

**ПРОТОКОЛ №64**  
**заседания Дисциплинарной комиссии**  
**Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»**

г. Краснодар

20 февраля 2019 года

Место проведения заседания: г.Краснодар, ул.Кирова/Буденного, 131/119

Время начала заседания: 10 ч. 00 мин.

Время окончания заседания: 12 ч.00 мин.

Дисциплинарная комиссия избрана в количестве 5 чел.

На заседании присутствовали: 5 чел.

Тульчинский Михаил Григорьевич — председатель Дисциплинарной комиссии

Кривушичев Сергей Анатольевич – член комиссии

Вронский Олег Викторович - член комиссии

Крамской Владимир Петрович – член комиссии

Хунагов Хазрет Саферович - член комиссии

Кворум для проведения заседания и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

На заседании присутствуют без права голосования:

Бардакова Л.И. – Председатель Контрольного комитета;

Хот Г.А. –исполнительный директор;

Хизетель А.И. – секретарь Дисциплинарной комиссии.

Во исполнение п.5.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», все члены Союза, в отношении которых рассматриваются дела на заседании Дисциплинарной комиссии, надлежащим образом уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «Краснодарские строители», о чем свидетельствуют уведомления, отправленные в адрес членов Союза по электронной почте. На заседании Дисциплинарной комиссии руководители организаций не явились, представителей для участия в заседании Дисциплинарной комиссии не направили.

В соответствии с п.5.5. вышеназванного Положения, при неявке на заседание Дисциплинарной комиссии члена Союза, в отношении которого рассматривается вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия, надлежащим образом извещённого о месте и времени проведения заседания, уполномоченный орган вправе вынести решение в его отсутствие.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза по результатам плановых проверок.

**По пункту 1 повестки дня выступил Тульчинский М.Г.** - председатель Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что в Дисциплинарную комиссию поступили материалы Контрольного комитета, свидетельствующие о выявленных в ходе плановых проверок нарушениях Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ, следующими членами Союза:

1. ООО «СК «ЭкоСтройЮг» ИНН 0107030784
2. ИП Шкондеров Александр Викторович ИНН 231100965827
3. ООО фирма «КРЭМ» ИНН 2313003733
4. ООО «Капремстрой» ИНН 2336018743
5. ООО «МонтажЛифтМастер» ИНН 2312236196
6. ООО «КАЛИНКА» ИНН 2320237186
7. ИП Кузнецов А.А. ИНН 235611816572
8. ООО «Юг-Строймонтаж» ИНН 2321013982
9. ООО «Ромстройсервис» ИНН 2339013006



10. ООО «Северскаягазсервис» ИНН 2348023868
11. ООО «Стройсервис Юг» ИНН 2336020380
12. ООО МПМК «Красноармейская-2» ИНН 2336012607
13. ООО «СК «СтройАркПлаза» ИНН 2311228717

1.1. **Слушали Бардакову Л.И.** – Председателя Контрольного комитета Союза, которая сообщила, что члены Союза ООО «СК «ЭкоСтройЮг» (ИНН 0107030784), ИП Шкондеров А.В. (ИНН 231100965827) и ООО фирма «КРЭМ» (ИНН 2313003733) на дату заседания Дисциплинарной комиссии устранили все нарушения, выявленные в результате контрольных мероприятий и указанные в актах проверки. Представила присутствующим акты внеплановых проверок, подтверждающие факт устранения нарушений. Кроме того, членом Союза ООО «Капремстрой» (ИНН 2336018743) 11 февраля 2019 года прекращено членство в Союзе «СРО «Краснодарские строители» на основании пп.1 ч.1 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ (заявление о добровольном прекращении членства от 05.02.2019г.).

