

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 1422**  
**заседания Совета Союза**  
**«Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»**

г. Краснодар

14 мая 2025 года

Заседание созвано по решению Председателя Совета на основании п.11.11 Устава.

Место проведения заседания: г. Краснодар, ул. Суворова, дом 129, помещение 8.

Дата и время начала заседания: 14 мая 2025 года, 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания заседания: 14 мая 2025 года, 10 часов 40 минут.

Совет избран решением общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители» 24.12.2024г. в количестве 5 членов.

Присутствует на заседании – 5 членов Совета:

На основании п.11.9. Устава председательствует на заседании – Омельченко В.В., Председатель Совета.

Члены Совета: Белый П.И., Нагоев Н.Р., Кривушичев С.А., Шукшов С.В.

Кворум для проведения заседания составляет присутствие более половины членов Совета. Совет правомочен принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

На заседании присутствуют без права голосования:

Хот Г.А. – исполнительный директор Союза «СРО «Краснодарские строители»;

Москвич К.В. – председатель Контрольного комитета Союза «СРО «Краснодарские строители»;

Заходякина Н.М. – начальник отдела финансов и бухучета – главный бухгалтер Союза «СРО «Краснодарские строители»;

Намитоква Ф.А. – заместитель начальника юридического отдела Союза «СРО «Краснодарские строители».

**Повестка дня:**

1. О приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители».
2. О перечислении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) в Союз «РОСА».

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:**

**1.1. Принять в члены Союза «СРО «Краснодарские строители»,** при условии уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды, **Общество с ограниченной ответственностью «ГарантСтрой» (ИНН 2348042116),** соответствующее заявленным условиям членства в саморегулируемой организации:

- *о намерении* осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающим девяносто миллионов рублей (1 уровень ответственности);

- *о намерении* осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающим девяносто миллионов рублей (1 уровень ответственности).

Настоящее **решение** о приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители» **вступает в силу** со дня оплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды и вступительного взноса.

В день вступления настоящего решения в силу **внести в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие сведения в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ГарантСтрой» (ИНН 2348042116).

В трехдневный срок направить Обществу с ограниченной ответственностью «ГарантСтрой» уведомление о приеме в члены Союза и настоящее решение.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.*

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:**

**2.1. В связи с поступлением в Союз «СРО «Краснодарские строители» заявления ООО «Дарстрой-Град» (ИНН 2311233499), прекратившего членство в Союзе на основании ч. 17 ст. 55.6. Градостроительного Кодекса РФ, о перечислении внесенных взносов в компенсационный фонд**

(компенсационные фонды) и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме ООО «Дарстрой-Град» в Союз «РОСА» в соответствии с ч.ч.8-10 ст. 55.7. Градостроительного Кодекса РФ, перечислить в Союз «РОСА» денежные средства в размере внесенного взноса:

- в компенсационный фонд возмещения вреда – 100 000 руб.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.*

*Решение принято.*

**2.2.** В связи с поступлением в Союз «СРО « Краснодарские строители» заявления ООО «Теплодар» (ИНН 2311253720), прекратившего членство в Союзе на основании ч. 17 ст. 55.6. Градостроительного Кодекса РФ, о перечислении внесенных взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме ООО «Теплодар» в Союз «РОСА» в соответствии с ч.ч.8-10 ст. 55.7. Градостроительного Кодекса РФ, перечислить в Союз «РОСА» денежные средства в размере внесенного взноса:

- в компенсационный фонд возмещения вреда – 500 000 руб.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.*

*Решение принято.*

**2.3.** В связи с поступлением в Союз «СРО « Краснодарские строители» заявления ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ» (ИНН 2308269230), прекратившего членство в Союзе на основании ч. 17 ст. 55.6. Градостроительного Кодекса РФ, о перечислении внесенных взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ» в Союз «РОСА» в соответствии с ч.ч.8-10 ст. 55.7. Градостроительного Кодекса РФ, перечислить в Союз «РОСА» денежные средства в размере внесенного взноса:

- в компенсационный фонд возмещения вреда – 100 000 руб.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.*

*Решение принято.*

**2.4.** В связи с поступлением в Союз «СРО « Краснодарские строители» заявления ООО «СЗ «НА ВЫСОТЕ» (ИНН 0100007786), прекратившего членство в Союзе на основании ч. 17 ст. 55.6. Градостроительного Кодекса РФ, о перечислении внесенных взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме ООО «СЗ «НА ВЫСОТЕ» в Союз «РОСА» в соответствии с ч.ч.8-10 ст. 55.7. Градостроительного Кодекса РФ, перечислить в Союз «РОСА» денежные средства в размере внесенного взноса:

- в компенсационный фонд возмещения вреда – 500 000 руб.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.*

*Решение принято.*

**2.5.** В связи с поступлением в Союз «СРО « Краснодарские строители» заявления ООО «Альфа-Безопасность» (ИНН 0105067228), прекратившего членство в Союзе на основании ч. 17 ст. 55.6. Градостроительного Кодекса РФ, о перечислении внесенных взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме ООО «Альфа-Безопасность» в Союз «РОСА» в соответствии с ч.ч.8-10 ст. 55.7. Градостроительного Кодекса РФ, перечислить в Союз «РОСА» денежные средства в размере внесенного взноса:

- в компенсационный фонд возмещения вреда – 500 000 руб.;

- в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 2 500 000 руб.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.*

*Решение принято.*

Председатель заседания Совета  
Союза «СРО «Краснодарские строители»

Секретарь Совета  
Союза «СРО «Краснодарские строители»



В.В. Омельченко

Ф.А. Намитокова