ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 1437
заседания Совета Союза
«Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»

г. Краснодар 20 июня 2025 года

Заседание созвано по решению Председателя Совета на основании п. 6.3. Положения о Совете Союза.

Место проведения заседания: г. Краснодар, ул. Суворова, дом 129, помещение 6.

Дата и время начала заседания: 20 июня 2025 года, 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания заседания: 20 июня 2025 года, 11 часов 00 минут.

Совет избран решением общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители» 24.12.2024г. в количестве 5 членов.

Присутствует на заседании – 5 членов Совета:

На основании п.11.11. Устава председательствует на заседании – Омельченко В.В., Председатель Совета.

Члены Совета: Белый П.И., Нагоев Н.Р., Кривушичев С.А., Шукшов С.В.

Кворум для проведения заседания составляет присутствие более половины членов Совета. Совет правомочен принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

На заседании присутствуют без права голосования:

Хот Г.А. – исполнительный директор Союза «СРО «Краснодарские строители»;

Москвич К.В. – председатель Контрольного комитета Союза «СРО «Краснодарские строители»;

Заходякина Н.М. – начальник отдела финансов и бухучета – главный бухгалтер Союза «СРО «Краснодарские строители»;

Лосева Н.В. – главный специалист юридического отдела Союза «СРО «Краснодарские строители», секретарь Совета Союза «СРО «Краснодарские строители».

Повестка дня:

1. Об изменении условий членства членам Союза «СРО «Краснодарские строители» в части повышения уровня ответственности.
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРО «Краснодарские строители».
3. О прекращении членства в Союзе «СРО «Краснодарские строители».
4. О перечислении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) в Союз «РОСА».

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:

1.1. Члену Союза «СРО «Краснодарские строители» **ООО «Энерго-Альянс» (ИНН 2311231759),** соответствующему условиям членства по заявленным изменениям, с учетом внесенного дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, установить *третий* уровень ответственности с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (за исключением объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей.

Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие изменения в отношении ООО «Энерго-Альянс».

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:

2.1. Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» изменения в отношении члена Союза **ООО «СК-Континент» (ИНН 2312199811)** в части исключения сведений о наличии права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:

3.1. Прекратить членство (исключить из членов) в Союзе «СРО «Краснодарские строители» **ООО «ИНЕРТ ГРУПП ЛОГИСТИК» (ИНН 0107035528)** на основании ч. 17 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с переходом в саморегулируемую организацию Союз

«Региональное объединение строителей Адыгеи», созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации юридического лица.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

3.2. Прекратить членство (исключить из членов) в Союзе «СРО «Краснодарские строители» **ООО «ВЕКТОР» (ИНН 0107032005)** на основании ч. 17 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с переходом в саморегулируемую организацию Союз «Региональное объединение строителей Адыгеи», созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации юридического лица.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

3.3. Прекратить членство (исключить из членов) в Союзе «СРО «Краснодарские строители» **ООО «Атлас» (ИНН 0107030801)** на основании ч. 17 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с переходом в саморегулируемую организацию Союз «Региональное объединение строителей Адыгеи», созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации юридического лица.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

3.4. Прекратить членство (исключить из членов) в Союзе «СРО «Краснодарские строители» **ООО «СЗ СК «ОСНОВА» (ИНН 0100005355)** на основании ч. 17 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с переходом в саморегулируемую организацию Союз «Региональное объединение строителей Адыгеи», созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации юридического лица.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

3.5. Прекратить членство (исключить из членов) в Союзе «СРО «Краснодарские строители» **ООО «Армада» (ИНН 0107033104)** на основании ч. 17 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с переходом в саморегулируемую организацию Союз «Региональное объединение строителей Адыгеи», созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации юридического лица.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

3.6. Прекратить членство (исключить из членов) в Союзе «СРО «Краснодарские строители» **ООО «Специализированный застройщик «Стройком» (ИНН 0100007190)** на основании ч. 17 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с переходом в саморегулируемую организацию Союз «Региональное объединение строителей Адыгеи», созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации юридического лица.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:

4.1. В связи с поступлением в Союз «СРО «Краснодарские строители» заявления **ООО «РОСТРОЙ» (ИНН 0107026107)**, прекратившего членство в Союзе на основании ч. 17 ст. 55.6. Градостроительного Кодекса РФ, о перечислении внесенных взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме **ООО «РОСТРОЙ»** в Союз «РОСА» в соответствии с ч.ч.8-10 ст. 55.7. Градостроительного Кодекса РФ, перечислить в Союз «РОСА» денежные средства в размере внесенного взноса:

- в компенсационный фонд возмещения вреда – 100 000 руб.;
- в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 234 843,54 руб.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

Председатель заседания Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители» В.В. Омельченко

Секретарь Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители» Н.В. Лосева