**Выступил Вронский О.В.** и предложил, руководствуясь п.5.7.2, п.5.11.2 и п.5.11.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» отказать в применении мер дисциплинарного воздействия в отношении:

- ООО «СК «ЭкоСтройЮг» (ИНН 0107030784),
- ИП Шкондеров А.В. (ИНН 231100965827)
- ООО фирма «КРЭМ» (ИНН 2313003733)
- ООО «Капремстрой» (ИНН 2336018743)

*Итоги голосования: «за»- 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

**Принятое решение:**

Руководствуясь п.5.7.2, п.5.11.2, п.5.11.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» отказать в применении мер дисциплинарного воздействия в отношении:

- 1.1. ООО «СК «ЭкоСтройЮг» (ИНН 0107030784),
- 1.2. ИП Шкондеров А.В. (ИНН 231100965827)
- 1.3. ООО фирма «КРЭМ» (ИНН 2313003733)
- 1.4. ООО «Капремстрой» (ИНН 2336018743)

1.5. **Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ООО «МонтажЛифтМастер» (ИНН 2312236196), акт №480/П от 30.11.2018г. было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – задолженность по оплате членских взносов по состоянию на 30.11.2018г. составляет 56200 рублей.

**Выступил: Кривушичев С.А.** и предложил применить в отношении ООО «МонтажЛифтМастер» (ИНН 2312236196) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 20 апреля 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение требований п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов применить в отношении ООО «МонтажЛифтМастер» (ИНН 2312236196) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №480/П от 30.11.2018г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 20 апреля 2019 года.

1.6. **Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ООО «КАЛИНКА» (ИНН 2320237186), акт №484/П от 30.11.2018г., было установлено:



нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества.

На момент рассмотрения Дисциплинарной комиссией материалов контрольной проверки, нарушения, указанные в акте проверки №484/П от 30.11.2018г., не устранены.

**Выступил: Вронский О.В.** и предложил применить в отношении ООО «КАЛИНКА» (ИНН 2320237186) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки. Предложил установить срок исполнения предписания до 20 апреля 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ, применить в отношении ООО «КАЛИНКА» (ИНН 2320237186) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений указанных в акте проверки №484/П от 30.11.2018г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 20 апреля 2019 года.

**1.7. Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ИП Кузнецова А.А. (ИНН 235611816572), акт №486/П от 30.11.2018г. было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества.

**Выступил: Кривушичев С.А.** и предложил применить в отношении ИП Кузнецова А.А. (ИНН 235611816572) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 20 апреля 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение требований п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ применить в отношении ИП Кузнецова А.А. (ИНН 235611816572) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №486/П от 30.11.2018г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 20 апреля 2019 года.

**1.8. Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ООО «Юг-Строймонтаж» (ИНН 2321013982), акт №489/П от 30.11.2018г., было установлено:

нарушение п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – задолженность по оплате членских взносов по состоянию на 30.11.2018г. составляет 82 000 рублей.

На момент рассмотрения Дисциплинарной комиссией материалов контрольной проверки, нарушения, указанные в акте проверки №489/П от 30.11.2018г., устранены частично, задолженность погашена частично и по состоянию на 20.02.2019г. составляет 43000 рублей.

**Выступил: Вронский О.В.** и предложил применить в отношении ООО «Юг-Строймонтаж» (ИНН 2321013982) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном



устранении нарушений, указанных в акте проверки. Предложил установить срок исполнения предписания до 20 апреля 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов применить в отношении ООО «Юг-Строймонтаж» (ИНН 2321013982) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений указанных в акте проверки №489/П от 30.11.2018г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 20 апреля 2019 года.

**1.9. Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ООО «Ромстройсервис» (ИНН 2339013006), акт №495/П от 30.11.2018г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – задолженность по оплате членских взносов по состоянию на 30.11.2018г. составляет 162 000 рублей, по состоянию на 20.02.2019г. задолженность составляет 183 000 рублей.

Кроме того, на дату заседания Дисциплинарной комиссии у ООО «Ромстройсервис» (ИНН 2339013006) истек срок действия договора страхования гражданской ответственности от 30.12.2017г. №180001/17/0003564/2307001, что является нарушением п.1.3., п.11.4. Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

На момент рассмотрения Дисциплинарной комиссией материалов контрольной проверки, нарушения, указанные в акте проверки №495/П от 30.11.2018г., не устранены.

