

**ПРОТОКОЛ №80**  
**заседания Дисциплинарной комиссии**  
**Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»**

г. Краснодар

14 ноября 2019 года

Место проведения заседания: г.Краснодар, ул.Кирова, 131, помещение 8

Время начала заседания: 10 ч. 00 мин.

Время окончания заседания: 12 ч.00 мин.

Дисциплинарная комиссия избрана в количестве 5 чел.

На заседании присутствовали: 5 чел.

Тулчинский Михаил Григорьевич — председатель Дисциплинарной комиссии

Хунагов Хазрет Саферович - член комиссии

Вронский Олег Викторович - член комиссии

Кривушичев Сергей Анатольевич – член комиссии

Крамской Владимир Петрович – член комиссии

Кворум для проведения заседания и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

На заседании присутствуют без права голосования:

Бардакова Л.И. – Председатель Контрольного комитета;

Хот Г.А. –исполнительный директор;

Хизетель А.И. – секретарь Дисциплинарной комиссии.

Во исполнение п.5.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», все члены Союза, в отношении которых рассматриваются дела на заседании Дисциплинарной комиссии, надлежащим образом уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «Краснодарские строители», о чем свидетельствуют уведомления, отправленные в адрес членов Союза по электронной почте.

На заседание Дисциплинарной комиссии руководители организаций не явились, представителей для участия в заседании Дисциплинарной комиссии не направили.

В соответствии с п.5.5. вышеназванного Положения, при неявке на заседание Дисциплинарной комиссии члена Союза, в отношении которого рассматривается вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия, надлежащим образом извещённого о месте и времени проведения заседания, уполномоченный орган вправе вынести решение в его отсутствие.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза по результатам плановых проверок.

2. О рассмотрении жалобы поступившей от РО ООД «Народный фронт «За Россию» в отношении ООО «Строительно-монтажные работы №1» (ИНН 2311243440).

**По пункту 1 повестки дня выступил Тулчинский М.Г.** - председатель Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что в Дисциплинарную комиссию поступили материалы Контрольного комитета, свидетельствующие о выявленных в ходе плановых проверок нарушениях Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ, следующими членами Союза:

1. АО ПМП «НАТЭК» (ИНН 6143061080)
2. ИП Яхницкий Сергей Александрович (ИНН 232804613848)
3. ОАО «Строительная компания «АМАХ» (ИНН 2312053192)
4. ООО «АВИС» (ИНН 2320214012)
5. ООО «Атом» (ИНН 2310205890)
6. ООО «Бизнес Трест» (ИНН 2310202466)



7. ООО «ГИК» (ИНН 7810833099)
8. ООО «ИНЖЕНЕР-ГРУПП» (ИНН 2318043803)
9. ООО «Краснодарэлектромонтажстрой» (ИНН 2308060422)
10. ООО «МАН Сервис» (ИНН 0105076166)
11. ООО «Регион Объект Строй» (ИНН 2364006718)
12. ООО «РОСТСТРОЙ» (ИНН 0107026107)
13. ООО «СК ПЕРСПЕКТИВА» (ИНН 2309151489)
14. ООО «СМУ-9» (ИНН 2310118197)
15. ООО «СоюзСтройСервис» (ИНН 2310164394)
16. ООО «Спецэлеватормонтаж» (ИНН 2312137830)
17. ООО «Циклон» (ИНН 2309115610)

**1.1. Слушали Бардаков у Л.И.** – Председателя Контрольного комитета Союза, которая сообщила, что члены Союза:

- АО ПМП «НАТЭК» (ИНН 6143061080)
- ООО «ИНЖЕНЕР-ГРУПП» (ИНН 2318043803)
- ООО «Циклон» (ИНН 2309115610)
- ООО «СоюзСтройСервис» (ИНН 2310164394)

на дату заседания Дисциплинарной комиссии устранили все нарушения, выявленные в результате контрольных мероприятий и указанные в актах проверок. Представила присутствующим акты внеплановых проверок, подтверждающие факт устранения нарушений.

