

ПРОТОКОЛ № 173
заседания Дисциплинарной комиссии
Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»

г. Краснодар

30 июля 2025 года

Место проведения заседания: г. Краснодар, ул. Суворова, 129

Время начала заседания: 11 ч. 00 мин.

Время окончания заседания: 12 ч. 00 мин.

Дисциплинарная комиссия избрана в количестве 5 чел.

На заседании присутствовали: 5 чел.

Тульчинский Михаил Григорьевич — Председатель Дисциплинарной комиссии;

Крамской Владимир Петрович — член комиссии;

Кривушичев Сергей Анатольевич — член комиссии;

Хунагов Хазрет Саферович - член комиссии;

Вронский Олег Викторович - член комиссии.

Кворум для проведения заседания и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

На заседании присутствуют без права голосования:

Москвич К.В. – Председатель Контрольного комитета;

Хот Г.А. – Исполнительный директор;

Азиев А.Н. – секретарь Дисциплинарной комиссии.

Во исполнение п.5.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», все члены Союза, в отношении которых рассматриваются дела на заседании Дисциплинарной комиссии, надлежащим образом уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «Краснодарские строители», о чем свидетельствуют почтовые квитанции об отправке в адрес членов Союза заказных писем. На заседание Дисциплинарной комиссии руководители организаций не явились, представителей для участия в заседании Дисциплинарной комиссии не направили.

В соответствии с п.5.5. вышеназванного Положения, при неявке на заседание Дисциплинарной комиссии члена Союза, в отношении которого рассматривается вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия, надлежащим образом извещённого о месте и времени проведения заседания, уполномоченный орган вправе вынести решение в его отсутствие.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О применении мер дисциплинарного воздействия.

По 1 вопросу повестки дня выступил Тульчинский М.Г. - председатель Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что в Дисциплинарную комиссию Союза поступили материалы Контрольного комитета Союза, свидетельствующие о нарушении членами Союза обязательных требований:

ЗАО «Энергия» (ИНН 2315090499)

ООО «НОВОРОСМЕТАЛЛ» (ИНН 2315057727)

ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АВРОРА 2» (ИНН 2304075890)

ООО «САРГАС» (ИНН 2309184935)

ЗАО «Дорожник» (ИНН 2334013940)

ООО «Сфера» (ИНН 2304068558)

ООО «ЮжСтройИнжиниринг» (ИНН 2312151538)

ИП Сеницын А.Е. (ИНН 233709536553)

ИП Каде М.А. (ИНН 230805477320)

ИП Беляев М.Д. (ИНН 027612104918)

ООО «Юмакс» (ИНН 2366050825)

ООО «ПАРНАС-С» (ИНН 2320169881)

ИП Шипкова Т.С. (ИНН 010510105381)

ООО «Кубань-Строй» (ИНН 2311305337)

ООО «ПРЕСТИЖСТРОЙ-ЮГ» (ИНН 2310218089)

ООО «Сфера» (ИНН 2310209398)

ИП Харатьян Г.В. (ИНН 233202018900)
ИП Гордиенко Т.В. (ИНН 231218004264)
ООО «БКЭС» (ИНН 2308283250)
ИП Геворкян Л.И. (ИНН 233404097904)
ООО «СтройИнвест» (ИНН 2308271423)
ООО «ТехСтройКонтроль» (ИНН 2309177254)
ООО «КРАСНОДАРКАПИТАЛСТРОЙ» (ИНН 2311256400)

1.1. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе внеплановой проверки **ЗАО «Энергия» (ИНН 2315090499)**, акт № 385/п от 20.06.2025г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении **ЗАО «Энергия» (ИНН 2315090499)** меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 30 августа 2025 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ЗАО «Энергия» (ИНН 2315090499)** меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений**, указанных в акте проверки № 385/п от 20.06.2025г.

