

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 1144
заседания Совета Союза
«Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»

г. Краснодар

15 июля 2022 года

Заседание созвано по решению Председателя Совета на основании п.11.11. Устава.

Место проведения заседания: г. Краснодар, ул. Суворова, дом 129, помещение 8.

Дата и время начала заседания: 15 июля 2022 года, 11 часов 00 минут.

Дата и время окончания заседания: 15 июля 2022 года, 12 часов 00 минут.

Совет избран в количестве 5 членов Совета.

Присутствуют на заседании — 5 членов Совета: на основании п.11.9.Устава председательствует на заседании - Джамирзе А.Д., Председатель Совета Союза.

Члены Совета: Судаков Е.В., Сазыкин В.А., Омельченко В.В., Данильченко В.И.

Кворум для проведения заседания составляет присутствие более половины членов Совета.

Совет правомочен принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

На заседании присутствуют без права голосования:

Хот Г.А. — Исполнительный директор Союза «СРО «Краснодарские строители».

Заходякина Н.М. — главный бухгалтер Союза «СРО «Краснодарские строители».

Намиитокова Ф.А. — секретарь Совета Союза «СРО «Краснодарские строители».

РЕШИЛИ:

1. Утвердить повестку дня заседания Совета Союза «СРО «Краснодарские строители».
2. Подсчет результатов голосования членов Совета по вопросам повестки заседания поручить секретарю Совета Намитоковой Ф.А.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» — нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

Повестка дня:

1. Об одобрении сделки заинтересованностью с членом Совета Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители».
2. О предоставлении займа члену Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители».
3. Об изменении условий членства члену Союза «СРО «Краснодарские строители» в части повышения уровня ответственности.

ПО 1 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:

1.1. В соответствии с пунктом 16 3. Устава Союза одобрить совершение сделки с заинтересованностью: заключение Союзом «СРО «Краснодарские строители» (Займодавцем) с членом саморегулируемой организации Обществом с ограниченной ответственностью «Управление механизации 4» (ИНН 2312207565, Заемщиком) договора займа денежные средств в размере 10000000 (десять миллионов) рублей за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «Краснодарские строители» на условиях, утвержденных Советом Союза.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 4 «против» — нет, «воздержались» - нет. Решение принято. Заинтересованное лицо- Сазыкин В.А. не принимал участие в голосовании.

ПО 2 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:

2.1. Предоставить заём члену Союза «СРО «Краснодарские строители» ООО «УМ-4» (ИНН 2312207565) на следующих условиях:

-размер займа: 10 000 000 (десять миллионов) рублей;

-цели займа: на выплату заработной платы работникам члена саморегулируемой организации, а также уплату в отношении таких работников налога на доходы физических лиц, страховых взносов по обязательному социальному страхованию, страховых взносов по обязательному

медицинскому страхованию и страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию;

-срок предоставления займа: до 15.07.2023 г.

-способ обеспечения исполнения обязательств заемщика по договору займа: залог имущества (нежилое здание — контора, общей площадью 846 кв.м., земельный участок площадью 23421 кв.м., оценочной стоимостью 63 601 000,00 руб.).

Результаты голосования членов Совета: «за» - 4 «против» — нет, «воздержались» - нет. Решение принято. Заинтересованное лицо - Сазыкин В.А. не принимал участие в голосовании.

2.2. Поручить Исполнительному директору Союза «СРО «Краснодарские строители» Хот Г.А. обеспечить подготовку и заключение договора займа с ООО «УМ-4» (ИНН 2312207565) на условиях, утвержденных Советом Союза, договора залога и других документов, осуществить необходимые действия в связи с заключением и исполнением указанных договоров, а также организовать осуществление контроля за использованием заемщиком средств займа по целевому назначению.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 4 «против» — нет, «воздержались» - нет. Решение принято. Заинтересованное лицо - Сазыкин В.А. не принимал участие в голосовании.

ПО 3 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:

3.1. Члену Союза «СРО «Краснодарские строители» Обществу с ограниченной ответственностью СК «РемСтройРегион» (ИНН 2312285370), соответствующему условиям членства по заявленным изменениям, с учетом внесенного дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, установить второй уровень ответственности с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей.

Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» изменения в отношении Общества с ограниченной ответственностью СК «РемСтройРегион» (ИНН 2312285370) в сведения об уровне ответственности, а также о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» — нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

Председатель Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители»

Секретарь Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители»



А.Д. Джамирзе

Ф.А. Намитокова