

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 1193
заседания Совета Союза
«Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»»

г. Краснодар

07 апреля 2023 года

Заседание Совета Союза созвано по требованию Председателя Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» Нехай А.Ю., 1/3 членов Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» и требованию Исполнительного директора Союза в соответствии с п. 6.2. Положения о Совете Союза «СРО «Краснодарские строители».

По заявлению членов Совета Союза Данильченко В.И., Омельченко В.В., Джамирзе А.Д. обеспечено нотариальное удостоверение принимаемых решений нотариусом Нотариальной палаты Краснодарского края Мокрушиной Марией Александровной.

Место проведения заседания: г. Краснодар, ул. Суворова, дом 129.

Время ожидания членов Совета Союза Нехай А.Ю., Нехай Г.Ю., Блягоз Т.М. составило 20 минут.

Дата и время начала заседания: 07 апреля 2023 года, 11 часов 20 минут.

Дата и время окончания заседания: 07 апреля 2023 года, 12 часов 10 минут.

Решением Общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители» Совет избран в количестве 9 членов - 23.03.2021 (Протокол 28 ежегодного Общего собрания членов).

На дату проведения заседания Совета Союза правом участия, голосования и принятия решений по вопросам повестки дня имеет количественный Состав членов Совета из 8 человек, избранный 23.03.2021 решением Общего Собрания членов (Протокол № 28).

О дате, месте, времени проведения заседания Совета Союза члены Совета Нехай А.Ю., Нехай Г.Ю., Блягоз Т.М., Джамирзе А.Д., Данильченко В.И., Омельченко В.В., Судаков Е.В., Сазыкин В.А. надлежащим образом уведомлены в соответствии с требованием п.6.3 Положения о Совете Союза, а именно по электронной почте.

Присутствовали на заседании – **5 членов Совета:**

Джамирзе А.Д., Данильченко В.И., Омельченко В.В., Судаков Е.В., Сазыкин В.А.

В соответствии с п. 6.6. Положения о Совете Союза, кворум для проведения заседания составляет присутствие более половины членов Совета. Совет правомочен принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

На заседании присутствовали без права голосования:

Хот А.Г. – представитель Союза «СРО «Краснодарские строители» по доверенности от 10.03.2023 № 23/141-н-2023-3-94.

Москвич К.В. – Председатель Контрольного комитета Союза «СРО «Краснодарские строители».

Намитокова Ф.А. – заместитель начальника юридического отдела Союза «СРО «Краснодарские строители», секретарь Совета.

Мокрушина М.А. – нотариус Нотариальной палаты Краснодарского края.

Братченко А.Г. – представитель Джамирзе А.Д. по доверенности от 05.07.2023 №23/141-н-2023-1-149.

Все присутствующие на заседании лица уведомлены о том, что производится фиксация заседания с помощью средств аудио и видеозаписи. Возражений в Союз не поступило.

Слушали Судакова Е.В., который предложил открыть заседание Совета, обратился к секретарю заседания с уточнением, располагает ли она сведениями о причине неявки на заседание Совета членов Совета Нехай А.Ю., Нехай Г.Ю., Блягоз Т.М. и наличии кворума.

Секретарь Намитокова Ф.А. пояснила, что все члены Совета Союза извещены о дате и времени заседания. В Совет Союза Нехай А.Ю., Нехай Г.Ю., Блягоз Т.М. не направили сведений о причине своего отсутствия. Явка членов Совета Союза на заседание 07.04.2023 фиксировалась Списком присутствующих на заседании членов Совета Союза в двух экземплярах: один для нотариуса, второй для Союза.

Судаков Е.В. сообщил присутствующим, что в соответствии с п. 6.7. Положения о Совете Союза «СРО «Краснодарские строители», заседания Совета Союза ведет Председатель Совета Союза, а в случае его отсутствия заместитель Председателя Совета Союза, либо в случае их отсутствия избранный из числа присутствующих членов Совета председатель данного заседания.

Члены Совета обязаны:

- 1) Принимать участие в заседаниях Совета Союза;
- 2) Исполнять решения Совета Союза.

3) Соблюдать интересы Союза в отношении целей его деятельности и не использовать возможности, связанные с осуществлением им своих обязанностей, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям деятельности Союза.

