

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 1455
заседания Совета Союза
«Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»

г. Краснодар

30 июля 2025 года

Заседание созвано по решению Председателя Совета на основании п. 6.3. Положения о Совете Союза.

Место проведения заседания: г. Краснодар, ул. Суворова, дом 129, помещение 6.

Дата и время начала заседания: 30 июля 2025 года, 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания заседания: 30 июля 2025 года, 11 часов 00 минут.

Совет избран решением общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители» 24.12.2024г. в количестве 5 членов.

Присутствует на заседании – 5 членов Совета:

На основании п.11.11. Устава председательствует на заседании – Омельченко В.В., Председатель Совета.

Члены Совета: Белый П.И., Нагоев Н.Р., Кривушичев С.А., Шукшов С.В.

Кворум для проведения заседания составляет присутствие более половины членов Совета.

Совет правомочен принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

На заседании присутствуют без права голосования:

Хот Г.А. – исполнительный директор Союза «СРО «Краснодарские строители»;

Москвич К.В. – председатель Контрольного комитета Союза «СРО «Краснодарские строители»;

Заходякина Н.М. – начальник отдела финансов и бухучета – главный бухгалтер Союза «СРО «Краснодарские строители»;

Лосева Н.В. – главный специалист юридического отдела Союза «СРО «Краснодарские строители», секретарь Совета Союза «СРО «Краснодарские строители».

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители».
2. О перечислении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) в Союз «РОСА».
3. О прекращении членства в Союзе «СРО «Краснодарские строители».
4. Об утверждении отчета о работе Контрольного комитета Союза «СРО «Краснодарские строители».

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:

1.1. Принять в члены Союза «СРО «Краснодарские строители», при условии уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, Общество с ограниченной ответственностью «Кубань-Кадастр» (ИНН 2369008243), соответствующее заявленным условиям членства в саморегулируемой организации:

- *о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем девяносто миллионов рублей (1 уровень ответственности).*

Настоящее **решение** о приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители» **вступает в силу** со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.

В день вступления настоящего решения в силу **внести в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие сведения в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Кубань-Кадастр» (ИНН 2369008243).

В трехдневный срок направить Обществу с ограниченной ответственностью «Кубань-Кадастр» уведомление о приеме в члены Союза и настоящее решение.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

1.2. Принять в члены Союза «СРО «Краснодарские строители», при условии уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, Общество с ограниченной ответственностью «СОЮЗ» (ИНН 2310241296), соответствующее заявленным условиям членства в саморегулируемой организации:

- *о намерении* осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем девяносто миллионов рублей (1 уровень ответственности).

Настоящее **решение** о приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители» **вступает в силу** со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.

В день вступления настоящего решения в силу **внести в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие сведения в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СОЮЗ» (ИНН 2310241296).

В трехдневный срок направить Обществу с ограниченной ответственностью «СОЮЗ» уведомление о приеме в члены Союза и настоящее решение.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:

2.1. В связи с поступлением в Союз «СРО «Краснодарские строители» заявления **ООО СЗ «МСГ» (ИНН 0107036592)**, прекратившего членство в Союзе на основании ч. 17 ст. 55.6. Градостроительного Кодекса РФ, о перечислении внесенных взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме **ООО СЗ «МСГ»** в Союз «РОСА» в соответствии с ч.ч.8-10 ст. 55.7. Градостроительного Кодекса РФ, перечислить в Союз «РОСА» денежные средства в размере внесенного взноса:

- в компенсационный фонд возмещения вреда – 100 000 руб.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

2.2. В связи с поступлением в Союз «СРО «Краснодарские строители» заявления **ООО «Стройкомплекс» (ИНН 0107006573)**, прекратившего членство в Союзе на основании ч. 17 ст. 55.6. Градостроительного Кодекса РФ, о перечислении внесенных взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме **ООО «Стройкомплекс»** в Союз «РОСА» в соответствии с ч.ч.8-10 ст. 55.7. Градостроительного Кодекса РФ, перечислить в Союз «РОСА» денежные средства в размере внесенного взноса:

- в компенсационный фонд возмещения вреда – 100 000 руб.;

- в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 234 843,54 руб.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:

3.1. На основании части 3 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.1. Устава, пункта 2.2., пп. 8 п. 6.4. Положения о членстве Союза «СРО «Краснодарские строители», сведений из ЕГРЮЛ в связи с изменением места нахождения с г. Краснодар на Чеченская Республика, г. Грозный **прекратить членство в Союзе «СРО «Краснодарские строители» (исключить из членов Союза) индивидуального предпринимателя Горлову Валентину Николаевну (ИНН 232305655320)**, не зарегистрированного в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз «СРО «Краснодарские строители».

Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя Горловой Валентины Николаевны в Союзе «СРО «Краснодарские строители».

В трехдневный срок направить индивидуальному предпринимателю Горловой Валентине Николаевне уведомление о прекращении членства в Союзе «СРО «Краснодарские строители».

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:

4.1. Утвердить отчет о работе Контрольного комитета Союза «СРО «Краснодарские строители» за июль 2025 года.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

Председатель заседания Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители»

Секретарь Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители»



В.В. Омельченко

Н.В. Лосева