

ПРОТОКОЛ № 18
внеочередного Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация
«Краснодарские строители»

25 октября 2016 года

Общее собрание создано по решению Совета Партнерства от 07.10.2016 г. (протокол №611) на основании п.10.4. Устава НП «СРО «Краснодарские строители».

Место нахождения Партнерства: г.Краснодар, ул.Кирова/ул.Буденного №131/119.

Место проведения Общего собрания: гор.Краснодар, ул. Кубанская Набережная, 5 (Гостиничный комплекс «Екатерининский», конференц-зал).

Начало регистрации участников собрания: 10 часов 00 минут 25 октября 2016 года.

Окончание регистрации: 10 часов 55 минут 25 октября 2016 года.

Время начала собрания: 11.00 часов 25 октября 2016 года.

Время закрытия собрания: 11 часов 58 минут 25 октября 2016 года.

Председатель собрания (в соответствии с пунктом 10.6. Устава) Нехай Аслан Юсуфович - Председатель Совета Партнерства.

Секретарь собрания (в соответствии с решением Совета Партнерства от 20.10.2016 г. протокол № 619) Лосева Наталья Васильевна – заместитель начальника юридического отдела НП «СРО «Краснодарские строители».

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

СЛУШАЛИ: Председателя Совета НП «СРО «Краснодарские строители» Нехай А.Ю. который на основании п.10.6. устава огласил результаты регистрации участников общего собрания

Число членов НП «СРО «Краснодарские строители» (далее – Партнерство) на 25 октября 2016 года по Реестру членов Партнерства составляет – **418**.

Для участия в Общем собрании зарегистрировались **275** членов (представителей членов) Партнерства, что составляет **65,8 %** (более половины) от общего числа членов Партнерства.

(Список членов Партнерства принявших участие во внеочередном Общем собрании членов Партнерства указан в Приложении №1 к настоящему протоколу.)

Согласно пункту 10.7. Устава Партнерства Общее собрание правомочно, если на нем присутствует более половины членов Партнерства.

Кворум для проведения Общего собрания имеется.

В соответствии с пунктом 10.9. Устава каждый член Партнерства обладает на Общем собрании одним голосом.

На Общем собрании присутствовали без права голосования:

Хот Гисса Аскерович – исполнительный директор НП «СРО «Краснодарские строители»;

Бардакова Людмила Ивановна – председатель контрольного комитета НП «СРО «Краснодарские строители»;

Заходякина Наталья Михайловна – главный бухгалтер НП «СРО «Краснодарские строители»;

Хот Рустам Адамович - начальник юридического отдела НП «СРО «Краснодарские строители»;

Лосева Наталья Васильевна – заместитель начальника юридического отдела НП «СРО «Краснодарские строители»;

ПОВЕСТКА ДНЯ внеочередного Общего собрания членов НП «СРО «Краснодарские строители»:

СЛУШАЛИ: Нехай А.Ю. Председателя Общего собрания (Генерального директора ЗАО МПМК «Краснодарская 1»), который огласил повестку дня из 7 вопросов, утвержденную решением Совета Партнерства от 07.10.2016 г. и направленную членам партнерства в порядке и сроки, установленные п. 10.11. Устава.

1. Об избрании Счетной комиссии Общего собрания членов НП «СРО «Краснодарские строители».

2. О реализации положений Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Об утверждении внутренних документов и изменений во внутренние документы НП «СРО «Краснодарские строители».

4. Об утверждении изменений в смету доходов и расходов НП «СРО «Краснодарские строители» на 2016-2018 годы.

5. Об исключении из членов НП «СРО «Краснодарские строители».

6. О приведении наименования НП «СРО «Краснодарские строители» (организационно-правовой формы некоммерческой организации) в соответствие с нормами главы 4 Гражданского кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона №99-ФЗ от 05.05.2014 г. и утверждение Устава в новой редакции.

7. Утверждение протокола счетной комиссии о результатах голосования.

По вопросу повестки №1 слушали: Данильченко В.И. - представителя ООО «Канатные дороги», который предложил для подсчета результатов голосования по вопросам повестки дня избрать Счетную комиссию в количестве 3 человек и представил предложения по персональному составу Счетной комиссии.

