

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 1433**  
**заседания Совета Союза**  
**«Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»**

г. Краснодар

11 июня 2025 года

Заседание созвано по решению Председателя Совета на основании п. 6.3. Положения о Совете Союза.

Место проведения заседания: г. Краснодар, ул. Суворова, дом 129, помещение 6.

Дата и время начала заседания: 11 июня 2025 года, 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания заседания: 11 июня 2025 года, 11 часов 00 минут.

Совет избран решением общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители» 24.12.2024г. в количестве 5 членов.

Присутствует на заседании – 5 членов Совета:

На основании п.11.11. Устава председательствует на заседании – Омельченко В.В., Председатель Совета.

Члены Совета: Белый П.И., Нагоев Н.Р., Кривушичев С.А., Шукшов С.В.

Кворум для проведения заседания составляет присутствие более половины членов Совета. Совет правомочен принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

На заседании присутствуют без права голосования:

Хот Г.А. – исполнительный директор Союза «СРО «Краснодарские строители»;

Москвич К.В. – председатель Контрольного комитета Союза «СРО «Краснодарские строители»;

Заходякина Н.М. – начальник отдела финансов и бухучета – главный бухгалтер Союза «СРО «Краснодарские строители»;

Лосева Н.В. – главный специалист юридического отдела Союза «СРО «Краснодарские строители», секретарь Совета Союза «СРО «Краснодарские строители».

**Повестка дня:**

1. О приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители».
2. Об изменении условий членства члену Союза «СРО «Краснодарские строители» в части повышения уровня ответственности.
3. О перечислении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) в Союз «РОСА».
4. О прекращении членства в Союзе «СРО «Краснодарские строители».

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:**

**1.1. Принять в члены Союза «СРО «Краснодарские строители»,** при условии уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, **Общество с ограниченной ответственностью «ДЕНСА» (ИНН 2312280220)**, соответствующее заявленным условиям членства в саморегулируемой организации:

- *о намерении* осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающим девяносто миллионов рублей (1 уровень ответственности).

Настоящее **решение** о приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители» **вступает в силу** со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.

В день вступления настоящего решения в силу **внести в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие сведения в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ДЕНСА» (ИНН 2312280220).

В трехдневный срок направить Обществу с ограниченной ответственностью «ДЕНСА» уведомление о приеме в члены Союза и настоящее решение.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.*

**1.2. Принять в члены Союза «СРО «Краснодарские строители»,** при условии уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, **Общество с ограниченной ответственностью «ЭВИС» (ИНН 2320176374)**, соответствующее заявленным условиям членства в саморегулируемой организации:

- *о намерении* осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающим девяносто миллионов рублей (1 уровень ответственности).



Настоящее **решение** о приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители» **вступает в силу** со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.

В день вступления настоящего решения в силу **внести в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие сведения в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЭВИС» (ИНН 2320176374).

В трехдневный срок направить Обществу с ограниченной ответственностью «ЭВИС» уведомление о приеме в члены Союза и настоящее решение.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято.*

#### **ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:**

**2.1.** Члену Союза «СРО «Краснодарские строители» **ООО СК «ЕВРОСТРОЙ» (ИНН 2311302992)**, соответствующему условиям членства по заявленным изменениям, с учетом внесенного дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, установить *третий* уровень ответственности с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей.

Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» изменения в отношении ООО СК «ЕВРОСТРОЙ» (ИНН 2311302992) в сведения об уровне ответственности, а также о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято.*

#### **ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:**

**3.1.** В связи с поступлением в Союз «СРО «Краснодарские строители» заявления **ООО «ЮгСтрой» (ИНН 0107020095)**, прекратившего членство в Союзе на основании ч. 17 ст. 55.6. Градостроительного Кодекса РФ, о перечислении внесенных взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме **ООО «ЮгСтрой»** в Союз «РОСА» в соответствии с ч.ч.8-10 ст. 55.7. Градостроительного Кодекса РФ, перечислить в Союз «РОСА» денежные средства в размере внесенного взноса:

- в компенсационный фонд возмещения вреда – 100 000 руб.;
- в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 200 000 руб.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято.*

**3.2.** В связи с поступлением в Союз «СРО «Краснодарские строители» заявления **ООО «Ресурс» (ИНН 0107020200)**, прекратившего членство в Союзе на основании ч. 17 ст. 55.6. Градостроительного Кодекса РФ, о перечислении внесенных взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме **ООО «Ресурс»** в Союз «РОСА» в соответствии с ч.ч.8-10 ст. 55.7. Градостроительного Кодекса РФ, перечислить в Союз «РОСА» денежные средства в размере внесенного взноса:

- в компенсационный фонд возмещения вреда – 500 000 руб.;
- в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 2 500 000 руб.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято.*

#### **ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:**

**4.1.** Прекратить членство (исключить из членов) в Союзе «СРО «Краснодарские строители» **ООО «Югспецмонтаж» (ИНН 0105053962)** на основании ч. 17 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с переходом в саморегулируемую организацию Союз «Региональное объединение строителей Адыгеи», созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации юридического лица.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято.*

Председатель заседания Совета  
Союза «СРО «Краснодарские строители»

Секретарь Совета  
Союза «СРО «Краснодарские строители»



В.В. Омельченко

Н.В. Лосева