**Выступил Вронский О.В.** и предложил, руководствуясь п.5.7.2, п.5.11.2 и п.5.11.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» отказать в применении мер дисциплинарного воздействия в отношении:

- АО ПМП «НАТЭК» (ИНН 6143061080)
- ООО «ИНЖЕНЕР-ГРУПП» (ИНН 2318043803)
- ООО «Циклон» (ИНН 2309115610)
- ООО «СоюзСтройСервис» (ИНН 2310164394)

*Итоги голосования: «за»- 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

**Принятое решение:**

- 1.1. Руководствуясь п.5.7.2, п.5.11.2, п.5.11.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» отказать в применении мер дисциплинарного воздействия в отношении АО ПМП «НАТЭК» (ИНН 6143061080);
- 1.2. Руководствуясь п.5.7.2, п.5.11.2, п.5.11.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» отказать в применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ИНЖЕНЕР-ГРУПП» (ИНН 2318043803);
- 1.3. Руководствуясь п.5.7.2, п.5.11.2, п.5.11.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» отказать в применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Циклон» (ИНН 2309115610);
- 1.4. Руководствуясь п.5.7.2, п.5.11.2, п.5.11.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» отказать в применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СоюзСтройСервис» (ИНН 2310164394).

**1.5. Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ИП Яхницкий Сергей Александрович (ИНН 232804613848), акт №403/П от 30.08.2019г. было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества.

**Выступил: Кривушичев С.А.** и предложил применить в отношении ИП Яхницкого Сергея Александровича (ИНН 232804613848) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 14 декабря 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против»- 0 голосов.*



**Принятое решение:**

За нарушение требований п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ применить в отношении ИП Яхницкого Сергея Александровича (ИНН 232804613848) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №403/П от 30.08.2019г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 14 декабря 2019 года.

**1.6. Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ОАО «Строительная компания «АМАХ» (ИНН 2312053192), акт №404/П от 30.08.2019г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества.

**Выступил: Хунагов Х.С.** и предложил применить в отношении ОАО «Строительная компания «АМАХ» (ИНН 2312053192) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 14 декабря 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение требований п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - применить в отношении ОАО «Строительная компания «АМАХ» (ИНН 2312053192) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №404/П от 30.08.2019г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 14 декабря 2019 года.

**1.7. Слушали: Бардакову Л.И** - председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ООО «АВИС» (ИНН 2320214012), акт №405/П от 30.08.2019г. было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – задолженность по оплате членских взносов составляет 84 000 рублей;

нарушение п.1.3, п.11.4. Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – истек срок действия договора страхования гражданской ответственности от 16.01.2018г. №КРФ/17/СРО№101919.

**Выступил: Кривушичев С.А.** и предложил применить в отношении ООО «АВИС» (ИНН 2320214012) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 14 декабря 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против»- 0 голосов.*



#### **Принятое решение:**

За нарушение требований п.2.6. и п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ, нарушение п.1.3, п.11.4. Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - применить в отношении ООО «АВИС» (ИНН 2320214012) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №405/П от 30.08.2019г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 14 декабря 2019 года.

**1.8 Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ООО «Атом» (ИНН 2310205890), акт №408/П от 30.08.2019г. было установлено:

нарушение п.2.5. Положения о реестре членов Союза – не представлены документы, об изменении информации, содержащейся в реестре (смена руководителя);

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества.

**Выступил: Кривушичев С.А.** и предложил применить в отношении ООО «Атом» (ИНН 2310205890) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 14 декабря 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

#### **Принятое решение:**

За нарушение требований п.2.5. Положения о реестре членов Союза, п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ, нарушение п.2.6. Положения о проведении Союзом анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов - применить в отношении ООО «Атом» (ИНН 2310205890) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №408/П от 30.08.2019г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 14 декабря 2019 года.

**1.9. Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ООО «Бизнес Трест» (ИНН 2310202466), акт №410/П от 30.08.2019г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества.

**Выступил: Крамской В.П.** и предложил применить в отношении ООО «Бизнес Трест» (ИНН 2310202466) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 14 декабря 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

#### **Принятое решение:**

За нарушение требований п. 2.6 Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение



п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - применить в отношении ООО «Бизнес Трест» (ИНН 2310202466) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №410/П от 30.08.2019г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 14 декабря 2019 года.

**1.10. Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ООО «Главная Инвестиционная Компания» (ИНН 7810833099), акт №412/П от 30.08.2019г. было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества.

**Выступил: Кривушичев С.А.** и предложил применить в отношении ООО «Главная Инвестиционная Компания» (ИНН 7810833099) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 14 декабря 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение требований п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - применить в отношении ООО «Главная Инвестиционная Компания» (ИНН 7810833099) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №412/П от 30.08.2019г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 14 декабря 2019 года.

**1.11. Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ООО «Краснодарэлектромонтажстрой» (ИНН 2308060422), акт №420/П от 30.08.2019г. было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества.