РЕШИЛИ:

1.1. Избрать Счетную комиссию для подсчета результатов голосования по вопросам повестки дня внеочередного Общего собрания членов НП «СРО «Краснодарские строители» в количестве 3 человек в следующем составе:

Галаган Анжела Ашотовна – заместитель генерального директора АНО «Исследователь»;

Чамурлиев Стефан Ермолаевич – генеральный директор АО СМФ «ВЕСТ-ВЕСТ»;

Тлехуч Эльдар Рамазанович – представитель ООО «СМУ-9».

Результаты голосования: «за» -275, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

По вопросу повестки №2 слушали: Хот Г.А. – Исполнительного директора НП «СРО «Краснодарские строители», который сообщил, что главной причиной для созыва внеочередного собрания послужило принятие Федерального закона № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», который существенно изменяет требования к саморегулированию в строительстве и представил подробную информацию об изменениях в законодательстве. Для выполнения требований закона необходимо принять соответствующие решения Общим собранием членов.

Выступил: Нехай А.Ю. – Председатель Совета Партнерства, предложил в целях реализации положений Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ разместить средства компенсационного фонда партнерства на специальном банковском счете в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством РФ Выбор кредитной организации, на специальном счете которой размещаются средства компенсационного фонда, осуществляется по решению Совета партнерства.

Сформировать до 01.07.2017 г. компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с ч. 12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ и ч.10-12 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г №191-ФЗ.

Если не менее 30 членов подают заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов, по решению Совета до 01.07.2017 г. сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Установить размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на 1 члена СРО в размере минимальных взносов, предусмотренных частями 12 и 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации.

Разместить средства компенсационных фондов на специальных счетах в кредитных организациях, соответствующим требованиям, установленным Правительством РФ. Выбор кредитных организаций, на специальных счетах в которых размещаются средства компенсационных фондов, осуществляется по решению Совета партнерства.

Освободить от уплаты вступительного взноса лиц, вступающих в партнерство, в связи с переходом в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ на период до 01.09.2017 г.

РЕШИЛИ:

2.1. В целях реализации НП «СРО «Краснодарские строители» положений Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

2.1.1. Разместить средства компенсационного фонда НП «СРО «Краснодарские строители», сформированного в соответствии со ст.55.4 и 55.16. Градостроительного кодекса РФ на специальном банковском счете в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством РФ в соответствии с частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ).

Выбор кредитной организации, на специальном счете которой размещаются средства компенсационного фонда, осуществляется по решению Совета партнерства.

Результаты голосования: «за» - 275, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

2.1.2. Сформировать в срок до 01.07.2017 г. компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с ч. 12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и ч.10-12 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ).

Результаты голосования: «за» - 275, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

2.1.3. Установить размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда на 1 члена саморегулируемой организации в размере минимальных взносов, предусмотренных частью 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации:

1) сто тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности);

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности);

3) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности);

4) два миллиона рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности);

5) пять миллионов рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности).

Результаты голосования: «за» - 275, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

2.1.4. В случае если не менее чем тридцать членов партнерства подают заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, на основании заявлений указанных членов по решению Совета партнерства в срок до 01.07.2017 г. сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и ч.10-12 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ).

Результаты голосования: «за» - 275, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

2.1.5. Установить размеры взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на 1 члена саморегулируемой организации выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров в размере минимальных взносов, предусмотренных частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации:

1) двести тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности);

2) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности);

3) четыре миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности);

4) семь миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности);

5) двадцать пять миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности).

Результаты голосования: «за» - 275, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

2.1.6. Разместить средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальных счетах в кредитной организации (кредитных организациях), соответствующей(им) требованиям, установленным Правительством РФ в порядке, установленном ст.55.16.1. Градостроительного кодекса РФ. Выбор кредитной организации (кредитных организаций), на специальных счетах в которых размещаются средства компенсационных фондов, осуществляется по решению Совета партнерства.

Результаты голосования: «за» - 275, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

2.1.7. Освободить от уплаты вступительного взноса в НП «СРО «Краснодарские строители», юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, вступающих в партнерство, в связи с переходом в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ на период до 01.09.2017 г..

Результаты голосования: «за» - 275, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

По вопросу повестки №3 слушали: Заходякину Н.М. главного бухгалтера НП «СРО «Краснодарские строители», представившую информацию по Положению о компенсационном фонде возмещения вреда, Положению о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, Инвестиционной декларации, изменениям в Правила саморегулирования.

Выступил: Сазыкин В.А. – директор ООО «Управление механизации -4» предложил утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда, Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, Инвестиционную декларацию, и Правила саморегулирования НП «СРО «Краснодарские строители» в новой редакции.

