



УТВЕРЖДЕНО:

решением внеочередного , Общего
собрания членов

Союза «СРО «Краснодарские строители»

18 июля 2023 года (Протокол № 32)

**Положение
об Общем собрании членов
Союза «Саморегулируемая организация
«Краснодарские строители»**

(новая редакция)

г. Краснодар
2023

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об Общем собрании членов Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» (далее – Положение), разработано в соответствии с Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», Уставом Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» (далее – Союз).

1.2. Настоящее Положение определяет порядок созыва, подготовки, проведения Общего собрания членов Союза включая порядок формирования и полномочия рабочих органов.

2. Статус и компетенция Общего собрания

2.1. Общее собрание членов Союза (далее - Общее собрание) является высшим органом управления Союза.

2.2. Компетенция Общего собрания определена Уставом Союза.

2.3. Общее собрание осуществляет свои полномочия путем проведения ежегодных (очередных) и (или) внеочередных Общих собраний.

2.4. Общее собрание проводится в форме совместного присутствия или, в случаях, предусмотренных Уставом Союза, в форме заочного голосования (опросным путем).

2.5. Общее собрание правомочно (имеет кворум), если в нем принимают участие более половины членов Союза.

2.6. Все члены Союза имеют равное право присутствовать на Общем собрании, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений.

2.7. Каждый член Союза на Общем собрании имеет один голос.

3. Порядок созыва, подготовки и проведения ежегодного (очередного) Общего собрания

3.1. Ежегодное (очередное) Общее собрание созывается по решению Совета Союза и проводится один раз в год в срок не позднее 6 месяцев после окончания финансового года. Решение о созыве ежегодного Общего собрания принимается Советом Союза не позднее чем за 10 (десять) календарных дней до даты его проведения.

3.2. На ежегодном (очередном) Общем собрании обязательному рассмотрению подлежат следующие вопросы:

- 1) утверждение отчетов Совета Союза и исполнительного директора Союза;
- 2) утверждение годовой бухгалтерской отчетности Союза;
- 3) утверждение сметы доходов и расходов Союза.

3.3. В решении о созыве и проведении ежегодного (очередного) Общего собрания в форме совместного присутствия должна быть отражена следующая информация:

- дата проведения Общего собрания;
- форма проведения Общего собрания
- место проведения Общего собрания;
- время (начало и окончание) и место регистрации участников Общего собрания;
- повестка дня Общего собрания;
- иная информация при необходимости.

3.4. Повестка дня ежегодного (очередного) Общего собрания членов Союза формируется Советом Союза.

3.5. Члены Союза, члены Совета Союза, исполнительный директор Союза вправе вносить предложения о включении вопроса в повестку дня ежегодного (очередного) Общего собрания не позднее 7 календарных дней до даты его проведения.

3.6. Совет Союза на ближайшем заседании должен рассмотреть внесенные предложения и принять решение о включении их в повестку дня ежегодного (очередного) Общего собрания либо об отказе в этом.

3.7. Совет Союза отказывает во включении в повестку дня ежегодного (очередного) Общего собрания предложенных вопросов в следующих случаях:

1) лицом, направившим предложение, не соблюдены сроки, установленные пунктом 3.5. настоящего Положения;

2) предложения не соответствуют требованиям, предусмотренным Положением, и требованиям иных внутренних документов Союза;

3) вопрос, предложенный для внесения в проект повестки дня Общего собрания, не относится к его компетенции;

4) вопрос, предложенный для внесения в повестку дня, противоречит интересам и целям деятельности Союза.

3.8. Члены Союза до проведения ежегодного (очередного) Общего собрания, на котором должен рассматриваться вопрос об избрании членов Совета Союза и председателя Совета вправе выдвинуть кандидатуры для избрания в члены Совета Союза и председателем Совета Союза.

3.9. Предложения о выдвижении кандидатов в члены Совета Союза и председателем Совета Союза должны быть представлены в Союз до проведения соответствующего ежегодного (очередного) Общего Собрания членов Союза в порядке и сроки, установленные Положением о Совете Союза.

3.10. Кандидатуры, выдвинутые для избрания в члены Совета Союза и председателем Совета Союза с соблюдением установленного порядка и сроков, подлежат включению в избирательные бюллетени для тайного голосования.

3.11. Члены Союза должны быть уведомлены о проведении ежегодного (очередного) Общего собрания в форме совместного присутствия не позднее чем за 5 календарных дней до даты его проведения.

