

ПРОТОКОЛ №127
заседания Дисциплинарной комиссии
Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»

г. Краснодар

1 марта 2023 года

Место проведения заседания: г.Краснодар, ул.Суворова, 129

Время начала заседания: 10 ч. 00 мин.

Время окончания заседания: 12 ч.00 мин.

Дисциплинарная комиссия избрана в количестве 5 чел.

На заседании присутствовали: 5 чел.

Тульчинский Михаил Григорьевич — председатель Дисциплинарной комиссии

Хунагов Хазрет Саферович - член комиссии

Вронский Олег Викторович - член комиссии

Кривушичев Сергей Анатольевич – член комиссии

Крамской Владимир Петрович – член комиссии

Кворум для проведения заседания и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

На заседании присутствуют без права голосования:

Москвич К.В. – Председатель Контрольного комитета;

Хот Г.А. –исполнительный директор;

Хизетель А.И. – секретарь Дисциплинарной комиссии.

Во исполнение п.5.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», все члены Союза, в отношении которых рассматриваются дела на заседании Дисциплинарной комиссии, надлежащим образом уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «Краснодарские строители», о чем свидетельствуют почтовые квитанции об отправке в адрес членов Союза заказных писем. На заседание Дисциплинарной комиссии руководители организаций не явились, представителей для участия в заседании Дисциплинарной комиссии не направили.

В соответствии с п.5.5. вышеназванного Положения, при неявке на заседание Дисциплинарной комиссии члена Союза, в отношении которого рассматривается вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия, надлежащим образом извещённого о месте и времени проведения заседания, уполномоченный орган вправе вынести решение в его отсутствие.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О применении мер дисциплинарного воздействия по результатам плановых проверок.

По 1 вопросу повестки дня выступил Тульчинский М.Г. - председатель Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что в Дисциплинарную комиссию поступили материалы Контрольного комитета, свидетельствующие о выявленных в ходе плановых проверок нарушениях Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ, следующими членами Союза:

ООО СЗ «Альянс-Проект-Строй» (ИНН 0107024212)

ООО «ПрофСтройМонтаж» (ИНН 2301105089)

ООО «Инновационные строительные технологии» (ИНН 2308128102)

ООО «СтройИнжиниринг» (ИНН 2308138319)

ООО «ФИТТЕР» (ИНН 2310170197)
ООО «Квартал-Краснодар» (ИНН 2311158562)
ООО «АВТОНОМИЯ» (ИНН 2311244719)
ООО «Промышленные машины» (ИНН 2311247413)
ООО «ПРОМРЕСУРС» (ИНН 2312171894)
ООО «ЖилСтройСервис» (ИНН 2317079691)
АО «Сочиавтосервис» (ИНН 2320012827)
ООО «Голден Гранд» (ИНН 2320205755)
ИП Шульженко А.А. (ИНН 231124717291)
ИП Игнатенко О.А. (ИНН 231150693030)

1.1. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки ООО СЗ «Альянс-Проект-Строй» (ИНН 0107024212), акт №878/П от 30.12.2022г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение п.1.3, п.10.1. Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - истек срок действия договора страхования гражданской ответственности КРФ/21/СРО№2330012 от 10.12.2021г. Договор страхования гражданской ответственности на новый срок не представлен.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.2.2.-2.2.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении ООО СЗ «Альянс-Проект-Строй» (ИНН 0107024212) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 1 апреля 2023 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

Принятое решение:

Применить в отношении ООО СЗ «Альянс-Проект-Строй» (ИНН 0107024212) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №878/П от 30.12.2022г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 1 апреля 2023 года.

1.2. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки ООО «ПрофСтройМонтаж» (ИНН 2301105089), акт №881/П от 30.12.2022г., было установлено:

нарушение п.2.8.1.(а) Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - не представлены документы, подтверждающие наличие специалистов организации, количество и требования к которым соответствуют п.1 главы V Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 г. № 559 и Требованиям к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии;

нарушение п.2.8.1.(в) Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - не представлены документы, подтверждающие наличие системы аттестации по правилам Ростехнадзора, соответствующая внутренним

документам Союза: не представлены документы, подтверждающие наличие повышения квалификации в области строительства у работников, занимающих должности руководителей и являющихся специалистами по организации строительства, соответствующих требованиям статьи 55.5-1 ГК РФ, сведения о которых внесены в Нацреестр специалистов и специалистов организации, количество и требования к которым соответствует п.1 главы V Постановления Правительства РФ от 11.05.2017г. №559 - специалист Малиновский О.В.;

