

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 945**  
**заседания Совета Союза**  
**«Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»**

г. Краснодар

27 декабря 2019 года

Заседание созвано по решению Председателя Совета на основании п.11.11. Устава.

Место проведения заседания: г. Краснодар, ул. Кирова, дом 131, помещение 8.

Дата и время начала заседания: 27 декабря 2019 года, 11 часов 00 минут.

Дата и время окончания заседания: 27 декабря 2019 года, 11 часов 50 минут.

Совет избран в количестве 9 членов.

Присутствует на заседании – 6 членов Совета:

Председатель Совета Нехай А.Ю. (Председательствующий на заседании на основании п.11.9. Устава),

Заместитель Председателя Совета Данильченко В.И.,

Члены Совета: Нехай Г.Ю.

Сазыкин В.А.

Блягоз Т.М.

Судаков Е.В.

Кворум для проведения заседания составляет присутствие более половины членов Совета. Совет правомочен принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

На заседании присутствуют без права голосования:

Хот Г.А. – Исполнительный директор Союза «СРО «Краснодарские строители».

Бардакова Л.И. – Председатель Контрольного комитета Союза «СРО «Краснодарские строители».

Секретарь Совета: Лосева Н.В.

**Повестка дня:**

1. О приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРО «Краснодарские строители».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Союза СРО «Краснодарские строители» в соответствии с Рекомендациями Дисциплинарной комиссии Союза.
4. Об утверждении отчета о работе Контрольного комитета Союза «СРО «Краснодарские строители» за декабрь 2019 года.
5. О рассмотрении заявления о возврате денежных средств, ошибочно перечисленных на специальный банковский счет саморегулируемой организации.

**ПО 1 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ РЕШИЛИ:**

**1.1. Принять в члены Союза «СРО «Краснодарские строители»,** при условии уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, **Общество с ограниченной ответственностью СК «Контур» (ИНН 2308267667),** соответствующее заявленным условиям членства в саморегулируемой организации:

- *о намерении* осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности).

Настоящее **решение** о приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители» **вступает в силу** со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.

В день вступления настоящего решения в силу **внести в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие сведения в отношении Общества с ограниченной ответственностью СК «Контур» (ИНН 2308267667).

В трехдневный срок направить Обществу с ограниченной ответственностью СК «Контур» уведомление о приеме в члены Союза и настоящее решение.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 6, «против» – нет, «воздержались» - нет.*  
*Решение принято.*

**1.2. Принять в члены Союза «СРО «Краснодарские строители»**, при условии уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, **Общество с ограниченной ответственностью «Геленджиккурортстрой» (ИНН 2304004699)**, соответствующее заявленным условиям членства в саморегулируемой организации:

- *о намерении* осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности).

Настоящее **решение** о приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители» **вступает в силу** со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.

В день вступления настоящего решения в силу **внести в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие сведения в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Геленджиккурортстрой» (ИНН 2304004699).

В трехдневный срок направить Обществу с ограниченной ответственностью «Геленджиккурортстрой» уведомление о приеме в члены Союза и настоящее решение.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 6, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.*

**1.3. Принять в члены Союза «СРО «Краснодарские строители»**, при условии уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, **Общество с ограниченной ответственностью «Строитель» (ИНН 0107021081)**, соответствующее заявленным условиям членства в саморегулируемой организации:

- *о намерении* осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности).

Настоящее **решение** о приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители» **вступает в силу** со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.

В день вступления настоящего решения в силу **внести в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие сведения в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строитель» (ИНН 0107021081).