Извещение о проведении ежегодного (очередного) Общего собрания размещается на сайте Союза в сети Интернет, либо вручается уполномоченному представителю члена Союза под роспись, либо направляется по электронной почте на электронный адрес члена Союза, указанный в реестре членов Союза, либо почтовым отправлением.

В уведомлении о созыве ежегодного (очередного) Общего собрания должны быть указаны:

- инициатор созыва Общего собрания;
- форма проведения Общего собрания;
- дата проведения Общего собрания;
- место проведения Общего собрания;
- время (начало и окончание) и место регистрации участников Общего собрания;
- повестка дня Общего собрания;
- иная информация при необходимости.

3.12. Техническое и материальное сопровождение проведения ежегодного (очередного) Общего собрания обеспечивает исполнительный директор Союза.

3.13. Исполнительный директор из числа штатных работников Союза назначает:

- секретаря ежегодного (очередного) Общего собрания;
- счетную комиссию ежегодного (очередного) Общего собрания.

3.14. Проекты документов, подлежащие рассмотрению собранием, размещаются на сайте Союза не позднее 3 (трех) календарных дней до даты проведения ежегодного (очередного) Общего собрания.

4. Порядок созыва, подготовки и проведения внеочередного Общего собрания

4.1. Общие собрания, организуемые и проводимые в промежутках между ежегодными (очередными) собраниями, являются внеочередными.

4.2. Внеочередное Общее собрание членов Союза созывается по решению Совета Союза, исполнительного директора, либо требованию не менее 1/3 членов Союза.

4.3. Решение Совета Союза, исполнительного директора о созыве внеочередного Общего собрания принимается не позднее, чем за 7 (семь) календарных дней до даты его проведения.

4.4. Не менее 1/3 членов Союза, требующие проведения внеочередного Общего собрания, обязаны не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до планируемой даты проведения Собрания уведомить об этом Союз.

Если требование о проведении внеочередного Общего собрания направлено почтовым отправлением, датой предъявления такого требования является дата получения Союзом почтового отправления.

4.5. Требование о проведении внеочередного Общего собрания, созываемого по требованию не менее 1/3 членов Союза должно содержать:

- 1) идентификационные данные об инициаторах;
- 2) дату проведения;
- 3) форму проведения;
- 4) вопросы, повестки дня;
- 5) информацию и материалы, предоставляемые членам Союза при подготовке к собранию и порядок их предоставления;
- 6) подписи лиц, инициирующих проведение собрания, с приложением документов, подтверждающих полномочия указанных лиц.

4.6. Исполнительный директор в течение 10 рабочих дней со дня получения требования, указанного в п. 4.5., обязан его рассмотреть и принять решение о проведении внеочередного Общего собрания или об отказе в его проведении.

4.7. Исполнительный директор может отказать в проведении внеочередного Общего собрания, созываемого по требованию не менее 1/3 членов Союза в случаях:

- 1) если не соблюден установленный настоящим Положением порядок и сроки предъявления требования о созыве внеочередного Общего собрания;
- 2) если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания, не относится к его компетенции.

4.8. Решение исполнительного директора о созыве внеочередного Общего собрания или об отказе в созыве направляется лицам, требующим его созыва, не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты принятия решения.

4.9. В решении о созыве и проведении внеочередного Общего собрания в форме совместного присутствия должна быть отражена следующая информация:

- дата проведения Общего собрания;
- форма проведения Общего собрания;
- место проведения Общего собрания;
- время (начало и окончание) и место регистрации участников Общего собрания;
- повестка дня Общего собрания;
- иная информация при необходимости.

4.10. Члены Союза, члены Совета Союза, исполнительный директор Союза вправе внести письменные предложения о включении вопросов в повестку дня внеочередного Общего собрания не позднее 5 календарных дней до даты его проведения.

4.11. Члены Союза до проведения внеочередного Общего собрания, на котором должен рассматриваться вопрос об избрании членов Совета Союза и председателя Совета Союза вправе выдвинуть кандидатуры для избрания в члены Совета Союза и председателем Совета Союза.

4.12. Предложения о выдвижении кандидатов в члены Совета Союза и председателем Совета Союза должны быть представлены в Союз до проведения

соответствующего внеочередного Общего Собрания в порядке и сроки, установленные Положением о Совете Союза.

