

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 763
заседания Совета Союза
«Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»

г. Краснодар

28 декабря 2017 года

Заседание созвано по решению Председателя Совета на основании п.11.11. Устава.
Место проведения заседания: г. Краснодар, ул. Кирова/Буденного, 131/119.
Дата и время начала заседания: 28 декабря 2017 года, 10 часов 00 минут.
Дата и время окончания заседания: 28 декабря 2017 года, 10 часов 50 минут.
Совет избран в количестве 9 членов.
Присутствует на заседании – 7 членов Совета:
Председатель Совета Нехай А.Ю. (Председательствующий на заседании на основании п.11.9. Устава),
Заместитель Председателя Совета Данильченко В.И.,
Члены Совета: Блягоз Т.М.
Джамирзе А.Д.
Нехай Г.Ю.
Сазыкин В.А.
Судаков Е.В.

Кворум для проведения заседания составляет присутствие более половины членов Совета. Совет правомочен принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

На заседании присутствуют без права голосования:
Хот Г.А. – Исполнительный директор Союза «СРО «Краснодарские строители».
Бардакова Л.И. – Председатель Контрольного комитета Союза «СРО «Краснодарские строители».
Хот Р.А. – начальник юридического отдела Союза «СРО «Краснодарские строители».
Секретарь Совета: Лосева Н.В.

Повестка дня заседания:

1. О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза «СРО «Краснодарские строители» за 2017 год и определение размера оплаты ее услуг.
2. О применении или отказе в применении мер дисциплинарного воздействия к членам Союза «СРО «Краснодарские строители».
3. О расходах на обеспечение управления некоммерческой организацией.
4. Об утверждении отчета о работе Контрольного комитета Союза «СРО «Краснодарские строители» за декабрь 2017 года.
5. О приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители».
6. Об изменении условий членства членам Союза «СРО «Краснодарские строители» в части предоставления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.
7. Об изменении условий членства члену Союза «СРО «Краснодарские строители» в части повышения уровня ответственности.
8. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРО «Краснодарские строители».

ПО 1 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:

1.1. Для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза «СРО «Краснодарские строители» за 2017 год назначить аудиторскую организацию ООО «Аудит БЕЗ границ».

Результаты голосования членов Совета: «за» - 7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

1.2. Определить размер оплаты услуг ООО «Аудит БЕЗ границ» за проведение проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза «СРО «Краснодарские строители» за 2017 год в сумме 65 000 (шестьдесят пять тысяч) рублей.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

ПО 2 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ РЕШИЛИ:

2.1. На основании пункта 5.11.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» отказать в применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза «СРО «Краснодарские строители» Индивидуального предпринимателя Езловецкого Виталия Васильевича (ИНН 616404816944) в соответствии с Рекомендацией Дисциплинарной комиссии от 30.11.2017 г. (Протокол №40) в связи с отсутствием состава нарушения обязательных требований на момент вынесения рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации (Требования к выдаче свидетельств о допуске и Правила саморегулирования СРО, положения которых были нарушены, утратили силу с 01.07.2017 г.).

Результаты голосования членов Совета: «за» - 7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

2.2. На основании пункта 5.11.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» отказать в применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза «СРО «Краснодарские строители» ООО СТК "Актив" (ИНН 2353246669) в соответствии с Рекомендацией Дисциплинарной комиссии от 30.11.2017 г. (Протокол №40) в связи с отсутствием состава нарушения обязательных требований на момент вынесения рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации (Требования к выдаче свидетельств о допуске и Правила саморегулирования СРО, положения которых были нарушены, утратили силу с 01.07.2017г.).

Результаты голосования членов Совета: «за» - 7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

2.3. На основании пункта 5.11.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» отказать в применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза «СРО «Краснодарские строители» ООО "Транскоминвест" (ИНН 2309091695) в соответствии с Рекомендацией Дисциплинарной комиссии от 30.11.2017 г. (Протокол №40) в связи с отсутствием состава нарушения обязательных требований на момент вынесения рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации (Требования к выдаче свидетельств о допуске и Правила саморегулирования СРО, положения которых были нарушены, утратили силу с 01.07.2017г.).