**Выступил: Крамской В.П.** и предложил применить в отношении ООО «Ромстройсервис» (ИНН 2339013006) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки. Предложил установить срок исполнения предписания до 20 апреля 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение п.2.6. и п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение п.1.3., п.11.4. Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства применить в отношении ООО «Ромстройсервис» (ИНН 2339013006) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений указанных в акте проверки №495/П от 30.11.2018г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 20 апреля 2019 года.

**1.10. Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ООО «Северскаягазсервис» (ИНН 2348023868), акт №497/П от 30.11.2018г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества.

На момент рассмотрения Дисциплинарной комиссией материалов контрольной проверки, нарушения, указанные в акте проверки №497/П от 30.11.2018г. не устранены.

**Выступил: Хунагов Х.С.** и предложил применить в отношении ООО «Северскаягазсервис» (ИНН 2348023868) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном



устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 20 апреля 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ, применить в отношении ООО «Северскаягазсервис» (ИНН 2348023868) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений указанных в акте проверки №497/П от 30.11.2018г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 20 апреля 2019 года.

**1.11. Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ООО «Стройсервис Юг» (ИНН 2336020380), акт №505/П от 30.11.2018г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – задолженность по оплате членских взносов по состоянию на 30.11.2018г. составляет 105 000 рублей, по состоянию на 20.02.2019г. задолженность составляет 126 000 рублей.

На момент рассмотрения Дисциплинарной комиссией материалов контрольной проверки, нарушения, указанные в акте проверки №505/П от 30.11.2018г., не устранены.

**Выступил: Крамской В.П.** и предложил применить в отношении ООО «Стройсервис Юг» (ИНН 2336020380) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки. Предложил установить срок исполнения предписания до 20 апреля 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение п.2.6. и п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ применить в отношении ООО «Стройсервис Юг» (ИНН 2336020380) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений указанных в акте проверки №505/П от 30.11.2018г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 20 апреля 2019 года.

**1.12. Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки 12. ООО МПМК «Красноармейская-2» (ИНН 2336012607), акт №506/П от 30.11.2018г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества.

На момент рассмотрения Дисциплинарной комиссией материалов контрольной проверки, нарушения, указанные в акте проверки №506/П от 30.11.2018г., не устранены.

**Выступил: Крамской В.П.** и предложил применить в отношении ООО МПМК «Красноармейская-2» (ИНН 2336012607) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки. Предложил установить срок исполнения предписания до 20 апреля 2019 года.



*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ применить в отношении 12.000 МПМК «Красноармейская-2» (ИНН 2336012607) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** об обязательном устранении нарушений указанных в акте проверки №506/П от 30.11.2018г.

Установить срок исполнения **ПРЕДПИСАНИЯ** до 20 апреля 2019 года.

**1.13. Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ООО «СК «СтройАркПлаза» (ИНН 2311228717), акт №517/П от 30.11.2018г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – задолженность по оплате членских взносов по состоянию на 30.11.2018г. составляет 47 000 рублей, по состоянию на 20.02.2019г. задолженность оплачена частично и составляет 21 000 рублей.

**Выступил: Крамской В.П.** и предложил применить в отношении ООО «СК «СтройАркПлаза» (ИНН 2311228717) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки. Предложил установить срок исполнения предписания до 20 апреля 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение п.2.6. и п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ применить в отношении ООО «СК «СтройАркПлаза» (ИНН 2311228717) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** об обязательном устранении нарушений указанных в акте проверки №517/П от 30.11.2018г.

Установить срок исполнения **ПРЕДПИСАНИЯ** до 20 апреля 2019 года.

Председатель Дисциплинарной комиссии

М.Г.Тулчинский

Секретарь Дисциплинарной комиссии

А.И.Хизетель