РЕШИЛИ:

3.1. Утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда НП «СРО «Краснодарские строители» в новой редакции.

Результаты голосования: «за» - 275, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

3.2. Утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств НП «СРО «Краснодарские строители».

Результаты голосования: «за» - 275, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

3.3. Утвердить Инвестиционную декларацию НП «СРО «Краснодарские строители» в новой редакции.

Результаты голосования: «за» - 275, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

3.4. Утвердить Правила саморегулирования НП «СРО «Краснодарские строители» в новой редакции.

Результаты голосования: «за» - 275, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

По 4 вопросу повестки дня слушали: Хот Г.А. – исполнительного директора НП «СРО «Краснодарские строители», который представил информацию об изменениях в смете доходов и расходов Партнерства на 2016 -2018 годы. Подробно рассказал о произведенных в течение 2013-2016 гг. расходах. Сейчас задолженность по членским взносам имеют 258 члена на сумму более 11 млн.рублей.

Выступил: Нехай А.Ю. – сообщил, что Совет партнерства постоянно контролирует расходование денежных средств по статьям сметы, деньги расходуются строго по целевому назначению. Предложил утвердить изменения в смету доходов и расходов НП «СРО «Краснодарские строители» на 2016-2018 годы.

РЕШИЛИ:

4.1. Утвердить изменения в Смету доходов и расходов НП «СРО «Краснодарские строители» на 2016-2018 годы.

Результаты голосования: «за» - 275, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

По вопросу повестки №5 слушали: Бардакову Л.И.- председателя Контрольного комитета, которая предложила исключить из членов НП «СРО «Краснодарские строители» 17 юридических лиц за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов и грубое нарушение требований правил саморегулирования в части страхования и прекратить действие свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданные партнерством этим организациям. Сообщила, что всем неоднократно направлялись требования оплатить задолженность, но они никак не реагируют. Эти организации по месту регистрации не располагаются, большая часть находится в стадии банкротства, членские взносы не платят по полтора-два года.

РЕШИЛИ:

5.1. Исключить Общество с ограниченной ответственностью «ХИТ» (ИНН 2308115600) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов и грубое нарушение требований правил саморегулирования в части страхования на основании статьи 55.15., подпунктов 2 и 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.2., подпунктов 2 и 3 пункта 6.8., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава Партнерства и прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 2208.05-2009-2308115600-С-061 от 24.03.2016г. ко всем видам работ, на основании подпунктов 5 и 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

Результаты голосования: «за» - 274, «против» – нет, «воздержались» – 1. Решение принято.

5.2. Исключить Общество с ограниченной ответственностью «ГрандПроектСтрой» (ИНН 2328010035) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов и грубое нарушение требований правил саморегулирования в части страхования на основании статьи 55.15., подпунктов 2 и 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.2., подпунктов 2 и 3 пункта 6.8., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава Партнерства и прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1993.13-2009-2328010035-С-061 от 05.09.2014г. ко всем видам работ, на основании подпунктов 5 и 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

Результаты голосования: «за» - 274, «против» – нет, «воздержались» – 1. Решение принято.

5.3. Исключить Общество с ограниченной ответственностью «СК «Стройстиль» (ИНН 2311143037) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов и грубое нарушение требований правил саморегулирования в части страхования на основании статьи 55.15., подпунктов 2 и 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.2., подпунктов 2 и 3 пункта 6.8., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава Партнерства и прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 2075.06-2012-2311143037-С-061 от 08.04.2015г. ко всем видам работ, на основании подпунктов 5 и 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

Результаты голосования: «за» - 274, «против» – нет, «воздержались» – 1. Решение принято.

5.4. Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Управление механизации и строительства-4» (ИНН 2312175962) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов и грубое нарушение требований правил саморегулирования в части страхования на основании статьи 55.15., подпунктов 2 и 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.2., подпунктов 2 и 3 пункта 6.8., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава Партнерства **и прекратить действие свидетельства о допуске к работам**, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1551.02-2011-2312175962-С-061 от 19.10.2012г. ко всем видам работ, на основании подпунктов 5 и 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

Результаты голосования: «за» - 274, «против» – нет, «воздержались» – 1 . Решение принято.

