимых требований к выдаче свидетельств о допуске в соответствии с Постановлением Правительства РФ №207 от 24.03.2011 г.

Предложила утвердить изменения в Требования изложив их в новой редакции в двух частях. Часть 1 Требования к выдаче свидетельств о допуске на обычные объекты, а также особо опасные и технически сложные. Часть 2 Требования к выдаче свидетельств о допуске на уникальные объекты..

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу: большинство (более 50%) от общего числа членов партнерства.

Голосовали «за» - 301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято .

Принятое решение:

1. Утвердить изменения в Требования НП «СРО «Краснодарские строители» к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (в том числе на особо опасных и технически сложных, а также уникальных объектах, кроме объектов использования атомной энергии), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, изложив их в новой редакции в двух частях:

Часть 1. Требования НП «СРО «Краснодарские строители» к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (*в том числе на особо опасных и технически сложных, кроме объектов использования атомной энергии и уникальных объектов*), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Часть 2 Требования НП «СРО «Краснодарские строители» к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту *на уникальных объектах* капитального строительства (указаны в ст. 48.1 Градостроительного кодекса РФ), которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов.

2. Бардакова Л.И. – заместитель исполнительного директора НП «СРО «Краснодарские строители» с информацией о проекте «Правил контроля в области саморегулирования». Предложила утвердить Правила контроля в новой редакции.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу: большинство (более 50%) от общего числа членов партнерства.

Голосовали «за» - 301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято

Принятое решение:

Утвердить изменения в Правила контроля в области саморегулирования НП «СРО «Краснодарские строители», изложив их в новой редакции.

3. Бардакова Л.И. – заместитель исполнительного директора НП «СРО «Краснодарские строители» с информацией о проекте «Правил саморегулирования». Предложила утвердить правила саморегулирования в новой редакции в двух частях.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу: большинство (более 50%) от общего числа членов партнерства.

Голосовали «за» - 301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

Принятое решение:

Утвердить изменения в Правила саморегулирования НП «СРО «Краснодарские строители», изложив их в новой редакции в двух частях. Часть 1 Правила страхования. Часть 2 Правила обеспечения качества.

4. Ищенко И.И. – начальник инспекционного отдела Партнерства с информацией о Стандарте «Требования по организации безопасного выполнения строительно-монтажных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, к системе контроля качества выполнения указанных работ». Предложил утвердить Стандарт.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу: большинство (более 50%) от общего числа членов партнерства.

Голосовали «за» - 301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

Принятое решение:

Утвердить Стандарт Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» Требования по организации безопасного выполнения строительно-монтажных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, к системе контроля качества выполнения указанных работ.

5. Лосева Н.В. – начальник юридического отдела с информацией о новой редакции Положения о мерах дисциплинарного воздействия НП «СРО «Краснодарские строители». Предложила утвердить Положение в новой редакции.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу: большинство (более 50%) от общего числа членов партнерства.

Голосовали «за» - 301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

Принятое решение:

Утвердить изменения в Положение о мерах дисциплинарного воздействия НП «СРО «Краснодарские строители», изложив его в новой редакции.

6. Лосева Н.В. – начальник юридического отдела с информацией о новой редакции Положения о компенсационном фонде. Предложила утвердить Положение в новой редакции.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу, простое большинство (более 50 %) от общего количества голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за» -301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

Принятое решение:

Утвердить изменения в Положение о компенсационном фонде НП «СРО «Краснодарские строители» изложив его в новой редакции.

7. Лосева Н.В. – начальник юридического отдела с информацией о новой редакции Положения «О Совете Партнерства» Предложила утвердить Положение в новой редакции.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу, простое большинство (более 50 %) от общего количества голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за»- 301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

Принятое решение:

Утвердить изменения в Положение о Совете Партнерства НП «СРО «Краснодарские строители», изложив его в новой редакции.

8. Лосева Н.В. – начальник юридического отдела с информацией о новой редакции Положения «Об исполнительном директоре». Предложила утвердить Положение в новой редакции.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу, простое большинство (более 50 %) от общего количества голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за» - 301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

Принятое решение:

Утвердить изменения в Положение Об Исполнительном директоре НП «СРО «Краснодарские строители» изложив его в новой редакции.

9. Лосева Н.В. – начальник юридического отдела с информацией о Положении О ревизионной комиссии. Предложила утвердить Положение.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу, простое большинство (более 50 %) от общего количества голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за» - 301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

Принятое решение:

Утвердить Положение о ревизионной комиссии НП «СРО «Краснодарские строители».