Председатель Совета Союза Нехай А.Ю. и члены Совета Нехай Г.Ю., Блягоз Т.М., уведомленные в срок о дате, времени и месте заседания не явились на заседание, о причинах Совету не сообщили. Просил отразить в протоколе об очередном неисполнении обязанностей, предусмотренных п. 4.2. Положения, так как с момента вступления в силу Постановления Пятнадцатого Арбитражного суда по делу: А32-27825/2022 15АП -530/2023 это пятое заседание Совета, на котором отсутствуют члены Совета Нехай А.Ю., Нехай Г.Ю., Блягоз Т.М.

Выступила:

Нотариус Мокрушина М.А. и сообщила, что проверив документы, удостоверяющие личности членов Совета и ознакомившись с Положением о Совете Союза, считает законным проведение созванного заседания Совета. Список присутствующих на заседании членов Совета Союза сформирован и передан нотариусу секретарем.

Выступил: Омельченко В.В. предложил, подсчет результатов голосования данного заседания поручить секретарю Совета Намитоковой Ф.А.

РЕШИЛИ:

Открыть заседание Совета Союза созванного по требованию 1/3 членов Совета и исполнительного директора Союза в соответствии с п. 6.2. Положения о Совете Союза «СРО «Краснодарские строители».

Результаты голосования членов Совета: «за» -5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

Подсчет результатов голосования членов Совета и протоколирование хода заседания по вопросам повестки дня заседания поручить секретарю Совета Союза Намитоковой Ф.А.

Результаты голосования членов Совета: «за» -5, «против» – нет «воздержались» -нет. Решение принято.

По повестке дня заседания слушали: Данильченко В.И., члена Совета Союза «СРО «Краснодарские строители», который зачитал проект повестки дня заседания Совета из 22 вопросов, направленный членам Совета в порядке и сроки, установленные Положением о Совете.

Повестка дня:

1. Об избрании лица, председательствующего на заседании Совета Союза «СРО «Краснодарские строители».

2. О нотариальном удостоверении принимаемых на заседании Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» решений.

3. О подготовке ежегодного (очередного) Общего собрания членов Союза «Союза «СРО «Краснодарские строители» в том числе:

- о согласовании проекта Отчета Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» о работе за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. для представления ежегодному общему собранию членов Союза для предоставления Общему собранию Членов Союза «СРО «Краснодарские строители».

- Об утверждении Формы и текста Бюллетеней для тайного голосования по выборам членов Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» и Председателя Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» и включении в бюллетени для тайного голосования по выборам членов Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» и Председателя Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» кандидатур, выдвинутых в порядке и сроки, установленные пунктом 4.3 Положения об общем собрании членов Союза «СРО «Краснодарские строители».

- об утверждении состава регистрационной комиссии ежегодного (очередного) Общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители» 14 апреля 2023 года.

-о назначении Секретаря ежегодного (очередного) Общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители» 14 апреля 2023 года.

4. О внесении на утверждение Общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители»:

- приоритетных направлений деятельности Союза «СРО «Краснодарские строители» на 2023-2024 годы;

- новой редакции Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «Краснодарские строители»;

