

**ПРОТОКОЛ № 7**  
**внеочередного общего собрания членов**  
**некоммерческого партнерства**  
**«Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»**

гор. Краснодар

26 января 2010 года

Основание для созыва Общего собрания – решение Совета партнерства (согласно п. 10.4. Устава).  
Место нахождения общества: г.Краснодар, ул. Трамвайная,21.  
Место проведения Общего собрания – г. Краснодар, ул. Трамвайная,21.  
Время начала собрания: 15.00 часов. Время закрытия собрания: 15час.30 мин.

**ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

Председатель Совета НП «СРО«Краснодарские строители» Бардаков В.И., на основании п.10.5. устава сообщил, что из 192 имеющих право на участие в собрании членов НП «СРО «Краснодарские строители» (далее – Партнерство) для участия в Общем собрании зарегистрировались и получили бюллетени для голосования 153 членов партнерства. (Список членов партнерства присутствующих на собрании указан в **приложение № 1** к настоящему протоколу).

Общее количество голосов членов Партнерства (имеющих право на участие в собрании) -192. Общее количество голосов присутствующих на собрании членов Партнерства -153, что составляет 78,13 % от общего количества голосов членов Партнерства, *то есть более половины членов партнерства*. Кворум **для проведения** собрания имеется.

На Общем собрании присутствовали без права голосования:

Хот Гисса Аскерович – исполнительный директор НП «СРО«Краснодарские строители»

Ищенко И.И. – первый заместитель исполнительного директора НП «СРО «Краснодарские строители»

Председательствует на общем собрании Председатель Совета партнерства Бардаков В.И. (на основании п.10.5.устава)

Секретарь собрания: Павлинова О.В. – представитель ООО «СТЭМ»

**Повестка дня:**

1. Избрание Счетной комиссии.
2. Утверждение дополнений в перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности НП «СРО «Краснодарские строители».
3. Утверждение Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в новой редакции.

**По первому вопросу: «Избрание Счетной комиссии».**  
Выступил Бардаков В.И.- сообщил, что Уставом партнерства предусмотрено избрание Счетной комиссии. Предложил Счетную комиссию избрать в составе: Сазыкин Валерий Алексеевич – директор ЗАО «УМ-4», Лопатченко Николай Иванович – директор ООО «ПромЖилСтрой-К», Шлыков Виктор Иванович – директор ООО «Производственная фирма «Малая механизация».

*Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу, простое большинство (боле 50 %) от общего количества голосов присутствующих на собрании членов партнерства.*

*Голосование проводится бюллетенями: Итоги голосования:*

Сазыкин В.А.: «за» - 152 (99,35 %), «против» – нет, «воздержались» – 1 (0,65%).

Лопатченко Н.И. «за» - 152 (99,35 %), «против» – нет, «воздержались» – 1 (0,65%).

Шлыков Н.И. «за» - 152 (99,35 %), «против» – нет, «воздержались» – 1 (0,65%).

**Принятое решение:** Счетную комиссию избрать в составе:

Сазыкин Валерий Алексеевич – директор ЗАО «УМ-4»,

Лопатченко Николай Иванович – директор ООО «ПромЖилСтрой-К»,

Шлыков Виктор Иванович – директор ООО «Производственная фирма «Малая механизация».

**По второму вопросу:** «Утверждение дополнений в перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности НП «СРО «Краснодарские строители».

Выступили: 1. Хот Г.А. - исполнительный директор НП «СРО «Краснодарские строители» сообщил, что приказом Минрегионразвития от 21.10.2009 г. №480 дополнен 3 новыми пунктами раздел III Перечня «Виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства». Это: работы по осуществлению строительного контроля застройщиком, работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, а также работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора лицом (генеральным подрядчиком).

Для того, чтобы выдавать свидетельства о допуске к указанным видам работ необходимо внести дополнения в перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности партнерства. Решение этого вопроса относится к компетенции общего собрания членов партнерства.

2. Бардаков В.И. - председатель совета партнерства предложил дополнить перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности НП «СРО «Краснодарские строители» тремя новыми пунктами 36,37,38.

*Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу: большинство (более 50 %) от общего количества голосов присутствующих на собрании членов партнерства.*

*Голосование проводится бюллетенями: Итоги Голосования:*

*«за» - 153 (100 %), «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.*

**Принятое решение:**

1. Дополнить перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности НП «СРО «Краснодарские строители» пунктами 36,37,38:

«36. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком.

37. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

38. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)».

**По третьему вопросу** «Утверждение Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в новой редакции».

Выступили: Ищенко И.И. – первый заместитель исполнительного директора НП «СРО «Краснодарские строители» сообщил, что в связи с дополнением 3 новыми видами перечня видов работ решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности партнерства необходимо утвердить требования к выдаче свидетельств по этим видам и представил информацию о новой редакции Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП «СРО «Краснодарские строители».

2. Бардаков В.И. - председатель совета партнерства предложил Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в новой редакции.

*Количество голосов, которое необходимо для принятия решения по данному вопросу: большинство (более 50 %) от общего количества членов партнерства.*

*Голосование проводится бюллетенями: Итоги Голосования:  
«за» - 153 (100 %), «против» – нет, «воздержались» – нет. Решение принято.*

**Принятое решение:**

1. Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП «СРО «Краснодарские строители» в новой редакции.

Председатель общего собрания  
членов НП «СРО «Краснодарские строители»

В.И.Бардаков

Секретарь общего собрания  
членов НП «СРО «Краснодарские строители»

О.В.Павлинова

