

**ПРОТОКОЛ № 14**  
**внеочередного Общего собрания членов**  
**Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация**  
**«Краснодарские строители»**

15 ноября 2013 года

г.Краснодар

Общее собрание создано по решению Совета Партнерства от 04.10.2013 г. (протокол №327) на основании п.10.5. Устава.

Место нахождения Партнерства: г.Краснодар, ул.Кирова/ул.Буденного №131/119.

Место проведения Общего собрания: город Краснодар, ул. Буденного № 117/2

Начало регистрации участников собрания 14 часов 00 минут.

Окончание регистрации 14 часов 50 минут.

Время начала собрания: 15.00 часов.

Время закрытия собрания: 15 часов 55 минут.

**ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

Председатель Совета НП «СРО «Краснодарские строители» Бардаков В.И., на основании п.10.6. устава сообщил, что число членов НП «СРО «Краснодарские строители» (далее – Партнерство) на 15 ноября 2013 г. по Реестру членов Партнерства составляет – **449**.

Согласно пункту 10.7. Устава Партнерства Общее собрание правомочно, если на нем присутствует более половины членов Партнерства.

Для участия в Общем собрании зарегистрировались **337** члена (представители членов) Партнерства, что составляет **75,05 %** от общего числа членов Партнерства, то есть более половины членов Партнерства. Кворум для проведения Общего собрания имеется.

(Список членов Партнерства принявших участие во внеочередном Общем собрании членов Партнерства указан в Приложении №1 к настоящему протоколу.)

В соответствии с пунктом 10.9. Устава каждый член Партнерства обладает на Общем собрании одним голосом.

На Общем собрании присутствовали без права голосования:

Хот Гисса Аскерович – исполнительный директор НП «СРО «Краснодарские строители»;

Хот Алий Гиссович – зам.исполнительного директора НП «СРО «Краснодарские строители»;

Бардакова Людмила Ивановна – председатель контрольного комитета НП «СРО «Краснодарские строители»;

Хот Рустам Адамович - начальник юридического отдела НП «СРО «Краснодарские строители»;

Секретарь собрания (в соответствии с решением Совета Партнерства от 04.10.2013 г. протокол №327) Лосева Наталья Васильевна – зам.начальника юридического отдела НП «СРО «Краснодарские строители».

Председательствует на общем собрании Председатель Совета Партнерства Бардаков Виктор Иванович на основании пункта 10.6. Устава Партнерства.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего Бардакова В.И., который огласил повестку дня из 6 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить следующую **Повестку дня** внеочередного Общего собрания членов НП «СРО «Краснодарские строители»:



1. Об избрании Счетной комиссии внеочередного Общего собрания членов НП «СРО «Краснодарские строители».

2. Об утверждении Устава Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» в новой редакции.

3. Об утверждении изменений в документы НП «СРО «Краснодарские строители» и признании утратившими силу документов НП «СРО «Краснодарские строители»:

1) Правила саморегулирования Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»;

2) Положение о предоставлении информации членами НП «СРО «Краснодарские строители»;

3) Положение о Совете Партнерства Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»;

4) Положение об Исполнительном директоре Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»;

5) Положение о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»;

6) Порядок определения состава и количества имущества, необходимого для выполнения соответствующих видов работ при выдаче свидетельства о допуске.

4. Об изменении сметы доходов и расходов на период 2012-2014 годы Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители».

5. Об исключении из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители».

6. Разное (утверждение протоколов счетной комиссии).

*Результаты голосования: «за» - 337, «против» – нет, «воздержались» – нет.*

**По 1 вопросу повестки дня слушали:** Мойсиева Ф.В.- директора ООО «ЭКСПО-строй», который предложил избрать счетную комиссию в количестве 3 человек и внес кандидатуры в состав счетной комиссии (Смирнов Александр Борисович – заместитель генерального директора ООО «Водник-Кубань», Харченко Вера Жоржевна – директор ООО «Стройэлектро», Кнуренко Андрей Геннадьевич – директор ООО Проектно-строительно-монтажная компания «Огонек») и предложил голосовать списком.

Самоотводов от кандидатов в члены счетной комиссии и иных предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:**

**1.1.** Избрать счетную комиссию для подсчета результатов голосования по вопросам повестки дня внеочередного Общего собрания в количестве 3 человек.

*Результаты голосования: «за» -337, «против» – нет, «воздержались» – нет.*

**1.2.** Избрать Счетную комиссию в следующем составе:

Смирнов Александр Борисович

Харченко Вера Жоржевна

Кнуренко Андрей Геннадьевич.

*Результаты голосования: «за» -337, «против» – нет, «воздержались» – нет.*

**По 2 вопросу повестки дня слушали:** Хот Р.А. – начальника юридического отдела НП «СРО «Краснодарские строители», представившего информацию о предлагаемых изменениях в Устав в целях приведения устава в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации, а также о предложении включить в устав наименование Партнерства на английском языке: Non-commercial Partnership «Self-governing organization «Krasnodar Builders».



**Выступил:** Нехай А.Ю. – генеральный директор ЗАО «МПКМ Краснодарская-1» предложил в целях приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации утвердить Устав Партнерства в новой редакции.

**РЕШИЛИ:**

**2.1.** Утвердить Устав Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» в новой редакции.

*Результаты голосования: «за» - 337, «против» – нет, «воздержались» – нет.*

**По 3 вопросу повестки дня слушали:** Хот Р.А.– начальника юридического отдела НП «СРО «Краснодарские строители» который представил информацию об изменениях в законодательстве РФ (о вступлении в силу с 01.07.2013 г. новой редакции статьи 60 Градостроительного кодекса РФ, о принятии Федерального закона от 07.06.2013 г. № 113-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ по вопросам обеспечения информационной открытости СРО») и о необходимости в связи с этим внести соответствующие изменения в документы Партнерства: Правила саморегулирования, Положение о предоставлении информации, Положение о Совете Партнерства, Положение об Исполнительном директоре, Положение о компенсационном фонде.

