

**ПРОТОКОЛ №116**  
**заседания Дисциплинарной комиссии**  
**Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»**

г. Краснодар

18 апреля 2022 года

Место проведения заседания: г.Краснодар, ул.Суворова, 129

Время начала заседания: 10 ч. 00 мин.

Время окончания заседания: 11 ч.00 мин.

Дисциплинарная комиссия избрана в количестве 5 чел.

На заседании присутствовали: 5 чел.

Тульчинский Михаил Григорьевич — председатель Дисциплинарной комиссии

Хунагов Хазрет Саферович - член комиссии

Вронский Олег Викторович - член комиссии

Кривушичев Сергей Анатольевич – член комиссии

Крамской Владимир Петрович – член комиссии

Кворум для проведения заседания и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

На заседании присутствуют без права голосования:

Москвич К.В. – Председатель Контрольного комитета;

Хот Г.А. –исполнительный директор;

Хизетель А.И. – секретарь Дисциплинарной комиссии.

Во исполнение п.5.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», все члены Союза, в отношении которых рассматриваются дела на заседании Дисциплинарной комиссии, надлежащим образом уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «Краснодарские строители», о чем свидетельствуют почтовые квитанции об отправке в адрес членов Союза заказных писем. На заседание Дисциплинарной комиссии руководители организаций не явились, представителей для участия в заседании Дисциплинарной комиссии не направили.

В соответствии с п.5.5. вышеназванного Положения, при неявке на заседание Дисциплинарной комиссии члена Союза, в отношении которого рассматривается вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия, надлежащим образом извещённого о месте и времени проведения заседания, уполномоченный орган вправе вынести решение в его отсутствие.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О применении мер дисциплинарного воздействия по результатам плановых/внеплановых проверок.

2. О применении мер дисциплинарного воздействия за неисполнение решений Дисциплинарной комиссии.

**По 1 вопросу повестки дня выступил Тульчинский М.Г.** - председатель Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что в Дисциплинарную комиссию поступили материалы Контрольного комитета, свидетельствующие о выявленных в ходе плановых проверок нарушениях Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ, следующими членами Союза:

1. ООО «ЮГ-ГАЗ» (ИНН 2308125790)

2. ООО Строительная Компания «Реконструкция Объектов Строительство Сооружений» (ИНН 0107027407)

3. ООО Инженерно-Консультативный Центр «КубаньМонтажДиагностика» (ИНН 2309136635)

4. ИП Милованова Лидия Николаевна (ИНН 234701149811)

**1.1. Слушали: Москвич К.В.** – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки ООО «ЮГ-ГАЗ» (ИНН 2308125790), акт №5/П от 31.01.2022г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - задолженность по оплате членских взносов составляет 60 000 руб.;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» - установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

**Выступил: Хунагов Х.С.** и предложил, руководствуясь п.2.5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении ООО «ЮГ-ГАЗ» (ИНН 2308125790) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения рекомендации об исключении из членов Союза.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

#### **Принятое решение:**

За нарушение требований п.2.6. и п.7.3 Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ, ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ», применить в отношении ООО «ЮГ-ГАЗ» (ИНН 2308125790) **меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения рекомендации об исключении из членов Союза.**

**1.2. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета,** который сообщил, что в ходе плановой проверки ООО Строительная Компания «Реконструкция Объектов Строительство Сооружений» (ИНН 0107027407), акт №10/П от 31.01.2022г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - задолженность по оплате членских взносов составляет 60000 руб.;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» - установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

**Выступил: Вронский О.В.** и предложил, руководствуясь п.2.5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении ООО Строительная Компания «Реконструкция Объектов Строительство Сооружений» (ИНН 0107027407) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения рекомендации об исключении из членов Союза.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

### **Принятое решение:**

За нарушение требований п.2.6. и п.7.3 Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ, ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ», применить в отношении ООО Строительная Компания «Реконструкция Объектов Строительство Сооружений» (ИНН 0107027407) **меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения рекомендации об исключении из членов Союза.**

**1.3. Слушали: Москвич К.В.** – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки ООО Инженерно-Консультативный Центр «КубаньМонтажДиагностика» (ИНН 2309136635), акт №16/п от 31.01.2022г., было установлено:

нарушение п.2.8.1.(а) Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса - не представлены документы, подтверждающие наличие специалистов организации, количество и требования к которым соответствуют п.1 главы V Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 г. №559 и Требованиям к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии;

нарушение п.2.8.3. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов и п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества: приказы об организации системы контроля качества.

