

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 1070
заседания Совета Союза «СРО «Краснодарские строители»
«Краснодарские строители»

г. Краснодар

21 июля 2021 года

Заседание созвано по решению Председателя Совета на основании п.11.11. Устава и п.10.6. Положения о Совете Союза «СРО «Краснодарские строители».

Форма проведения заседания: принятие решения методом опроса.

Дата и время рассылки опросных листов для заполнения: «21» июля 2021 г. с 08.30 до 09.00

Дата и время окончания приема опросных листов: «21» июля 2021 г в 12.00

Направлено опросных листов: 9

Подсчет результатов голосования проводит секретарь Совета Лосева Н.В.

В голосовании приняли участие 6 членов Совета

Получено заполненных опросных листов: 6

Из них недействительных: 0, неустановленной формы: 0.

В голосовании по вопросам повестки дня заседания Совета приняли участие 6 из 9 членов Совета: Нехай А.Ю., Блягоз Т.М., Джамирзе А.Д., Судаков Е.В., Нехай Г.Ю., Данильченко В.И., что составляет 66,7 % от общего числа членов Совета.

Кворум для проведения заседания составляет присутствие более половины (50%) членов Совета. Совет правомочен принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

Рассмотрев вопрос повестки дня заседания, Совет Союза «СРО «Краснодарские строители» РЕШИЛ:

По 1 вопросу повестки дня: О рассмотрении заявлений о возврате денежных средств из компенсационного фонда Союза «СРО «Краснодарские строители», предусмотренного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ.

1.1. Руководствуясь частями 6, 12, 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», частью 5 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, частями 4 и 5 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ **отказать в удовлетворении заявления Общества с ограниченной ответственностью «Алмаз-ЭМ» (ИНН 2312118611) №23-06-01 от 02.07.2021 г. (получено саморегулируемой организацией 12.07.2021 г.) о возврате денежных средств из компенсационного фонда Союза «СРО «Краснодарские строители», в связи с отсутствием оснований для возврата взноса, поскольку ООО «Алмаз-ЭМ» прекратило членство в саморегулируемой организации 21.10.2016 г. в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ (в редакции, действовавшей до 01.07.2017г.) по Заявлению о добровольном выходе от 01.09.2016 г., (получено саморегулируемой организацией 21.10.2016 г.), а не по основаниям, предусмотренным частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ и средства, внесенные ООО «Алмаз-Эм» в компенсационный фонд Союза «СРО «Краснодарские строители», при формировании новых компенсационных фондов были зачислены в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, из которого согласно части 5 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ не предусмотрен возврат средств в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ».**

Результаты голосования членов Совета: «за» -6 (Нехай А.Ю., Блягоз Т.М., Джамирзе А.Д., Судаков Е.В., Нехай Г.Ю., Данильченко В.И.), «против» - нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

1.2. Руководствуясь частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», удовлетворить, поданное с соблюдением установленных порядка и сроков заявление **Общества с ограниченной ответственностью "ПРОИЗВОДСТВЕННО-САНТЕХНИЧЕСКАЯ ФИРМА "ВАНЯН-2" (ИНН 2335013446) №3** от 09.07.2021 г. (получено саморегулируемой организацией 15.07.2021 г.) о возврате денежных средств из компенсационного фонда Союза «СРО «Краснодарские строители», которое являлось членом Союза с 29.03.2010 г. по 01.12.2016 г., прекратило членство в саморегулируемой организации 01.12.2016 г. по уведомлению от 21.11.2016 г. на основании ч.6 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, с даты исключения из Союза и по дату предоставления настоящего заявления не состояло в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство (согласно сведений, содержащихся в Едином реестре членов СРО НОСТРОЙ и в заявлении ООО "ПРОИЗВОДСТВЕННО-САНТЕХНИЧЕСКАЯ ФИРМА "ВАНЯН-2") и отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда Союза в результате наступления солидарной ответственности за вред вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Перечислить со специального банковского счета компенсационного фонда возмещения вреда Союза «СРО «Краснодарские строители», размещенного в ПАО СБЕРБАНК, денежные средства в размере 300 000 (триста тысяч) рублей по реквизитам, указанным в заявлении ООО "ПРОИЗВОДСТВЕННО-САНТЕХНИЧЕСКАЯ ФИРМА "ВАНЯН-2"».

Внести соответствующие изменения в реестр членов саморегулируемой организации в части взносов в компенсационный фонд ООО "ПРОИЗВОДСТВЕННО-САНТЕХНИЧЕСКАЯ ФИРМА "ВАНЯН-2".

Результаты голосования членов Совета: «за» - 6 (Нехай А.Ю., Блягоз Т.М., Джамирзе А.Д., Судаков Е.В., Нехай Г.Ю., Данильченко В.И.), «против» - нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

По 2 вопросу повестки дня: О делегировании представителя Союза «СРО «Краснодарские строители» на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Южного федерального округа.

2.1. Делегировать на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Южного федерального округа, которая состоится 23 июля 2021 года в г. Геленджик, представителем от Союза «СРО «Краснодарские строители» с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня конференции. **Тутаришева Батырбия Зульевича** - Координатора Ассоциации «Национальное объединение строителей» по ЮФО, Председателя Совета РОР Союза СРО «РОСК».

Результаты голосования членов Совета: «за» - 6 (Нехай А.Ю., Блягоз Т.М., Джамирзе А.Д., Судаков Е.В., Нехай Г.Ю., Данильченко В.И.), «против» - нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

Председатель Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители»

Секретарь Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители»



А.Ю. Нехай

Н.В. Лосева