Результаты голосования членов Совета: «за» - 7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

ПО 3 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ РЕШИЛИ:

3.1. За счет и в пределах средств статьи «Резерв Совета Союза» на 2017 год Сметы доходов и расходов Союза «СРО «Краснодарские строители» на 2017-2018 годы произвести расходы связанные с обеспечением ведения реестров сведений членов Союза, исполнением контрольных функций в сумме, не превышающей 200000 (двести тысяч) рублей, а также с методическим, информационно-аналитическим, правовым, экспертным сопровождением, в том числе с услугами по привлечению новых членов в Союз в сумме, не превышающей 980000 (девятьсот восемьдесят тысяч) рублей.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято

ПО 4 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ РЕШИЛИ:

4.1. Утвердить отчет о работе Контрольного комитета Союза «СРО «Краснодарские строители» за декабрь 2017 года.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

4.2. На основании п. 4.6. Положения о Контрольном комитете выплатить председателю Контрольного комитета Бардаковой Л.И. вознаграждение за декабрь 2017 года в размере 55000 (пятьдесят пять тысяч) рублей за счет и в пределах средств статьи «Расходы председателя и членов совета СРО, связанные с выполнением возложенных на них функций. Вознаграждение Председателя Совета Союза, вознаграждение руководителя контрольного комитета» Союза на 2017 г. Сметы доходов и расходов на 2017-2018 годы.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

ПО 5 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ РЕШИЛИ:

5.1. Принять в члены Союза «СРО «Краснодарские строители», при условии уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, Общество с ограниченной ответственностью «Многопрофильное Энергетическое Предприятие» (ИНН 2312138880), соответствующее заявленным условиям членства в саморегулируемой организации:

- о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем пятьсот миллионов рублей (2 уровень ответственности).

Настоящее **решение** о приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители» **вступает в силу** со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.

В день вступления настоящего решения в силу **внести в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие сведения в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Многопрофильное Энергетическое Предприятие» (ИНН 2312138880).

В трехдневный срок направить ООО «Многопрофильное Энергетическое Предприятие» уведомление о приеме в члены Союза и настоящее решение.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

5.2. Принять в члены Союза «СРО «Краснодарские строители», при условии уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, Открытое акционерное общество «Сочинавтосервис» (ИНН 2320012827), соответствующее заявленным условиям членства в саморегулируемой организации:

- о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности).

Настоящее **решение** о приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители» **вступает в силу** со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.

В день вступления настоящего решения в силу **внести в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие сведения в отношении Открытого акционерного общества «Сочинавтосервис» (ИНН 2320012827).

В трехдневный срок направить ОАО «Сочиавтосервис» уведомление о приеме в члены Союза и настоящее решение.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

ПО 6 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ РЕШИЛИ

6.1. Члену Союза «СРО «Краснодарские строители» **Обществу с ограниченной ответственностью «САНА-Строй» (ИНН 2372005468)**, соответствующему условиям членства по заявленным изменениям, с учетом внесенного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности).

Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие изменения в отношении Общества с ограниченной ответственностью «САНА-Строй» в сведения о праве осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, об уровне ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, о размере взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.)

Результаты голосования членов Совета: «за» - 7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

6.2. Члену Союза «СРО «Краснодарские строители» **Обществу с ограниченной ответственностью «КубаньАгроСтрой» (ИНН 2370004356)**, соответствующему условиям членства по заявленным изменениям, с учетом внесенного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности).

Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие изменения в отношении Общества с ограниченной ответственностью «КубаньАгроСтрой» в сведения о праве осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, об уровне ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, о размере взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.)

Результаты голосования членов Совета: «за» - 7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

ПО 7 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ РЕШИЛИ:

7.1. Члену Союза «СРО «Краснодарские строители» **Обществу с ограниченной ответственностью Строительный Концерн «Реконструкция Объектов Строительство Сооружений» (ИНН 2308175342)**, соответствующему условиям членства по заявленным изменениям, с учетом внесенного дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, установить второй уровень ответственности по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных

объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем 500 млн. рублей.

Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» изменения в отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительный Концерн «Реконструкция Объектов Строительство Сооружений» в сведения об уровне ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также о размере взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

ПО 8 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ РЕШИЛИ:

8.1. Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» изменения в сведения о члене саморегулируемой организации **Обществе с ограниченной ответственностью «Строительство/Билдинг» (ИНН 2310172740)**, а именно: изменения в сведения об адресе местонахождения с 350019, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Криничная, д. 85 на 350012, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Заполярная, д. 35, корп. 6, оф. 26.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 7, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

Председатель Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители»

Секретарь Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители»



А.Ю. Нехай

Н.В. Лосева