

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 1151
заседания Совета Союза
«Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»

г. Краснодар

23 августа 2022 года

Заседание созвано по решению Председателя Совета на основании п.11.11. Устава.

Место проведения заседания: г. Краснодар, ул. Суворова, дом 129, помещение 6.

Дата и время начала заседания: 23 августа 2022 года, 11 часов 00 минут.

Дата и время окончания заседания: 23 августа 2022 года, 11 часов 35 минут.

Совет избран в количестве 5 членов.

Присутствует на заседании – 5 членов Совета:

Председатель Совета Джамирзе А.Д., (Председательствующий на заседании на основании п.11.9. Устава),

Члены Совета: Данильченко В.И., Омельченко В.В., Сазыкин В.А., Судаков Е.В.

Кворум для проведения заседания составляет присутствие более половины членов Совета. Совет правомочен принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

На заседании присутствуют без права голосования:

Хот Г.А. – Исполнительный директор Союза «СРО «Краснодарские строители».

Москвич К.В. – Председатель Контрольного комитета Союза «СРО «Краснодарские строители».

Секретарь Совета: Намитокова Ф.А.

Повестка дня:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Союза СРО «Краснодарские строители» в соответствии с Рекомендациями Дисциплинарной комиссии Союза.

2. Об изменении условий членства членам Союза «СРО «Краснодарские строители» в части предоставления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРО «Краснодарские строители».

ПО 1 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ РЕШИЛИ:

1.1. На основании п. 2.1.5., пп. 3 и 6 п.2.6.2., п. 3.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» в соответствии с Рекомендацией Дисциплинарной комиссии от 01.08.2022 (Протокол № 119) применить к **Обществу с ограниченной ответственностью «Мастер Безопасность» (ИНН 2311158940)** меру дисциплинарного воздействия в виде **исключения из членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» за неоднократное в течение одного года нарушение стандартов и внутренних документов Союза, несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, указанные в акте проверки № 809/п от 30.12.2021 г., повлекших вынесение предписания, предупреждения.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

1.2. На основании п. 2.1.5., пп. 5 и 6 п.2.6.2., п. 3.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» в соответствии с Рекомендацией Дисциплинарной комиссии от 01.08.2022 (Протокол № 119) применить к **Обществу с ограниченной ответственностью «ТехноСтрой» (ИНН 2311121883)** меру дисциплинарного воздействия в виде **исключения из членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» за нарушения, указанные в акте проверки № 49/п от 28.02.2022 г. (неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов), повлекших вынесение предписания.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

1.3. На основании п. 2.1.5., пп. 3 и 6 п.2.6.2., п. 3.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» в соответствии с Рекомендацией Дисциплинарной комиссии от 01.08.2022 (Протокол № 119) применить к **Обществу с ограниченной ответственностью «Новые строительные технологии» (ИНН 2310206196)** меру дисциплинарного воздействия в виде **исключения из членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» за неоднократное в течение одного года нарушение стандартов и внутренних документов Союза, несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, указанные в акте проверки № 82/п от 28.02.2022 г., повлекших вынесение предписания.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

1.4. На основании п. 5.11.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» в связи с добровольным устранением выявленных нарушений, указанных в акте проверки № 713/п от 30.09.2021 г **отказать в применении к Обществу с ограниченной ответственностью инвестиционная компания «АЗАК» (ИНН 2347013850) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» в соответствии с Рекомендацией Дисциплинарной комиссии от 01.08.2022 (Протокол № 119).

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

1.5. На основании п. 5.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» в связи с необходимостью проведения проверки по представленным документам об устранении нарушений, за которые Дисциплинарной комиссией 01.08.2022 (Протокол № 119) вынесена Рекомендация об исключении из членов Союза, **отложить принятие решения** о применении меры дисциплинарного воздействия к **Обществу с ограниченной ответственностью «СМУ-94» (ИНН 2308122968).**

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

1.6. На основании п. 5.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» в связи с необходимостью проведения проверки по представленным документам об устранении нарушений, за которые Дисциплинарной комиссией 01.08.2022 (Протокол № 119) вынесена Рекомендация об исключении из членов Союза, **отложить принятие решения** о применении меры дисциплинарного воздействия к **Обществу с ограниченной ответственностью Инженерно-Консультативный Центр "КубаньМонтажДиагностика» (ИНН 2309136635).**

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

1.7. На основании п. 5.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» в связи с необходимостью проведения проверки по представленным документам об устранении нарушений, за которые Дисциплинарной комиссией 01.08.2022 (Протокол № 119) вынесена Рекомендация об исключении из членов Союза, **отложить принятие решения** о применении меры дисциплинарного воздействия к **Обществу с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление-4» (ИНН 2310205932).**

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

1.8. На основании п. 5.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» в связи с необходимостью проведения проверки по представленным документам об устранении нарушений, за которые Дисциплинарной

комиссией 01.08.2022 (Протокол № 119) вынесена Рекомендация об исключении из членов Союза, **отложить принятие решения** о применении меры дисциплинарного воздействия к **Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «СТРОЙ-ТЭК» (ИНН 2311194987)**.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

1.9. На основании п. 5.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» в связи с необходимостью проведения проверки по представленным документам об устранении нарушений, за которые Дисциплинарной комиссией 01.08.2022 (Протокол № 119) вынесена Рекомендация об исключении из членов Союза, **отложить принятие решения** о применении меры дисциплинарного воздействия к **Обществу с ограниченной ответственностью «Светлый Дом» (ИНН 2320184512)**.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

ПО 2 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ РЕШИЛИ

2.1. Члену Союза «СРО «Краснодарские строители» **ООО «АЗАТЮГСТРОЙ» (ИНН 2304071769)**, соответствующему условиям членства по заявленным изменениям, с учетом внесенного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем 60 млн. рублей (1 уровень ответственности).

Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие изменения в отношении **ООО «АЗАТЮГСТРОЙ»**.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

ПО 3 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ РЕШИЛИ:

3.1. Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» изменения в сведения о члене саморегулируемой организации **ООО «ТЕРРА КАДАСТР-ЮГ» (ИНН 2311116298)**, а именно: изменения в сведения о наименовании организации: **ООО «ЮГ-ГЕО-Р»** на **ООО «ТЕРРА КАДАСТР-ЮГ»**.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

3.2. Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» изменения в сведения о члене саморегулируемой организации **ООО «Регион-М» (ИНН 2320209453)**, а именно: изменения в сведения об адресе местонахождения: с 354068, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Тимирязева, д. 21/7, оф. 6 на 354395, Краснодарский край, г. Сочи, с. Орёл-Изумруд, ул. Банановая, д. 49/1.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

Председатель Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители»

Секретарь Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители»



А.Д. Джамирзе

Ф.А. Намитокова