нарушение п.2.8.1.(г) Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - не представлены документы, подтверждающие наличие системы аттестации по правилам Ростехнадзора, соответствующая внутренним документам Союза: отсутствует штатное расписание;

нарушение п.2.8.2. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - не представлены документы, подтверждающие наличие имущества: отсутствуют сведения об имуществе;

нарушение п.2.8.3. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества:

Приказы: о поэтапном внедрении системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» - установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Вышеуказанные нарушения членом Союза ООО «ПрофСтройМонтаж» (ИНН 2301105089) на дату заседания Дисциплинарной комиссии устранены, что подтверждается актом проверки №31/Д от 28.02.2023г.

Выступил: Хунагов Х.С. и предложил, руководствуясь п.5.7.2. и п.5.11.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» отказать в применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ПрофСтройМонтаж» (ИНН 2301105089).

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

Принятое решение:

Руководствуясь п.5.7.2. и п.5.11.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» отказать в применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ПрофСтройМонтаж» (ИНН 2301105089).

1.3. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки ООО «Инновационные строительные технологии», акт №884/П от 30.12.2022г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - задолженность по оплате членских взносов составляет 45 000 руб.;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» - установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.2.5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении ООО «Инновационные строительные технологии» меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения рекомендации об исключении из членов из членов Союза.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

Принятое решение:

За нарушение требований п.2.6, п.7.3 и п.4.8. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ, ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» применить в отношении ООО «Инновационные строительные технологии» (ИНН 2308128102) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения рекомендации об исключении из членов из членов Союза.

1.4. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки ООО «СтройИнжиниринг» (ИНН 2308138319), акт №885/П от 30.12.2022г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества.

Выступил: Хунагов Х.С. и предложил, и предложил, руководствуясь п.2.2.-2.2.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении ООО «СтройИнжиниринг» (ИНН 2308138319) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 1 апреля 2023 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

Принятое решение:

Применить в отношении ООО «СтройИнжиниринг» (ИНН 2308138319) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №885/п от 30.12.2022г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 1 апреля 2023 года.

1.5. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки ООО «ФИТТЕР» (ИНН 2310170197), акт №890/П от 30.12.2022г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» - установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Крамской В.П. и предложил, руководствуясь п.2.2.-2.2.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении ООО «ФИТТЕР» (ИНН 2310170197) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 1 апреля 2023 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

Принятое решение:

Применить в отношении ООО «ФИТТЕР» (ИНН 2310170197) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №890/п от 30.12.2022г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 1 апреля 2023 года.

1.6. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки ООО «Квартал-Краснодар» (ИНН 2311158562), акт №895/П от 30.12.2022г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества.

Выступил: Кривушичев С.А. и предложил, руководствуясь п.2.2.-2.2.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении ООО «Квартал-Краснодар» (ИНН 2311158562) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 1 апреля 2023 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

Принятое решение:

Применить в отношении ООО «Квартал-Краснодар» (ИНН 2311158562) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №895/П от 30.12.2022г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 1 апреля 2023 года.

1.7. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки ООО «АВТОНОМИЯ» (ИНН 2311244719), акт №896/П от 30.12.2022г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены

документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» - установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Кривушичев С.А. и предложил, руководствуясь п.2.2.-2.2.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении ООО «АВТОНОМИЯ» (ИНН 2311244719) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 1 апреля 2023 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

Принятое решение:

Применить в отношении ООО «АВТОНОМИЯ» (ИНН 2311244719) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №896/П от 30.12.2022г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 1 апреля 2023 года.

1.8. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки ООО «Промышленные машины» (ИНН 2311247413), акт №897/П от 30.12.2022г., было установлено:

нарушение п.2.8.1.(а) Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - не представлены документы, подтверждающие наличие специалистов организации, количество и требования к которым соответствуют п.1 главы V Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 г. № 559 и Требованиям к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии;

нарушение п.2.8.1.(г) Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - не представлены документы, подтверждающие наличие системы аттестации по правилам Ростехнадзора, соответствующая внутренним документам Союза: отсутствует штатное расписание, отсутствует приказ о системе аттестации;

нарушение п.2.8.2. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - не представлены документы, подтверждающие наличие имущества: отсутствуют сведения об имуществе;

нарушение п.2.8.3. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

Приказы: о поэтапном внедрении системы контроля качества;

нарушение п.1.3, п.10.1. Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие

недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - истек срок действия договора страхования гражданской ответственности КРФ/21/СРО№2280840 от 22.11.2021г. Договор страхования гражданской ответственности на новый срок не представлен.