Кроме этого сообщил что, в связи с вступлением в силу новых Требований к выдаче свидетельства о допуске, утвержденных Общим собранием членов Партнерства 26.04.2013 г. нужно признать утратившим силу Порядок определения состава и количества имущества, необходимого для выполнения соответствующих видов работ при выдаче свидетельства о допуске, утвержденный решением общего собрания членов Партнерства от 23.08.2011 г.

**Выступил:** Джамирзе А.Д. - представитель ООО «СОТ» предложил внести изменения и утвердить в новых редакциях документы Партнерства:

Правила саморегулирования НП «СРО «Краснодарские строители»;

Положение о предоставлении информации членами НП «СРО «Краснодарские строители»;

Положение о Совете Партнерства НП «СРО «Краснодарские строители»;

Положение об Исполнительном директоре НП «СРО «Краснодарские строители»;

Положение о компенсационном фонде НП «СРО «Краснодарские строители»;

Также предложил признать утратившим силу Порядок определения состава и количества имущества, необходимого для выполнения соответствующих видов работ при выдаче свидетельства о допуске, утвержденный решением общего собрания членов партнерства от 23.08.2011 г.

**РЕШИЛИ:**

**3.1.** Внести изменения и утвердить в новой редакции Правила саморегулирования Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители».

*Результаты голосования: «за» - 337, «против» – нет, «воздержались» – нет.*

**3.2.** Внести изменения и утвердить в новой редакции Положение о предоставлении информации членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители».

*Результаты голосования: «за» - 337, «против» – нет, «воздержались» – нет.*

**3.3.** Внести изменения и утвердить в новой редакции Положение о Совете Партнерства Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители».

*Результаты голосования: «за» - 337, «против» – нет, «воздержались» – нет.*

**3.4.** Внести изменения и утвердить в новой редакции Положение об Исполнительном директоре Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители».

*Результаты голосования: «за» - 337, «против» – нет, «воздержались» – нет.*



**3.5.** Внести изменения и утвердить в новой редакции Положение о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители».

*Результаты голосования: «за» - 337, «против» – нет, «воздержались» – нет.*

**3.6.** Признать утратившим силу Порядок определения состава и количества имущества, необходимого для выполнения соответствующих видов работ при выдаче свидетельства о допуске, утвержденный решением общего собрания членов партнерства от 23.08.2011 г.

*Результаты голосования: «за» - 337, «против» – нет, «воздержались» – нет.*

**По 4 вопросу повестки дня слушали:** Хот Г.А. – исполнительного директора Партнерства, который представил информацию об изменениях по смете доходов и расходов на период 2012 -2014 годы Партнерства.

**Выступил** Бардаков В.И. – председатель Совета партнерства и предложил утвердить измененную смету доходов и расходов на период 2012-2014 годы НП «СРО «Краснодарские строители».

**РЕШИЛИ:**

**4.1.** Утвердить измененную Смету доходов и расходов на период 2012-2014 годы Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители».

*Результаты голосования: «за» - 337, «против» – нет, «воздержались» – нет.*

**По 5 вопросу повестки дня слушали:** Бардакова В.И. - председателя Совета Партнерства, который предложил исключить из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов и несвоевременную уплату в течение одного года членских взносов ООО «Стройгарант», ООО «АРГО» и ООО «СтройЭлектрик-сити».

**РЕШИЛИ:**

**5.1.** Исключить ООО «Стройгарант» (ИНН 2329018742) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов на основании статьи 55.15., подпункта 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ и пунктов 5.2., 5.2.4., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава Партнерства и прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1727.04-2009-2329018742-С-061 от 28.02.2013г. выданное Партнерством, на основании подпункта 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

*Результаты голосования: «за» – 337, «против» – нет, «воздержались» – нет.*

**5.2.** Исключить ООО «АРГО» (ИНН 2315109037) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов и несвоевременную уплату в течение одного года членских взносов на основании статьи 55.15., подпункта 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ и пунктов 5.2., 5.2.4., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава Партнерства и прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1659.03-2010-2315109037-С-061 от 28.12.2012 г. выданное Партнерством, на основании подпункта 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

*Результаты голосования: «за» – 337, «против» – нет, «воздержались» – нет.*



**5.3. Исключить ООО «СтройЭлектрик-сити»** (ИНН 2310119183) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов и несвоевременную уплату в течение одного года членских взносов на основании статьи 55.15., подпункта 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ и пунктов 5.2., 5.2.4., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава Партнерства и прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №1818.05-2010-2310119183-С-061 от 19.07.2013 г. выданное Партнерством, на основании подпункта 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

*Результаты голосования: «за» – 337, «против» – нет, «воздержались» – нет.*

**По 6 вопросу повестки дня слушали:** Харченко В.Ж. - председателя счетной комиссии внеочередного общего собрания, огласившую результаты голосования по вопросам повестки дня собрания и предложившую утвердить протокол счетной комиссии о результатах голосования по вопросам повестки дня собрания.

**РЕШИЛИ:**

**6.1.** Утвердить протокол счетной комиссии о результатах голосования по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания членов НП «СРО «Краснодарские строители» 15.11.2013 г.

*Результаты голосования: «за» – 337, «против» – нет, «воздержались» – нет.*

Председатель внеочередного общего собрания  
членов НП «СРО «Краснодарские строители»

Секретарь внеочередного общего собрания  
членов НП «СРО «Краснодарские строители»



В.И.Бардаков

Н.В.Лосева