В трехдневный срок направить Обществу с ограниченной ответственностью «Строитель» уведомление о приеме в члены Союза и настоящее решение.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 6, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.*

## **ПО 2 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ РЕШИЛИ:**

**2.1. Внести в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» изменения в сведения о члене саморегулируемой организации **Обществе с ограниченной ответственностью «Южгеоцентр» (ИНН 2319027480)**, а именно: изменение адреса местонахождения организации с 354055, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Краснодонская, д. 40, оф. 1,2,3 на 354000, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Роз, д. 6/6А, помещение 3.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 6, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.*

**2.2. Внести в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» изменения в сведения о члене саморегулируемой организации **Обществе с ограниченной ответственностью «КРИСТАЛЛ» (ИНН 2312229826)**, а именно: изменение адреса местонахождения организации с 350912, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Крупской, д. 1/2, оф. 4 на 350910, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Крупской (Пашковский Жилой Массив Те, 1/2, оф. 4.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 6, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.*

2.3. Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» изменения в сведения о члене саморегулируемой организации **Обществе с ограниченной ответственностью «ФИТТЕР»** (ИНН 2310170197), а именно: изменение адреса местонахождения организации с 350000, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 127 на 350002, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Фабричная, д. 10, помещение 153.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 6, «против» – нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято.*

### **ПО 3 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ РЕШИЛИ:**

3.1. На основании п. 2.1.5., пп.5 и 6 п.2.6.2., п. 3.3., 4.4.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» в соответствии с Рекомендацией Дисциплинарной комиссии от 11.12.2019 г. (Протокол №81) применить к **Индивидуальному предпринимателю Маркосян Гарику Карапетовичу (ИНН 720306540622)** меру дисциплинарного воздействия в виде **исключения из членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» за не устранение в установленный срок нарушений, указанных в акте проверки №89/П, от 29.03.2019 г., повлекших вынесение предписания и предупреждения.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 6, «против» – нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято.*

3.2. На основании п. 2.1.5., пп.6 п.2.6.2., п. 3.3., 4.4.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» в соответствии с Рекомендацией Дисциплинарной комиссии от 11.12.2019 г. (Протокол №81) применить к **Обществу с ограниченной ответственностью «СК Прогресс» (ИНН 2312264080)** меру дисциплинарного воздействия в виде **исключения из членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» за не устранение в установленный срок нарушений, указанных в акте проверки №123/П, от 29.03.2019 г., повлекших вынесение предписания и предупреждения.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 6, «против» – нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято.*

3.3. На основании п. 2.1.5., пп. 6 п.2.6.2., п. 3.3., 4.4.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» в соответствии с Рекомендацией Дисциплинарной комиссии от 11.12.2019 г. (Протокол №81) применить к **Обществу с ограниченной ответственностью «Технология» (ИНН 2320246695)** меру дисциплинарного воздействия в виде **исключения из членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» за не устранение в установленный срок нарушений, указанных в акте проверки №134/П, от 29.03.2019 г., повлекших вынесение предписания и предупреждения.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 6, «против» – нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято.*

3.4. На основании п. 2.1.5., пп. 6 п.2.6.2., п. 3.3., 4.4.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» в соответствии с Рекомендацией Дисциплинарной комиссии от 11.12.2019 г. (Протокол №81) применить к **Обществу с ограниченной ответственностью «ЭКО-Продукт» (ИНН 2308205124)** меру дисциплинарного воздействия в виде **исключения из членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» за не устранение в установленный срок нарушений, указанных в акте проверки №140/П, от 29.03.2019 г., повлекших вынесение предписания и предупреждения.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 6, «против» – нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято.*

3.5. На основании п. 5.11.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» в связи с добровольным устранением выявленных ранее нарушений до заседания Совета Союза, **отказать в применении к Обществу с ограниченной ответственностью «КРИСТАЛЛ» (ИНН 2312229826)** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза «СРО «Краснодарские строители» в соответствии с Рекомендацией Дисциплинарной комиссии от 11.12.2019 г. (Протокол №81).

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 6, «против» – нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято.*

**3.6.** На основании п. 5.11.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» в связи с добровольным устранением выявленных ранее нарушений до заседания Совета Союза, **отказать в применении к Индивидуальному предпринимателю Мерякри Наталье Викторовне. (ИНН 245905274390)** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза «СРО «Краснодарские строители» в соответствии с Рекомендацией Дисциплинарной комиссии от 11.12.2019 г. (Протокол №81).