Выступил: Хунагов Х.С. и предложил, руководствуясь п.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении ООО «Промышленные машины» (ИНН 2311247413) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 1 апреля 2023 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

Принятое решение:

Применить в отношении ООО «Промышленные машины» (ИНН 2311247413) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №897/П от 30.12.2022г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 1 апреля 2023 года.

1.9. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки ООО «ПРОМРЕСУРС» (ИНН 2312171894), акт №901/П от 30.12.2022г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества.

Выступил: Кривушичев С.А. и предложил, руководствуясь п.2.2.-2.2.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении ООО «ПРОМРЕСУРС» (ИНН 2312171894) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 1 апреля 2023 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

Принятое решение:

Применить в отношении ООО «ПРОМРЕСУРС» (ИНН 2312171894) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №901/П от 30.12.2022г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 1 апреля 2023 года.

1.10. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки ООО «ЖилСтройСервис» (ИНН 2317079691), акт №906/П от 30.12.2022г., было установлено:

нарушение п.1.3, п.10.1. Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - истек срок действия договора страхования гражданской ответственности КРФ/21/СРО№2329888 от 16.12.2021г. Договор страхования гражданской ответственности на новый срок не представлен.

Выступил: Кривушичев С.А. и предложил, руководствуясь п.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении ООО «ЖилСтройСервис» (ИНН 2317079691) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 1 апреля 2023 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

Принятое решение:

Применить в отношении ООО «ЖилСтройСервис» (ИНН 2317079691) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №906/П от 30.12.2022г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 1 апреля 2023 года.

1.11. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки АО «Сочиавтосервис» (ИНН 2320012827), акт №909/П от 30.12.2022г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» - установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Хунагов Х.С. и предложил, руководствуясь п.2.2.-2.2.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении АО «Сочиавтосервис» (ИНН 2320012827) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 1 апреля 2023 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

Принятое решение:

Применить в отношении АО «Сочиавтосервис» (ИНН 2320012827) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №909/П от 30.12.2022г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 1 апреля 2023 года.

1.12. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки ООО «Голден Гранд» (ИНН 2320205755), акт №912/П от 30.12.2022г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - задолженность по оплате членских взносов составляет 62 000 руб.;

нарушение п.1.3, п.10.1. Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - истек срок действия договора страхования гражданской ответственности

КРФ/21/СРО№2328405 от 13.12.2021г. Договор страхования гражданской ответственности на новый срок не представлен.

Выступил: Крамской В.П. и предложил, руководствуясь п.2.2.-2.2.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении ООО «Голден Гранд» (ИНН 2320205755) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 1 апреля 2023 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

Принятое решение:

Применить в отношении ООО «Голден Гранд» (ИНН 2320205755) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №912/П от 30.12.2022г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 1 апреля 2023 года.

1.13. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки ИП Шульженко А.А. (ИНН 231124717291), акт №919/П от 30.12.2022г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества.

Выступил: Кривушичев С.А. и предложил, руководствуясь п.2.2.-2.2.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении ИП Шульженко А.А. (ИНН 231124717291) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 1 апреля 2023 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

Принятое решение:

Применить в отношении ИП Шульженко А.А. (ИНН 231124717291) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №919/П от 30.12.2022г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 1 апреля 2023 года.

1.14. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки ИП Игнатенко О.А. (ИНН 231150693030), акт №921/П от 30.12.2022г., было установлено:

нарушение п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.1.3, п.10.1. Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - истек срок действия договора страхования гражданской ответственности от КРФ/21/СРО№2330013 от 17.12.2021г. Договор страхования гражданской ответственности на новый срок не представлен;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1.

Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» - установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Кривушичев С.А. и предложил, руководствуясь п.2.2.-2.2.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении ИП Игнатенко О.А. (ИНН 231150693030) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 1 апреля 2023 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

Принятое решение:

Применить в отношении ИП Игнатенко О.А. (ИНН 231150693030) меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки №921/П от 30.12.2022г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 1 апреля 2023 года.

Председатель Дисциплинарной комиссии

Секретарь Дисциплинарной комиссии



М.Г.Тульчинский

А.И.Хизетель