Кроме того, решением Дисциплинарной комиссии от 10.02.2022г. в отношении ООО Инженерно-Консультативный Центр «КубаньМонтажДиагностика» (ИНН 2309136635) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения за неисполнение предписания об устранении нарушений, вынесенного Дисциплинарной комиссией Союза 25.10.2021г. (протокол №108). По настоящее время предписание не исполнено, нарушения не устранены.

**Выступил:** Крамской В.П. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.3, п.2.4, п.2.4.3. пп.1.п.3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении ООО Инженерно-Консультативный Центр «КубаньМонтажДиагностика» (ИНН 2309136635) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов сроком на 30 календарных дней.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

### **Принятое решение:**

За нарушение требований нарушение п.2.8.1.(а), и 2.8.3 Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ применить в отношении ООО Инженерно-Консультативный Центр «КубаньМонтажДиагностика» (ИНН 2309136635) **в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов сроком на 30 календарных дней.**

**1.4. Слушали: Москвич К.В.** – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки ИП Милованова Лидия Николаевна (ИНН 234701149811), акт №19/П от 31.01.2022г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение п.1.3, п.11.4. Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - истек срок действия договора страхования гражданской ответственности КРФ/20/СРО№2109319 от 30.12.2020 от 30.12.2020г. Договор страхования гражданской ответственности на новый срок не представлен;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» - установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

**Выступил: Кривушичев С.А.** и предложил, руководствуясь п.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении ИП Милованова Лидия Николаевна (ИНН 234701149811) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 15 мая 2022 года.

*Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

**Принятое решение:**

За нарушение требований внутренних документов Союза, указанных в акте №19/П от 31.01.2022г., применить в отношении ИП Милованова Лидия Николаевна (ИНН 234701149811) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №19/П от 31.01.2022г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 15 мая 2022 года.

**По 2 вопросу повестки дня выступил Тульчинский М.Г.** - председатель Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что в Дисциплинарную комиссию поступили материалы Контрольного комитета, свидетельствующие о не устранении членами Союза в установленный решениями Дисциплинарной комиссии срок нарушений обязательных требований Союза - Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ:

№ № п/п	Наименование члена партнерства ИНН Место нахождения Ф.И.О. Руководителя	Примененная мера дисциплинарного воздействия	Информация об исполнении Предписания/ Предупреждения
1.	ООО «КубаньЭнергоСетьСтрой» (ИНН 2312201740) г. Краснодар Генеральный директор Селина Ольга Леонидовна	Решением Дисциплинарной комиссии от 06.08.2021 (Протокол № 105) вынесено Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 06.09.2021  Решением Дисциплинарной комиссии от 25.10.2021 (Протокол № 108) вынесено Предупреждение об обязательном устранении выявленных нарушений до 25.11.2021  Решением Дисциплинарной комиссии от 10.02.2022 (Протокол № 112) вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов до 10.03.2022 г.	Нарушения не устранены (Акт № 26/д от 14.03.2022 г.)
2.	ООО «Экострой» (ИНН 2301085330) г. Анапа Директор Дьяченко Анатолий Владимирович	Решением Дисциплинарной комиссии от 06.09.2021 (Протокол № 106) вынесено Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 06.10.2021 г.  Решением Дисциплинарной комиссии от 25.10.2021 (Протокол № 108) вынесено	Нарушения не устранены (Акт № 27/д от 14.03.2022 г.)