5. О делегировании представителя на XXII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
 6. Об исполнении Постановления апелляционной инстанции Пятнадцатого Арбитражного суда по делу: А32-27825/2022 15АП -530/2023.
 7. О возмещении ущерба, нанесенного Союзу «СРО «Краснодарские строители» неправомерными действиями группы лиц, выразившееся в незаконной подготовке и проведению общего собрания 25.05.2022 г.
 8. О решениях Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» с 25.05.2022 г. по 02.03.2023 г. №№ 1137-1187, о мерах по устранению последствий отмены.
 9. О решениях Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» №№ 1175, 1170, 1144 по предоставлению займов, и мер по возврату средств в компенсационный фонд, незаконно предоставленных некоторым членам Союза «СРО «Краснодарские строители».
 10. Об отмене решений Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» от 14.03.2023г. протокол № 1188, как незаконных, в связи с нарушениями.
 11. О нецелевом расходовании денежных средств, выделенных решением Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» № 1181 от 01.02.2023 г. ККТО Профсоюза.
 12. О размещении на официальном сайте Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» (далее – СРО) на вкладке по прямой ссылке <http://www.sro23.ru/organy-partnerstva-i-prinyatye-resheniya/sostav-soveta/> в составе Совета СРО/ информации о действующем составе Совета Союза «СРО «Краснодарские строители».
 13. Об организации доставки членов Союза СРО «Краснодарские строители» к месту проведения мероприятий, проводимых Союзом «СРО «Краснодарские строители».
 14. О приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители».
 15. Об изменении условий членства членам Союза «СРО «Краснодарские строители» в части предоставления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.
 16. Об изменении условий членства члену Союза «СРО «Краснодарские строители» в части повышения уровня ответственности.
 17. Об изменении условий членства члену Союза «СРО «Краснодарские строители» в части предоставления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (за исключением объектов использования атомной энергии).
 18. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРО «Краснодарские строители».
 19. О переносе сроков проведения ежегодного (очередного) Общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители».
 20. Об утверждении места проведения ежегодного (очередного) Общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители».
 21. Досрочное прекращение полномочий Исполнительного директора Союза «СРО «Краснодарские строители».
 22. О назначении Исполнительного директора Союза «СРО «Краснодарские строители».
- Дополнительные вопросы, включенные в проект повестки дня заседания Совета №№ 19-22, направлены Председателем Совета Нехай А.Ю. 31.03.2023, при этом уведомление о включении дополнительных вопросов направлено в Союз за пределами установленного п. 6.5. Положения о Совете Союза «СРО «Краснодарские строители» 7 дневного срока до планируемой даты проведения заседания Совета.

В связи с этим, вопрос о включении вопросов № 19-22 в проект повестки дня предлагался вынести голосование до утверждения окончательной повестки дня заседания, что подтверждается уведомлением о заседании Совета Союза от 05.04.2023.

Вместе с тем, на заседании Совета отсутствует 100% кворум для утверждения повестки дня с дополнительными вопросами №№19-22. Нехай А.Ю., Нехай Г.Ю., Блягоз Т.М. на заседание не явились и вопросы №№ 19-22 не могут быть включены в повестку дня заседания.

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» состоящую из вопросов №№ 1-18.

УТВЕРЖДЕННАЯ ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:

1. Об избрании лица, председательствующего на заседании Совета Союза «СРО «Краснодарские строители».
2. О нотариальном удостоверении принимаемых на заседании Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» решений.
3. О подготовке ежегодного (очередного) Общего собрания членов Союза «Союза «СРО «Краснодарские строители» в том числе:
 - о согласовании проекта Отчета Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» о работе за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. для представления ежегодному общему собранию членов Союза для предоставления Общему собранию Членов Союза «СРО «Краснодарские строители».
 - Об утверждении Формы и текста Бюллетеней для тайного голосования по выборам членов Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» и Председателя Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» и включении в бюллетени для тайного голосования по выборам членов Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» и Председателя Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» кандидатур, выдвинутых в порядке и сроки, установленные пунктом 4.3 Положения об общем собрании членов Союза «СРО «Краснодарские строители».
 - об утверждении состава регистрационной комиссии ежегодного (очередного) Общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители» 14 апреля 2023 года.
 - о назначении Секретаря ежегодного (очередного) Общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители» 14 апреля 2023 года.
4. О внесении на утверждение Общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители»:
 - приоритетных направлений деятельности Союза «СРО «Краснодарские строители» на 2023-2024 годы;
 - новой редакции Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «Краснодарские строители»;
5. О делегировании представителя на XXII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
6. Об исполнении Постановления апелляционной инстанции Пятнадцатого Арбитражного суда по делу: А32-27825/2022 15АП -530/2023.
7. О возмещении ущерба, нанесенного Союзу «СРО «Краснодарские строители» неправомерными действиями группы лиц, выразившееся в незаконной подготовке и проведению общего собрания 25.05.2022 г.
8. О решениях Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» с 25.05.2022 г. по 02.03.2023 г. №№ 1137-1187, о мерах по устранению последствий отмены.
9. О решениях Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» №№ 1175, 1170, 1144 по предоставлению займов, и мер по возврату средств в компенсационный фонд, незаконно предоставленных некоторым членам Союза «СРО «Краснодарские строители».
10. Об отмене решений Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» от 14.03.2023г. протокол № 1188, как незаконных, в связи с нарушениями.
11. О нецелевом расходовании денежных средств, выделенных решением Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» № 1181 от 01.02.2023 г. ККТО Профсоюза.
12. О размещении на официальном сайте Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» (далее – СРО) на вкладке по прямой ссылке <http://www.sro23.ru/organy-partnerstva-i-prinyatyie-resheniya/sostav-soveta/> в составе Совета СРО/ информации о действующем составе Совета Союза «СРО «Краснодарские строители».