5.5. Исключить Общество с ограниченной ответственностью «СтройСетьСервис» (ИНН 2308189680) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов и грубое нарушение требований правил саморегулирования в части страхования на основании статьи 55.15., подпунктов 2 и 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.2., подпунктов 2 и 3 пункта 6.8., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава Партнерства **и прекратить действие свидетельства о допуске к работам**, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 2217.02-2012-2308189680-С-061 от 11.04.2016г. ко всем видам работ, на основании подпунктов 5 и 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

Результаты голосования: «за» - 274, «против» – нет, «воздержались» – 1 . Решение принято.

5.6. Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Еврострой» (ИНН 2353018158) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов и грубое нарушение требований правил саморегулирования в части страхования на основании статьи 55.15., подпунктов 2 и 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.2., подпунктов 2 и 3 пункта 6.8., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава Партнерства **и прекратить действие свидетельства о допуске к работам**, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 2007.06-2010-2353018158-С-061 от 30.09.2014г. ко всем видам работ, на основании подпунктов 5 и 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

Результаты голосования: «за» - 274, «против» – нет, «воздержались» – 1 . Решение принято.

5.7. Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Юг» (ИНН 2308128920) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов на основании статьи 55.15., подпункта 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.2., подпункта 3 пункта 6.8., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава Партнерства **и прекратить действие свидетельства о допуске к работам**, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1332.04-2009-2308128920-С-061 от 17.05.2012г. ко всем видам работ, на основании подпунктов 5 и 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

Результаты голосования: «за» - 274, «против» – нет, «воздержались» – 1 . Решение принято.

5.8. Исключить Общество с ограниченной ответственностью "ДжиСи Групп" (ИНН 7715958309) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов на основании статьи 55.15., подпункта 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.2., подпункта 3 пункта 6.8., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава Партнерства и прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1855.02-2013-7715958309-С-061 от 14.10.2016г. ко всем видам работ, на основании подпунктов 5 и 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

Результаты голосования: «за» - 274, «против» – нет, «воздержались» – 1. Решение принято.

5.9. Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Производственная фирма «Малая Механизация» (ИНН 2308000945) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов на основании статьи 55.15., подпункта 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.2., подпункта 3 пункта 6.8., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава Партнерства и прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1522.03-2009-2308000945-С-061 от 12.10.2012г. ко всем видам работ, на основании подпунктов 5 и 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

Результаты голосования: «за» - 274, «против» – нет, «воздержались» – 1. Решение принято.

5.10. Исключить МП "Жилищно-коммунальное хозяйство" Красноармейского района (ИНН 2336001098) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов на основании статьи 55.15., подпункта 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.2., подпункта 3 пункта 6.8., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава Партнерства и прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1594.03-2009-2336001098-С-061 от 13.11.2012г. ко всем видам работ, на основании подпунктов 5 и 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

Результаты голосования: «за» - 274, «против» – нет, «воздержались» – 1. Решение принято.

5.11. Исключить Общество с ограниченной ответственностью "ЮЖНЫЙ АЛЬЯНС" (ИНН 9102022391) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов на основании статьи 55.15., подпункта 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.2., подпункта 3 пункта 6.8., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава Партнерства и прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 2158.03-2014-9102022391-С-061 от 23.10.2015г. ко всем видам работ, на основании подпунктов 5 и 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

Результаты голосования: «за» - 274, «против» – нет, «воздержались» – 1. Решение принято.

5.12. Исключить Общество с ограниченной ответственностью ООО «Дело» (ИНН2312032146) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов на основании статьи 55.15., подпункта 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.2., подпункта 3 пункта 6.8., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава Партнерства **и прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 2045.07-2009-2312032146-С-061 от 22.01.2015г.** ко всем видам работ, на основании подпунктов 5 и 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

Результаты голосования: «за» - 274, «против» – нет, «воздержались» – 1. Решение принято.

5.13. Исключить Общество с ограниченной ответственностью ООО «Спецстроймонтаж» (ИНН2312104922) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов на основании статьи 55.15., подпункта 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.2., подпункта 3 пункта 6.8., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава Партнерства **и прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 2020.07-2009-2312104922-С-061 от 31.10.2014г.** ко всем видам работ, на основании подпунктов 5 и 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

Результаты голосования: «за» - 274, «против» – нет, «воздержались» – 1. Решение принято.

5.14. Исключить Открытое акционерное общество «Строймонтаж» (ИНН2314005050) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов на основании статьи 55.15., подпункта 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.2., подпункта 3 пункта 6.8., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава Партнерства **и прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1713.05-2009-2314005050-С-061 от 15.02.2013г.** ко всем видам работ, на основании подпунктов 5 и 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

Результаты голосования: «за» - 274, «против» – нет, «воздержались» – 1. Решение принято.