		Предупреждение об обязательном устранении выявленных нарушений до 25.11.2021  Решением Дисциплинарной комиссии от 10.02.2022 (Протокол № 112) вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов до 10.03.2022 г.	
3.	ООО «СМУ-94» (ИНН 2308122968) г. Краснодар Директор Демьяненко Андрей Анатольевич	Решением Дисциплинарной комиссии от 25.10.2021 (Протокол № 108) вынесено Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 25.11.2021  Решением Дисциплинарной комиссии от 10.02.2022 (Протокол № 112) вынесено Предупреждение об обязательном устранении выявленных нарушений до 10.03.2022	Нарушения не устранены (Акт №25/д от 14.03.2022 г.)
4.	ООО "Строительно-монтажное управление-4" (ИНН 2310205932) г. Краснодар Генеральный директор Костиков Станислав Юрьевич	Решением Дисциплинарной комиссии от 25.10.2021 (Протокол № 108) вынесено Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 25.11.2021  Решением Дисциплинарной комиссии от 10.02.2022 (Протокол № 112) вынесено Предупреждение об обязательном устранении выявленных нарушений до 10.03.2022	Нарушения не устранены (Акт № 32/д от 14.03.2022 г.)
5.	ООО «Альянс» (ИНН 2308273043) г. Краснодар Генеральный директор Полозов Сергей Сергеевич	Решением Дисциплинарной комиссии от 25.10.2021 (Протокол № 109) вынесено Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 15.12.2021  Решением Дисциплинарной комиссии от 10.02.2022 (Протокол № 112) вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов до 10.03.2022 г.	Нарушения не устранены
6.	ООО «СК ПЕРСПЕКТИВА» (ИНН 2309151489) г. Краснодар Директор Гвинашвили Валерий Майорович	Решением Дисциплинарной комиссии от 25.10.2021 (Протокол № 109) вынесено Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 15.12.2021  Решением Дисциплинарной комиссии от 10.02.2022 (Протокол № 112) вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов до 10.03.2022 г.	Нарушения не устранены
7.	ИП Балан Алексей Викторович (ИНН 231124900875) г. Краснодар	Решением Дисциплинарной комиссии от 10.02.2022 (Протокол № 112) вынесено Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений до 10.03.2022	Нарушения не устранены (Акт №33/д от 18.03.2022 г.)

**2.1. Слушали: Кривушичева С.А.**, который предложил, в связи с неисполнением членами Союза решений Дисциплинарной комиссии об устранении в установленный срок нарушений обязательных требований Союза - Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ», а также неоднократной неуплаты в течение одного года членских взносов, применить в отношении членов Союза:

ООО «СМУ-94» (ИНН 2308122968), ООО «Строительно-монтажное управление-4» (ИНН 2310205932) и ООО «Альянс» (ИНН 2308273043) в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов сроком на 30 календарных дней - до 18 мая 2022 года;

в отношении: ООО «КубаньЭнергоСетьСтрой» (ИНН 2312201740), ООО «Экострой» (ИНН 2301085330), ООО «СК ПЕРСПЕКТИВА» (ИНН 2309151489) и ИП Балан Алексей Викторович (ИНН 231124900875) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Союза.

*Итоги голосования: «за»- 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

2.1. Руководствуясь п.1.3. п.2.1.3, п.2.4, п.2.4.3. пп.1.п.3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении ООО «СМУ-94» (ИНН 2308122968) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов сроком на 30 календарных дней - до 18 мая 2022 года.

*Итоги голосования: «за»- 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

2.2. Руководствуясь п.1.3. п.2.1.3, п.2.4, п.2.4.3. пп.1.п.3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении ООО «Строительно-монтажное управление-4» (ИНН 2310205932) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов сроком на 30 календарных дней - до 18 мая 2022 года.

*Итоги голосования: «за»- 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

2.3. Руководствуясь п.1.3. п.2.1.3, п.2.4, п.2.4.3. пп.1.п.3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении ООО «Альянс» (ИНН 2308273043) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов сроком на 30 календарных дней - до 18 мая 2022 года.

*Итоги голосования: «за»- 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

2.4. Руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении ООО «КубаньЭнергоСетьСтрой» (ИНН 2312201740) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

*Итоги голосования: «за»- 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

2.5. Руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении ООО «Экострой» (ИНН 2301085330) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

*Итоги голосования: «за»- 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

2.6. Руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении ООО «СК ПЕРСПЕКТИВА» (ИНН 2309151489) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

*Итоги голосования: «за»- 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

2.7. Руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении ИП Балан Алексея Викторовича (ИНН 231124900875) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

*Итоги голосования: «за»- 5 голосов, «против»- 0 голосов.*

Председатель Дисциплинарной комиссии

М.Г.Тульчинский

Секретарь Дисциплинарной комиссии

А.И.Хизетель