13. Об организации доставки членов Союза СРО «Краснодарские строители» к месту проведения мероприятий, проводимых Союзом «СРО «Краснодарские строители».
14. О приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители».
15. Об изменении условий членства членам Союза «СРО «Краснодарские строители» в части предоставления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.
16. Об изменении условий членства члену Союза «СРО «Краснодарские строители» в части повышения уровня ответственности.
17. Об изменении условий членства члену Союза «СРО «Краснодарские строители» в части предоставления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (за исключением объектов использования атомной энергии).
18. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРО «Краснодарские строители».

*Результаты голосования членов Совета: «за» -5, «против» – нет, воздержались» - нет.
Решение принято.*

По первому вопросу повестки дня «Об избрании лица, председательствующего на заседании Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» РЕШИЛИ:

1.1. В соответствии с п. 3.4. и п. 6.7. Положения о Совете Союза избрать Председательствующим на заседании Совета Союза Данильченко Владимира Ивановича.

*Результаты голосования членов Совета: «за» -5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

По второму вопросу повестки дня «О нотариальном удостоверении принимаемых на заседании Совета «Союза «Краснодарские строители» решений» РЕШИЛИ:

2.1. Удостоверить решения, принятые на заседании Совета Союза от 07.04.2023г.нотариально.

*Результаты голосования членов Совета: «за» -5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

По третьему вопросу повестки дня «О подготовке ежегодного (очередного) Общего собрания членов Союза «Союза «СРО «Краснодарские строители» в том числе:

- о согласовании проекта Отчета Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» о работе за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. для представления ежегодному общему собранию членов Союза «СРО «Краснодарские строители».

- Об утверждении формы и текста бюллетеней для тайного голосования по выборам членов Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» и Председателя Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» и включении в бюллетени для тайного голосования по выборам членов Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» и Председателя Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» кандидатур, выдвинутых в порядке и сроки, установленные пунктом 4.3 Положения об общем собрании членов Союза «СРО «Краснодарские строители».

- об утверждении состава регистрационной комиссии ежегодного (очередного) Общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители» 14 апреля 2023 года.

-о назначении Секретаря ежегодного (очередного) Общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители» 14 апреля 2023 года» РЕШИЛИ:

3.1. Согласовать проект «Отчета Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» о работе за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. для представления ежегодному (очередному) Общему собранию членов Союза «СРО «Краснодарские строители».

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5 , «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

3.2. Утвердить форму и текст бюллетеня № 1 для тайного голосования по выборам членов Совета Союза «СРО «Краснодарские строители».

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5 , «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

3.3. Включить в бюллетень №1 для тайного голосования по выборам членов Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» следующих лиц:

Юрченко Александр Валерьевич
Знаменский Вадим Сергеевич
Нехай Аслан Юсуфович
Нехай Гисса Юсуфович
Блягоз Тимур Мугдинович
Судаков Евгений Вадимович
Джамирзе Арамбий Даутович
Маслов Александр Александрович
Данильченко Владимир Иванович
Омельченко Владимир Васильевич
Сазыкин Валерий Алексеевич
Кислый Василий Анатольевич
Нагоев Нурдин Рамазанович
Багдасарьян Рафаил Саркисович
Набатников Владимир Васильевич
Мирзаянц Вячеслав Суренович
Кривушичев Сергей Анатольевич
Шукшов Сергей Владимирович
Белый Павел Иванович

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5 , «против» – нет, «воздержались» - нет.

Решение принято.