4.13. Кандидатуры, выдвинутые для избрания в члены Совета Союза и председателем Совета Союза с соблюдением установленного порядка и сроков, подлежат включению в избирательные бюллетени для тайного голосования.

4.14. Члены Союза должны быть уведомлены о проведении внеочередного Общего собрания не позднее, чем за 3 календарных дня до даты его проведения.

Извещение о проведении внеочередного Общего собрания размещается на сайте Союза в сети Интернет, либо вручается уполномоченному представителю члена Союза под роспись, либо направляется по электронной почте на электронный адрес члена Союза, указанный в реестре членов Союза, либо почтовым отправлением.

В уведомлении о созыве внеочередного Общего собрания должны быть указаны:

- инициатор созыва Общего собрания;
- форма проведения собрания;
- дата проведения Общего собрания;
- место проведения Общего собрания;
- время (начало и окончание) и место регистрации участников Общего собрания;
- повестка дня Общего собрания;
- иная информация при необходимости.

4.15. Техническое и материальное сопровождение проведения внеочередного Общего собрания обеспечивает исполнительный директор Союза.

4.16. Исполнительный директор из числа штатных работников Союза назначает:

- секретаря внеочередного Общего собрания;
- счетную комиссию внеочередного Общего собрания.

4.17. Проекты документов, подлежащие рассмотрению собранием, размещаются на сайте Союза не позднее 3 (трех) календарных дней до даты проведения внеочередного Общего собрания.

5. Порядок участия членов Союза в Общих собраниях

5.1. Члены Союза участвуют в Общем собрании лично или через своих представителей. В работе Общего собрания от члена Союза вправе принимать участие один представитель.

5.2. Представитель члена Союза на Общем собрании действует в соответствии с полномочиями, основанными на выданной ему доверенности.

Доверенность от члена Союза – юридического лица - должна быть подписана его руководителем или иным лицом, уполномоченным на это учредительными документами. Доверенность от гражданина, являющегося индивидуальным предпринимателем, должна быть удостоверена нотариально.

5.3. Руководитель члена Союза - юридического лица - участвует в работе Общего собрания без доверенности на основании документов, удостоверяющих личность и полномочия.

5.4. Регистрацию участников собрания проводит регистрационная комиссия, которая формируется исполнительным директором из числа штатных работников Союза.

5.5. Регистрация участников осуществляется на основании данных реестра членов Союза на дату проведения Общего собрания.

5.6. Регистрация участников Общего собрания прекращается за 15 (пятнадцать) минут до начала Общего собрания.

5.7. В зал заседания Общего собрания допускаются лица, зарегистрировавшиеся для участия в Общем собрании. Присутствие третьих лиц в зале заседания не допускается, за исключением штатных работников Союза.

6. Проведение Общих собраний

6.1. Работа Общего собрания начинается с определения кворума.

6.2. Общее собрание членов Союза полномочно принимать решения по вопросам своей компетенции, если на нем присутствует более половины членов Союза, при условии, что более высокий кворум не требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Союза.

6.3. Исполнительный директор или председатель регистрационной комиссии, информирует о результатах регистрации участников собрания, наличии (отсутствии) кворума. При наличии кворума собрание считается открытым, при отсутствии кворума собрание признается несостоявшимся.

6.4. Председатель собрания избирается до начала рассмотрения вопросов повестки дня, путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на Общем собрании по представлению одного из членов Союза, либо исполнительного директора Союза.

6.5. Общее собрание утверждает повестку дня.

6.6. Председатель Общего собрания:

- 1) руководит ходом Общего собрания;
- 2) ставит на обсуждение вопросы в соответствии с повесткой дня;
- 3) предоставляет слово для выступлений участникам;
- 4) проводит голосование по всем вопросам повестки дня;
- 5) дает поручения, связанные с обеспечением работы Общего собрания, отвечает на вопросы, поступившие в его адрес, дает устные разъяснения;
- 6) обеспечивает порядок в зале заседания;
- 7) объявляет перерывы в работе;
- 8) подписывает протокол.

6.7. Секретарь Общего собрания:

- 1) фиксирует ход проведения Общего собрания в протоколе Общего собрания;
- 2) принимает и передает председателю поступившие от участников собрания заявления и вопросы;
- 3) при необходимости осуществляет подсчет результатов голосования;
- 4) подписывает протокол Общего собрания.