10. Лосева Н.В. – начальник юридического отдела с информацией о Положении «О предоставлении информации членами Партнерства». Предложила утвердить Положение.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу, простое большинство (более 50 %) от общего количества голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за» - 301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято

Принятое решение:

Утвердить Положение о предоставлении информации членами НП «СРО «Краснодарские строители».

По вопросу повестки №13 «Об изменении сметы доходов и расходов НП «СРО «Краснодарские строители» на период с 01.01.2011 г. по 31.12.2014 г.» выступили:

1. Хот Г.А. – исполнительный директор Партнерства с информацией о смете доходов и расходов на период с 01.01.2011 г. по 31.12.2014 г.

2. Джамирзе А.Д. – директор ЗАО «СУОР-11» предложил утвердить смету доходов и расходов НП «СРО «Краснодарские строители» на 2011-2014 гг. и соответствующие статьи расходов.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу, простое большинство (боле 50 %) от общего количества голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за» -301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

Принятое решение:

1. Утвердить смету доходов и расходов НП «СРО «Краснодарские строители» на период с 01.01.2011г. по 31.12.2014 г.» в сумме расходов всего 144852390 руб. и соответствующие статьи расходов.

2. Поручить Совету Партнерства производить контроль расходов в разрезе статей утвержденной сметы расходов.

3. Поручить Совету Партнерства утверждать расходы по статьям в пределах плановой сметы в соответствии с периодами финансовой отчетности установленной действующим законодательством.

По вопросу повестки №14 «Об определении приоритетных направлений деятельности Партнерства» выступил Бардаков В.И. – председатель Света с информацией и предложением об утверждении приоритетных направлений деятельности партнерства.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу: Квалифицированное большинство не менее 2/3 голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за» - 301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

Принятое решение:

Определить приоритетными направлениями деятельности Партнерства на 2011-2012 годы:

1. Осуществление саморегулирования предпринимательской деятельности членов Партнерства, осуществляющих строительство, реконструкцию и ремонт объектов капитального строительства.

2. Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Партнерства.

3. Финансирование и софинансирование мероприятий по аттестации, подготовке кадров работников членов Партнерства, сертификации, внедрение стандартов.

4. Разработка нормативно – технической документации, стандартов. Методическое, информационно аналитическое и правовое обеспечение.

5. Обеспечение ведения реестра членов Партнерства, реестров сведений, исполнение контрольных функций.

6. Оказание содействия в защите законных интересов членов Партнерства в их отношениях с третьими лицами.

7. Разработка и реализация целевых программ по поддержке малого бизнеса, повышению квалификации, подготовке и аттестации специалистов, внедрении стандартов, сертификация мероприятий по охране труда и экологии.

8. Обеспечение информационной открытости деятельности Партнерства и членов Партнерства.

9. Анализ деятельности членов Партнерства.

10. Взаимодействие с общественными организациями и потребителями по всем вопросам деятельности членов Партнерства и развития системы саморегулирования в строительстве.

По вопросу повестки №15 «Об изменении (уменьшении) размера вступительного(единовременного) взноса» выступил Хот Г.А. исполнительный директор. Предложил уменьшить размер вступительного взноса до 30000 руб.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу: Квалифицированное большинство не менее 2/3 голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за» - 298, «против» – 3, «воздержались» – нет. Решение принято.

Принятое решение:

Установить размер вступительного (единовременного) взноса с 10.05.2011 г. в сумме 30000 (тридцать тысяч) рублей.

По вопросу повестки № 16 «Разное» выступили:

1. Тутаришев Б.З. - координатор НОСТРОЙ по ЮФО с информацией о 1У Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих строительство.

Бардаков В.И. предложил принять информацию к сведению.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу, простое большинство (более 50 %) от общего числа голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за» - 301, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

Принятое решение

Информацию о 1У Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих строительство, принять к сведению.

2. Кнуренко Г.А. - председатель счетной комиссии ежегодного общего собрания, предложил утвердить протоколы счетной комиссии о результатах тайного голосования по вопросам повестки дня № 7 и 8 и о результатах голосования по вопросам повестки №1-6, 9-16.

Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу: простое большинство(более 50 %) от общего числа голосов присутствующих на собрании членов партнерства.

Голосовали «за» - 301, «против» – нет, «воздержались» - нет Решение принято.

Принятое решение:

1. Утвердить протокол счетной комиссии ежегодного общего собрания о результатах тайного голосования по вопросам повестки дня № 7 и 8 (об избрании членов Совета и Председателя Совета Партнерства).

2. Утвердить протокол счетной комиссии ежегодного общего собрания о результатах голосования по вопросам повестки дня № 1-6, 9-16.

Председатель общего собрания
членов НП «СРО «Краснодарские строители»

В.И.Бардаков

Секретарь общего собрания
членов НП «СРО «Краснодарские строители»

Н.В.Лосева