Установить срок исполнения **ПРЕДПИСАНИЯ** до 30 августа 2025 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.2. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ООО «НОВОРОСМЕТАЛЛ» (ИНН 2315057727)**, акт № 392/п от 30.06.2025г., было установлено:

нарушение п.2.8.1.(а, в) Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов) - не представлены документы о необходимом количестве руководителей и специалистов в штате по месту основной работы, соответствующих требованиям п.9 главы V Постановления Правительства РФ от 20.03.2024 г. № 338 и Требованиям к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных, технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии;

нарушение п.2.8.3. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества; приказ об организации системы контроля качества;

нарушение п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - задолженность по членским взносам 34200 руб.

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза

«Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении **ООО «НОВОРОСМЕТАЛЛ» (ИНН 2315057727)** меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 30 августа 2025 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «НОВОРОСМЕТАЛЛ» (ИНН 2315057727)** меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений**, указанных в акте проверки № 392/п от 30.06.2025г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 30 августа 2025 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.3. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АВРОРА 2» (ИНН 2304075890)**, акт № 393/п от 30.06.2025г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении **ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АВРОРА 2» (ИНН 2304075890)** меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 30 августа 2025 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АВРОРА 2» (ИНН 2304075890)** меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений**, указанных в акте проверки № 393/п от 30.06.2025г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 30 августа 2025 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.4. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ООО «САРГАС» (ИНН 2309184935)**, акт № 395/п от 20.06.2025г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза

«Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении **ООО «САРГАС» (ИНН 2309184935)** меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 30 августа 2025 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «САРГАС» (ИНН 2309184935)** меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений**, указанных в акте проверки № 395/п от 20.06.2025г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 30 августа 2025 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.5. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ЗАО «Дорожник» (ИНН 2334013940)**, акт № 376/п от 30.06.2025г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении **ЗАО «Дорожник» (ИНН 2334013940)** меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 30 сентября 2025 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ЗАО «Дорожник» (ИНН 2334013940)** меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений**, указанных в акте проверки № 376/п от 30.06.2025г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 30 сентября 2025 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.6. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ООО «Сфера» (ИНН 2304068558)**, акт № 383/п от 20.06.2025г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества

выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении **ООО «Сфера» (ИНН 2304068558)** меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 30 сентября 2025 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «Сфера» (ИНН 2304068558)** меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений**, указанных в акте проверки № 383/п от 20.06.2025г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 30 сентября 2025 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.7. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, в отношении члена Союза **ООО «ЮжСтройИнжиниринг» (ИНН 2312151538)** решением Дисциплинарной комиссии от 10.06.2025г. (протокол № 170) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 10.07.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 63/д от 14.07.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь пп.2.1.2, 2.3.2., 3.2, 5.7 и 5.9. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «Краснодарские строители» применить в отношении **ООО «ЮжСтройИнжиниринг» (ИНН 2312151538)** меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «ЮжСтройИнжиниринг» (ИНН 2312151538)** меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.8. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, в отношении члена Союза **ИП Сеницына А.Е. (ИНН 233709536553)** решением Дисциплинарной комиссии от 10.06.2025г. (протокол № 170) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 10.07.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 57/д от 14.07.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь пп.2.1.2, 2.3.2., 3.2, 5.7 и 5.9. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «Краснодарские строители» применить в отношении **ИП Сеницына А.Е. (ИНН 233709536553)** меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ИП Сеницына А.Е. (ИНН 233709536553)** меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.9. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, в отношении члена Союза **ИП Каде М.А. (ИНН 230805477320)** решением Дисциплинарной комиссии от 10.06.2025г. (протокол № 170) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 10.07.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 59/д от 14.07.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь пп.2.1.2, 2.3.2., 3.2, 5.7 и 5.9. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «Краснодарские строители» применить в отношении **ИП Каде М.А. (ИНН 230805477320)** меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ИП Каде М.А. (ИНН 230805477320)** меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.10. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, в отношении члена Союза **ИП Беляева М.Д. (ИНН 027612104918)** решением Дисциплинарной комиссии от 10.06.2025г. (протокол № 170) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 10.07.2025г. Нарушения устранены частично. Составлен акт № 53/д от 14.07.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь пп.2.1.2, 2.3.2., 3.2, 5.7 и 5.9. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «Краснодарские строители» применить в отношении **ИП Беляева М.Д. (ИНН 027612104918)** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения.**