3.4. Утвердить форму и текст бюллетеня №2 для тайного голосования по выборам Председателя Совета Союза «СРО «Краснодарские строители».

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5 , «против» – нет, «воздержались» - нет.

Решение принято.

3.5. Включить в бюллетень №2 для тайного голосования по выборам Председателя Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» следующих лиц:

Омельченко Владимир Васильевич
Нехай Аслан Юсуфович
Джамирзе Арамбий Даутович
Маслов Александр Александрович

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5 , «против» – нет, «воздержались» - нет.

Решение принято.

3.6. Утвердить регистрационную комиссию ежегодного (очередного) Общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители» 14 апреля 2023 года в количестве 6-ти человек в составе:

Хизетель Анжела Исламовна
Хот Рустам Адамович
Ташу Руслан Узбекович
Чич Мурат Ибрагимович
Чундышко Бэла Моратовна
Данильченко Ирина Сергеевна

Поручить Регистрационной комиссии организовать регистрацию участников собрания на основании данных реестра членов Союза.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5 , «против» – нет, «воздержались» - нет.

Решение принято.

3.7. Назначить секретарем ежегодного (очередного) Общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители» Намитокову Фатиму Адамовну заместителя начальника юридического отдела Союза «СРО «Краснодарские строители».

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5 , «против» – нет, «воздержались» - нет.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня «О внесении на утверждение Общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители»:

- приоритетных направлений деятельности Союза «СРО «Краснодарские строители» на 2023-2024 годы;

- новой редакции Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «Краснодарские строители» РЕШИЛИ:

4.1. Внести на утверждение общего собрания членов Союза предложения о приоритетных направлениях деятельности Союза СРО «Краснодарские строители». (Приложение к протоколу).

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

4.2. Принять к сведению предлагаемые изменения в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «Краснодарские строители». (Приложение к протоколу).

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

По пятому вопросу повестки дня «О делегировании представителя на XXII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства» РЕШИЛИ:

5.1. Делегировать исполнительного директора Союза «СРО «Краснодарские строители» Хот Г. А. на XXII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня Съезда.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

По шестому вопросу повестки дня «Об исполнении Постановления апелляционной инстанции Пятнадцатого Арбитражного суда по делу: А32-27825/2022 15АП -530/2023» РЕШИЛИ:

6.1. Подтвердить исполнение Постановления апелляционной инстанции Пятнадцатого Арбитражного суда по делу: А32-27825/2022 15АП -530/2023.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

По седьмому вопросу повестки дня «О возмещении ущерба, нанесенного Союзу «СРО «Краснодарские строители» неправомерными действиями группы лиц, вызвавшееся в незаконной подготовке и проведению общего собрания 25.05.2022 г.» РЕШИЛИ:

7.1. Отложить рассмотрение вопроса до предоставления в Союз решения уполномоченного органа об установлении лиц, факта и размера ущерба, причиненного Союзу «СРО «Краснодарские строители».

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

По восьмому вопросу повестки дня «О решениях Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» с 25.05.2022 г. по 02.03.2023 г. №№ 1137-1187, о мерах по устранению последствий отмены» РЕШИЛИ:

8.1. Отложить рассмотрение вопроса до предоставления в Союз решения уполномоченного органа об отмене решений Совета, принятых с 25.05.2022 г. по 02.03.2023 г. №№ 1137-1187.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

По девятому вопросу повестки дня «О решениях Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» №№ 1175, 1170, 1144 по предоставлению займов, и мер по возврату средств в

компенсационный фонд, незаконно предоставленных некоторым членам Союза «СРО «Краснодарские строители» РЕШИЛИ:

9.1. Подтвердить решения о выдаче Союзом «СРО «Краснодарские строители» решения по предоставлению займов оформленные протоколами Совета Союза №№ 1175, 1170, 1144.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

По десятому вопросу повестки дня «Об отмене решений Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» от 14.03.2023г. протокол № 1188, как незаконных, в связи с нарушениями» РЕШИЛИ:

10.1. Решения Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» от 14.03.2023г., оформленные протоколом № 1188 оставить без изменения.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – 0, «воздержались» - нет. Решение принято.