**Выступил: Кривушичев С.А.** и предложил применить в отношении ООО «Краснодарэлектромонтажстрой» (ИНН 2308060422) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 14 декабря 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение требований п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - применить в отношении ООО «Краснодарэлектромонтажстрой» (ИНН 2308060422) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №420/П от 30.08.2019г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 14 декабря 2019 года.

**1.12. Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ООО «МАН Сервис» (ИНН 0105076166), акт №424/П от 30.08.2019г. было установлено:



нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – задолженность по оплате членских взносов составляет 42 000 рублей;

нарушение п.1.3, п.11.4. Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – истек срок действия договора страхования гражданской ответственности от 03.08.2018г. №КРФ/18/СРО№102666.

**Выступил: Кривушичев С.А.** и предложил применить в отношении ООО «МАН Сервис» (ИНН 0105076166) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 14 декабря 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение требований п.2.6. и п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ, нарушение п.1.3, п.11.4. Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - применить в отношении ООО «МАН Сервис» (ИНН 0105076166) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №424/П от 30.08.2019г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 14 декабря 2019 года.

**1.13. Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ООО «Регион Объект Строй» (ИНН 2364006718), акт №429/П от 30.08.2019г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – задолженность по оплате членских взносов составляет 63 000 рублей;

нарушение п.1.3, п.11.4. Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – истек срок действия договора страхования гражданской ответственности от 23.08.2018г. №КРФ/18/СРО№102745.

**Выступил: Кривушичев С.А.** и предложил применить в отношении ООО «Регион Объект Строй» (ИНН 2364006718) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 14 декабря 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение требований п.2.6. и п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение



п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ, нарушение п.1.3, п.11.4. Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - применить в отношении ООО «Регион Объект Строй» (ИНН 2364006718) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №429/П от 30.08.2019г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 14 декабря 2019 года.

**1.14. Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ООО «РОСТСТРОЙ» (ИНН 0107026107), акт №431/П от 30.08.2019г. было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества.

**Выступил: Вронский О.В.** и предложил применить в отношении ООО «РОСТСТРОЙ» (ИНН 0107026107) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 14 декабря 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение требований п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - применить в отношении ООО «РОСТСТРОЙ» (ИНН 0107026107) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №431/П от 30.08.2019г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 14 декабря 2019 года.

**1.15. Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ООО «СК ПЕРСПЕКТИВА» (ИНН 2309151489), акт №435/П от 30.08.2019г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества.

**Выступил: Хунагов Х.С.** и предложил применить в отношении ООО «СК ПЕРСПЕКТИВА» (ИНН 2309151489) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 14 декабря 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение требований п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение п.6.1.Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - применить в отношении ООО «СК ПЕРСПЕКТИВА» (ИНН 2309151489) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №435/П от 30.08.2019г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 14 декабря 2019 года.



**1.16. Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ООО «СМУ-9» (ИНН 2310118197), акт №436/П от 30.08.2019г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – задолженность по оплате членских взносов составляет 75 000 рублей.

**Выступил: Кривушичев С.А.** и предложил применить в отношении ООО «СМУ-9» (ИНН 2310118197) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 14 декабря 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение требований п.2.6. и п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - применить в отношении ООО «СМУ-9» (ИНН 2310118197) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №436П от 30.08.2019г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 14 декабря 2019 года.

**1.17. Слушали: Бардакову Л.И.** – председателя Контрольного комитета, которая сообщила, что в ходе плановой проверки ООО «Спецэлеватормонтаж» (ИНН 2312137830), акт №440/П от 30.08.2019г. было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – задолженность по оплате членских взносов составляет 45 000 рублей;

нарушение п.1.3, п.11.4. Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – истек срок действия договора страхования гражданской ответственности от 30.08.2018г. №КРФ/18/СРО№102754.

**Выступил: Кривушичев С.А.** и предложил применить в отношении ООО «Спецэлеватормонтаж» (ИНН 2312137830) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 14 декабря 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение требований п.2.6. и п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ, нарушение п.1.3, п.11.4. Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - применить в отношении ООО «Спецэлеватормонтаж» (ИНН 2312137830) меру



дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №440/П от 30.08.2019г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 14 декабря 2019 года.