5.15. Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Монолит-Юг» (ИНН 2310178277) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов на основании статьи 55.15., подпункта 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.2., подпункта 3 пункта 6.8., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава Партнерства **и прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 2022.01-2014-2310178277-С-061 от 07.11.2014г.** ко всем видам работ, на основании подпунктов 5 и 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

Результаты голосования: «за» - 274, «против» – нет, «воздержались» – 1. Решение принято.

5.16. Исключить Общество с ограниченной ответственностью фирма «Каневскаяэлектромонтаж» (ИНН2334005812) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов на основании статьи 55.15., подпункта 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.2., подпункта 3 пункта 6.8., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава

Партнерства и прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1432.03-2009-2334005812-С-061 от 03.08.2012г. ко всем видам работ, на основании подпунктов 5 и 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

Результаты голосования: «за» - 274, «против» – нет, «воздержались» – 1 . Решение принято.

5.17. Исключить Общество с ограниченной ответственностью ООО «Интерстрой» (ИНН 0105040346) из членов НП «СРО «Краснодарские строители» за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов на основании статьи 55.15., подпункта 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.2., подпункта 3 пункта 6.8., подпункта 10 пункта 10.2., подпункта 5 пункта 15.2. Устава Партнерства и прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 2005.04-2010-0105040346-С-061 от 26.09.2014г. ко всем видам работ, на основании подпунктов 5 и 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ и подпункта 11 пункта 10.2., подпункта 4 пункта 15.2. Устава Партнерства.

Результаты голосования: «за» - 274, «против» – нет, «воздержались» – 1 . Решение принято.

По вопросу повестки № 6 слушали: Хот Р.А. – начальника юридического отдела, который сообщил, что согласно пункта 3 статьи 50 Гражданского кодекса РФ юридические лица, являющиеся саморегулируемыми организациями, могут создаваться в организационно-правовых формах ассоциаций или союзов. В соответствии с частью 7 статьи 3 Федерального закона №99-ФЗ от 05.05.2014 г. «О внесении изменений в главу 4 Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» в учредительные документы, а также наименование юридических лиц, созданных до дня вступления в силу указанного закона, подлежат приведению в соответствие с нормами главы 4 Гражданского кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона №99-ФЗ от 05.05.2014 г. при первом изменении учредительных документов. Последняя редакция устава партнерства утверждалась в 2013 году. Также представил информацию о предлагаемых изменениях в Устав партнерства.

Выступил: Нехай А.Ю. предложил в целях приведения в соответствие с нормами главы 4 Гражданского кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона №99-ФЗ от 05.05.2014 г.) организационно-правовой формы некоммерческой организации изменить наименование Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» на **Союз «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»** (сокращенное наименование: **Союз «СРО «Краснодарские строители»**), и утвердить Устав **Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»** в новой редакции.

РЕШИЛИ:

6.1. В целях приведения в соответствие с нормами главы 4 Гражданского кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона №99-ФЗ от 05.05.2014 г.) организационно-правовой формы некоммерческой организации изменить полное наименование Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» на **Союз «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»** сокращенное наименование: **Союз «СРО «Краснодарские строители»**, наименование на английском языке: **Union «Self-Regulatory organization «Krasnodar Builders»**.

Результаты голосования: «за» - 275, «против» – нет, «воздержались» – нет . Решение принято.

6.2. Утвердить Устав **Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»** в новой редакции.

Результаты голосования: «за» - 275, «против» – нет, «воздержались» – нет . Решение принято.

По 7 вопросу повестки дня слушали: Галаган А.А.- председателя счетной комиссии внеочередного общего собрания, которая огласила результаты голосования по вопросам повестки дня собрания и предложила утвердить протокол счетной комиссии о результатах голосования по вопросам повестки дня собрания.

РЕШИЛИ:

7.1. Утвердить протокол счетной комиссии о результатах голосования по вопросам повестки внеочередного общего собрания членов НП «СРО «Краснодарские строители» 25 октября 2016 г.

Результаты голосования: «за» - 275, «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.

Председатель Общего собрания членов
НП «СРО «Краснодарские строители»

А.Ю.Нехай

Секретарь Общего собрания членов
НП «СРО «Краснодарские строители»

Н.В.Лосева