По одиннадцатому вопросу повестки дня «О нецелевом расходовании денежных средств, выделенных решением Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» № 1181 от 01.02.2023 г. ККТО Профсоюза» РЕШИЛИ:

11.1. Признать целевым расходование денежных средств выделенных решением Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» № 1181 от 01.02.2023г. ККТО Профсоюза.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – 0, «воздержались» - нет. Решение принято.

По двенадцатому вопросу повестки дня «О размещении на официальном сайте Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» (далее – СРО) на вкладке по прямой ссылке <http://www.sro23.ru/organy-partnerstva-i-prinyatye-resheniya/sostav-soveta/> в составе Совета СРО/ информации о действующем составе Совета Союза «СРО «Краснодарские строители» РЕШИЛИ:

12.1. Разместить на официальном сайте Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» на вкладке по прямой ссылке <http://www.sro23.ru/organy-partnerstva-i-prinyatye-resheniya/sostav-soveta/> актуальную информацию о составе Совета Союза «СРО «Краснодарские строители».

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

По тринадцатому вопросу повестки дня «Об организации доставки членов Союза СРО «Краснодарские строители» к месту проведения мероприятий, проводимых Союзом «СРО «Краснодарские строители» РЕШИЛИ:

13.1. Исполнительной дирекции обеспечить доставку членов Союза от офиса по адресу г.Краснодар, ул. Суворова, 129 к месту проведения собрания и обратно в день проведения Общего Собрания членов при наличии письменных заявок в количестве не менее 15 штук, поступивших в срок до 10.04.2023г.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

По четырнадцатому вопросу повестки дня «О приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители» РЕШИЛИ:

14.1. Снять вопрос с голосования в связи с отсутствием заявлений о приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители».

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

По пятнадцатому вопросу повестки дня «Об изменении условий членства членам Союза «СРО «Краснодарские строители» в части предоставления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров» РЕШИЛИ:

15.1. Снять вопрос с голосования в связи с отсутствием заявлений от членов Союза об изменении условий членства в части предоставления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

По шестнадцатому вопросу повестки дня «Об изменении условий членства члену Союза «СРО «Краснодарские строители» в части повышения уровня ответственности» РЕШИЛИ:

16.1. Члену Союза «СРО «Краснодарские строители» ООО Технический заказчик «Девелопмент-Юг» (ИНН 2310083177), соответствующему условиям членства по заявленным изменениям, с учетом внесенного дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, установить *третий* уровень ответственности с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает 3 млрд. рублей.

Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» изменения в отношении ООО Технический заказчик «Девелопмент-Юг» (ИНН 2310083177) в сведения об уровне ответственности, а также о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» -

По семнадцатому вопросу повестки дня «Об изменении условий членства члену Союза «СРО «Краснодарские строители» в части предоставления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (за исключением объектов использования атомной энергии)» РЕШИЛИ:

17.1. Снять вопрос с голосования в связи с отсутствием заявлений об изменении условий членства от членов Союза «СРО «Краснодарские строители».

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

По восемнадцатому вопросу повестки дня «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРО «Краснодарские строители» РЕШИЛИ:

18.1. Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» изменения в отношении члена Союза ООО «ЭТУ Центр» (ИНН 7105049623) в части исключения сведений о наличии права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

18.2. Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» изменения в отношении члена Союза АО «Международный аэропорт «Краснодар» (ИНН 2312126429) в части исключения сведений о наличии права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

18.3. Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» изменения в отношении члена Союза АО «Международный аэропорт «Краснодар» (ИНН 2312126429) в

части изменения адреса местонахождения организации с 350912, Краснодарский край, г. Краснодар, пгт. Пашковский, ул. Евдокии Бершанской, д. 355 на 350912, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Евдокии Бершанской (Пашковский жилой массив тер.), д. 355.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

18.4. Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» изменения в отношении члена Союза ООО «Фаворит» (ИНН 2310167035) в части изменения адреса местонахождения организации с 350002, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Северная, д. 490, оф. 204 на 350912, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Евдокии Бершанской (Пашковский жилой массив тер.), д. 355.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

Документы, утвержденные на заседании Совета Союза, являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Заседание закрыто.

Председатель заседания Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители»

Секретарь Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители»



В.И. Данильченко

Ф.А. Намитокова