6.8. Счетная комиссия:

- 1) осуществляет подсчет результатов голосования;
- 2) разъясняет порядок голосования по вопросам, выносимым на голосование;
- 3) оформляет протоколы счетной комиссии о результатах голосования по вопросам повестки дня собрания;
- 4) подписывает протоколы счетной комиссии собрания.

6.9. Общее собрание принимает решения по вопросам его компетенции простым большинством голосов присутствующих на собрании, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и Уставом Союза.

Решения Общего собрания по вопросам исключительной компетенции Общего собрания, определенной Уставом Союза, принимаются квалифицированным большинством голосов (не менее 2/3) присутствующих на Общем собрании членов Союза.

6.10. Выступающим на Общем собрании предоставляется время для выступлений:

- 1) с докладом - до 10 минут;
- 2) по кандидатурам на выборные должности - до 5 минут;
- 3) справки, информация, ответы на вопросы - до 3 минут.

6.11. Порядок при проведении Общего собрания обеспечивает председатель Общего собрания.

6.12. Никто не вправе выступать на Общем собрании без разрешения председателя. Нарушивший это правило лишается председательствующим слова на весь период работы собрания.

6.13. Участники собрания вправе задавать вопросы и вносить предложения в письменной форме.

6.14. Участникам собрания запрещается прерывать выступающих, иными способами препятствовать работе Общего собрания. Лица, нарушившие порядок удаляются из зала.

6.15. Решения Общего собрания по вопросам повестки принимаются открытым и тайным голосованием.

6.16. Открытое голосование на Общем собрании осуществляется поднятием карточки для голосования, выдаваемой участникам собрания при регистрации.

6.17. Перед началом открытого голосования председатель сообщает о количестве предложений, которые ставятся на голосование, уточняет их формулировки и последовательность, в которой они ставятся на голосование.

6.18. Тайным голосованием принимаются решения по вопросам избрания членов Совета и председателя Совета Союза и досрочного прекращения их полномочий.

Проведение тайного голосования с использованием бюллетеней и определение его результатов осуществляются Счетной комиссией.

6.19. Бюллетень для тайного голосования должен содержать:

- 1) наименование и место нахождения Союза;
- 2) дату, место и время проведения Общего собрания;
- 3) формулировку вопроса, поставленного на голосование;
- 4) сведения о кандидатах для избрания членов Совета Союза и председателя Совета Союза с указанием их фамилий, имен, отчеств, места работы.
- 5) варианты голосования персонально по кандидату с формулировками «за», «против» или «воздержался».

Подготовку бюллетеней для тайного голосования обеспечивает исполнительный директор Союза.

6.20. Участники собрания при голосовании по вопросу «Об избрании членов Совета Союза»:

- 1) вправе выбрать только один из вариантов голосования;
- 2) вправе проголосовать «за» не более чем за количество членов Совета, определенное Общим собранием;
- 3) вправе проголосовать «за» в отношении независимых кандидатов в количестве не менее одной трети от определенного Общим собранием количественного состава.

6.21. При голосовании по вопросу избрания председателя Совета Союза;

- 1) вправе выбрать только один из вариантов голосования;
- 2) вправе проголосовать «за» не более чем за одного кандидата.

6.22. Бюллетени для тайного голосования опускаются в специальные ящики для голосования.

Подсчет и объявление результатов тайного голосования осуществляются Счетной комиссией.

При подсчете голосов засчитываются голоса по тем кандидатам, по которым оставлен только один из возможных вариантов голосования.

6.23. Недействительными считаются бюллетени:

- по которым оставлено более одного из возможных вариантов голосования;
- неустановленной формы;
- по которым невозможно определить волеизъявление участника собрания;
- в которых количество независимых кандидатов «за» менее одной трети от определенного Общим собранием количественного состава;
- в которых количество кандидатур «за» больше общего количества членов Совета или более одного кандидата при выборах председателя Совета Союза;
- при голосовании за кандидата, снявшего свою кандидатуру в члены Совета и/ или на должность председателя Совета;

Голоса по недействительным бюллетеням не подсчитываются. Определяется общее количество бюллетеней признанных недействительными.

6.24. Избранными в члены Совета и председателем Совета считаются кандидаты, набравшие большинство голосов из квалифицированного большинства голосов (не менее 2/3) присутствующих на собрании членов Союза.

6.25. О результатах голосования Счетная комиссия составляет протокол, который подписывается всеми ее членами. Протокол Счетной комиссии утверждается Общим Собранием.