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 6, «против» – нет, «воздержались» - нет.*  
*Решение принято.*

**3.7.** На основании п. 5.11.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» в связи с добровольным устранением выявленных ранее нарушений до заседания Совета Союза, **отказать в применении к Обществу с ограниченной ответственностью «Валерия» (ИНН 2348027051)** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза «СРО «Краснодарские строители» в соответствии с Рекомендацией Дисциплинарной комиссии от 11.12.2019 г. (Протокол №81).

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 6, «против» – нет, «воздержались» - нет.*  
*Решение принято.*

**3.8.** На основании п. 5.11.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» в связи с добровольным устранением выявленных ранее нарушений до заседания Совета Союза, **отказать в применении к Обществу с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ЭНКИ» (ИНН 2312266793)** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза «СРО «Краснодарские строители» в соответствии с Рекомендацией Дисциплинарной комиссии от 12.11.2019 г. (Протокол №79).

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 6, «против» – нет, «воздержались» - нет.*  
*Решение принято.*

**3.9.** На основании п. п. 5.11.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» в связи с подачей заявления добровольным выходе из Союза и прекращением членства в саморегулируемой организации **отказать в применении к Обществу с ограниченной ответственностью «Точка роста» (ИНН 2308168722)** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза «СРО «Краснодарские строители» в соответствии с Рекомендацией Дисциплинарной комиссии от 11.12.2019 г. (Протокол №81).

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 6, «против» – нет, «воздержались» - нет.*  
*Решение принято.*

**3.10.** На основании п. 5.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» в связи с необходимостью проведения проверки по представленным документам об устранении нарушений, за которые Дисциплинарной комиссией 11.12.2019 г. (Протокол №81) вынесена Рекомендация об исключении из членов Союза, отложить принятие решения по **Обществу с ограниченной ответственностью «ПРОФ» (ИНН 2310116136).**

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 6, «против» – нет, «воздержались» - нет.*  
*Решение принято.*

#### **ПО 4 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ РЕШИЛИ:**

**4.1.** Утвердить отчет о работе Контрольного комитета Союза «СРО «Краснодарские строители» за декабрь 2019 года.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 6, «против» – нет, «воздержались» - нет.*  
*Решение принято.*

**4.2.** На основании п. 4.6. Положения о Контрольном комитете выплатить председателю Контрольного комитета Бардаковой Л.И. вознаграждение за декабрь 2019 года в размере 55000 (пятьдесят пять тысяч) рублей за счет и в пределах средств статьи «Расходы председателя и членов совета СРО, связанные с выполнением возложенных на них функций. Вознаграждение Председателя Совета Союза, вознаграждение руководителя контрольного комитета Союза» на 2019 г. Сметы доходов и расходов на 2019-2020 годы.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 6, «против» – нет, «воздержались» - нет.*  
*Решение принято.*

**ПО 5 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ РЕШИЛИ:**

5.1. Признать обоснованным и подлежащим удовлетворению заявление **Индивидуального предпринимателя Новикова Сергея Анатольевича (ИНН 231123013006)** о возврате со специального банковского счета Союза «СРО «Краснодарские строители» в ПАО СБЕРБАНК, на котором размещаются средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза, ошибочно перечисленные по платежному поручению №85 от 23.12.2019 г. денежные средства в размере 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей, предназначенные для оплаты членских взносов за 2020 год.

Осуществить возврат Индивидуальному предпринимателю Новикову С.А. ошибочно перечисленных денежных средств в сроки, установленные Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Союза.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 6, «против» – нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято.*

Председатель Совета  
Союза «СРО «Краснодарские строители»

А.Ю. Нехай

Секретарь Совета  
Союза «СРО «Краснодарские строители»

Н.В. Лосева