**По второму вопросу повестки дня выступил** - председатель Дисциплинарной комиссии М.Г.Тульчинский, который сообщил, что в Дисциплинарную комиссию Союза поступила жалоба Регионального отделения ООД «Народный фронт «За Россию» в отношении ООО «Строительно-монтажные работы №1» (ИНН 2311243440) по вопросу нарушения сроков исполнения договора подряда №4-2019/Р от 26.04.2019г., заключенного между ООО «Строительно-монтажные работы №1» (ИНН 2311243440) и Некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области». По фактам, изложенным в поступившей жалобе, Контрольным комитетом Союза проведена проверка и составлен акт №188/ж от 10.10.2019г.

**Слушали: Бардакову Л.И. – председателя Контрольного комитета**, которая сообщила, что ходе проверки было установлены следующие нарушения:

нарушение п.3.1., 3.11. Правил Союза СРО «Краснодарские строители» «Общие требования к предпринимательской деятельности членов саморегулируемой организации - не соблюдены нормы законодательства Российской Федерации о строительном подряде в части, касающейся сроков исполнения работ по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Карла Маркса, 80, согласно договору подряда № 4-2019/Р от 26.04.2019г.;

нарушение п.3.2. Правил Союза СРО «Краснодарские строители» «Общие требования к предпринимательской деятельности членов саморегулируемой организации» - стоимость договора подряда №4-2019/Р от 26.04.2019г., заключенного с Фондом капитального ремонта Кировской области на капитальный ремонт объектов капитального строительства,

По изложенным в жалобе фактам были получены письменные пояснения от ООО «Строительно-монтажное управление №1» (ИНН 2311243440) (исх.№271 от 12.11.2019г.), из которых следует, что нарушение срока исполнения работ по ремонту кровли многоквартирного дома по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Карла Маркса, 80, вызвано тем, что проектом на ремонт кровли, был предусмотрен огнебиозащитный состав, который на момент начала работ по графику не прошёл сертификацию (копия сертификата прилагается). Применение такого состава Подрядчиком, повлекло бы в свою очередь нарушение п.6.1.13. Договора № 4-2019/Р от 26.04.2019г., согласно которому Подрядчик обязан использовать при выполнении работ материалы (комплектующие и оборудование), соответствующие государственным стандартам и техническим условиям. Вместе с тем, Подрядчиком не представлены дополнительные соглашения к договору №4-2019/Р от 26.04.2019г. о внесении изменений в части увеличения срока исполнения договора в связи с необходимостью замены огнебиозащитного состава, который на момент начала работ по графику не прошёл сертификацию, на сертифицированный состав. Каких-либо писем, обращений, заявлений по этому вопросу в адрес Заказчика со стороны Подрядчика также не представлено.

Кроме того, при проведении проверки Контрольным комитетом установлен факт нарушения п.2.2.1. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Союза и п.3.2. Правил Союза СРО «Краснодарские строители» «Общие требования к предпринимательской деятельности членов саморегулируемой организации» – стоимость договора подряда №4-2019/Р от 26.04.2019г., заключенного с Фондом капитального ремонта Кировской области на капитальный ремонт объектов капитального строительства превышает уровень ответственности, в соответствии с которым уплачен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации.

В настоящее время взнос компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации ООО «Строительно-монтажные работы №1» составляет 100 000 рублей. Соответственно, ООО «Строительно-монтажные работы №1» имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта, **стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей**, в то время как стоимость договора № 4-2019/Р от 26.04.2019г. согласно п.3.1. Договора составляет **140 627 386 (сто сорок миллионов шестьсот двадцать семь тысяч триста восемьдесят шесть рублей) 60 копеек**.

Таким образом, ООО «Строительно-монтажные работы №1» до заключения договора обязано было повысить свой уровень ответственности до 2 уровня, согласно которому **стоимость работ по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей** и взнос в компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации составляет 500 000 (пятьсот тысяч) рублей.

**Выступили:** Хунагов Х.С., Крамской В.П. и предложили применить в отношении ООО «Строительно-монтажные работы №1» (ИНН 2311243440) меру дисциплинарного воздействия в виде



вынесения предписания об обязательном устранении выявленных нарушений и установить срок исполнения предписания до 14 декабря 2019 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение требований п.2.2.1. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Союза, п.3.1., п.3.2., 3.11. Правил Союза СРО «Краснодарские строители» «Общие требования к предпринимательской деятельности членов саморегулируемой организации - применить в отношении ООО «Строительно-монтажные работы №1» (ИНН 2311243440) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №188/ж от 10.10.2019г.

**Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 14 декабря 2019 года.**

Председатель Дисциплинарной комиссии

М.Г.Тульчинский

Секретарь Дисциплинарной комиссии

А.И.Хизетель