6.26. Кандидаты, выдвинутые для избрания в члены Совета и председателем Совета, имеют право снять свою кандидатуру на основании заявления, поданного в исполнительную дирекцию.

6.27. В случае снятия кандидатуры с выборов за 2 дня до проведения Общего собрания - кандидат исключается из бюллетеней для голосования.

В случае снятия кандидатуры с выборов менее чем за 2 дня до проведения собрания, в бюллетень изменения не вносятся. Счетной комиссией до участников собрания доводится информация о кандидате снявшем свою кандидатуру.

6.28. Решения Общего собрания оформляются протоколом Общего собрания членов Союза не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты проведения собрания.

6.29. Протокол Общего собрания составляется в произвольной форме с обязательным указанием:

- 1) полного наименования и места нахождения Союза;
- 2) вида Общего собрания (очередное или внеочередное);
- 3) даты, времени и места проведения собрания;
- 4) общего числа членов Союза, сведений о лицах, принявших участие в собрании;
- 5) результатов голосования по каждому вопросу повестки дня и принятых решений;
- 6) сведений о лицах, проводивших подсчет голосов;
- 7) сведений о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол;
- 8) сведений о лицах, подписавших протокол;
- 9) иных обязательных сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.30. Председатель Общего собрания несет ответственность за содержание и своевременность оформления протокола.

6.31. Решения Общего собрания в срок не позднее трех рабочих дней после завершения Общего собрания размещаются на сайте Союза в форме выписки из протокола.

6.32. Решение общего собрания может быть принято без проведения собрания в форме совместного присутствия путем проведения заочного голосования (опросным путем) по вопросам относящимся к:

- установлению компетенции исполнительного директора и порядку осуществления им руководства текущей деятельностью Союза;
- установлению размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядку их уплаты;
- установлению размеров взносов в компенсационные фонды Союза: компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядку формирования таких компенсационных фондов, при этом размеры взносов в компенсационные фонды устанавливаются не ниже минимальных размеров взносов в такие компенсационные фонды, предусмотренных частями 12 - 13 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;
- установлению правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятию решений об инвестировании средств компенсационного фонда

возмещения вреда, определению возможных способов размещения средств компенсационных фондов Союза в кредитных организациях;

- утверждению внутренних документов Союза, определенных частью 1 статьи 55.5. Градостроительного кодекса Российской Федерации, внесению в них изменений, принятию решений о признании их утратившими силу;

- утверждению мер дисциплинарного воздействия, порядку и основаниям их применения, порядку рассмотрения дел о нарушении членами Союза стандартов и правил саморегулирования Союза, условий членства в Союзе;

- рассмотрению жалобы лица, исключенного из членов саморегулируемой организации, на необоснованность принятого Советом Союза решения об исключении этого лица из членов Союза и принятию решения по такой жалобе;

- принятию решения о добровольном исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

- утверждению Положения о Совете Союза, Положения об Исполнительном директоре, Положения об Общем собрании членов Союза, а также утверждению иных внутренних документов Союза, в случаях установленных федеральными законами Российской Федерации и Уставом Союза.

Порядок проведения Общего собрания в форме заочного голосования (опросным путем) определен Уставом Союза.

7. Заключительные положения

7.1. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные нормы настоящего Положения вступают в противоречие с ними, они считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение применяются нормы законодательства и нормативных актов Российской Федерации.

7.2. Решение Общего собрания может быть оспорено в суде в течение шести месяцев со дня, когда лицо, права которого нарушены принятием решения, узнало или должно было узнать об этом.

7.3. Лицо, оспаривающее решение Общего собрания, должно уведомить в письменной форме заблаговременно всех членов Союза о намерении обратиться с таким иском в суд и предоставить им иную информацию, имеющую отношение к делу. Члены Союза, не присоединившиеся в порядке, установленном процессуальным законодательством, к такому иску, в том числе имеющие иные основания для оспаривания данного решения, в последующем не вправе обращаться в суд с требованиями об оспаривании данного решения, если только суд не признает причины этого обращения уважительными.

7.4. Настоящее Положение вступает в силу через 10 дней после утверждения Общим собранием членов Союза.

7.5. Положение об общем собрании членов Союза «СРО «Краснодарские строители», утвержденное решением общего собрания членов от 11.04.2019 г. (протокол №22) утрачивает силу с даты вступления в силу настоящего Положения.