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ИП Беляева М.Д. (ИНН 027612104918)** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения.**

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.11. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, в отношении члена Союза **ООО «Юмакс» (ИНН 2366050825)** решением Дисциплинарной комиссии от 10.06.2025г. (протокол № 170) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 10.07.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 60/д от 14.07.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь пп.2.1.2, 2.3.2., 3.2, 5.7 и 5.9. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «Краснодарские строители» применить в отношении **ООО «Юмакс» (ИНН 2366050825)** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения.**

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «Юмакс» (ИНН 2366050825)** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения.**

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.12. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, в отношении члена Союза **ООО «ПАРНАС-С» (ИНН 2320169881)** решением Дисциплинарной комиссии от 10.06.2025г. (протокол № 170) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 10.07.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 61/д от 14.07.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь пп.2.1.2, 2.3.2., 3.2, 5.7 и 5.9. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «Краснодарские строители» применить в отношении **ООО «ПАРНАС-С» (ИНН 2320169881)** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения.**

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «ПАРНАС-С» (ИНН 2320169881)** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения.**

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.13. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, в отношении члена Союза **ИП Шипковой Т.С. (ИНН 010510105381)** решением Дисциплинарной комиссии от 10.06.2025г. (протокол № 170) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 10.07.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 54/д от 14.07.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь пп.2.1.2, 2.3.2., 3.2, 5.7 и 5.9. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «Краснодарские строители» применить в отношении **ИП Шипковой Т.С. (ИНН 010510105381)** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения.**

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ИП Шипковой Т.С. (ИНН 010510105381)** меру дисциплинарного воздействия **в виде предупреждения.**

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.14. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, в отношении члена Союза **ООО «Кубань-Строй» (ИНН 2311305337)** решением Дисциплинарной комиссии от 10.06.2025г. (протокол № 170) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 10.07.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 55/д от 14.07.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь пп.2.1.2, 2.3.2., 3.2, 5.7 и 5.9. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «Краснодарские строители» применить в отношении **ООО «Кубань-Строй» (ИНН 2311305337)** меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «Кубань-Строй» (ИНН 2311305337)** меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.15. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, в отношении члена Союза **ООО «ПРЕСТИЖСТРОЙ-ЮГ» (ИНН 2310218089)** решением Дисциплинарной комиссии от 10.06.2025г. (протокол № 170) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 10.07.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 58/д от 14.07.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.3, п.2.4, п.2.4.3. пп.1.п.3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении **ООО «ПРЕСТИЖСТРОЙ-ЮГ» (ИНН 2310218089)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов сроком на 30 календарных дней - до 30 августа 2025 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «ПРЕСТИЖСТРОЙ-ЮГ» (ИНН 2310218089)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов сроком на 30 календарных дней - до 30 августа 2025 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.16. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе внеплановой проверки **ООО «Сфера» (ИНН 2310209398)**, акт № 56/сдс от 11.07.2025г., было установлено:

нарушение пп.1 п.4.2., п.7. и пп.7.3.3. п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - задолженность по членским взносам 34200 руб.;

нарушение п.1.3., п.10.1. Положения о страховании риска гражданской ответственности членов Союза которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - истек срок действия договора страхования гражданской ответственности от 23.03.2024г. № КРФ/24/СРО№2706198. Договор страхования гражданской ответственности на новый срок не представлен.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении **ООО «Сфера» (ИНН 2310209398)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «Сфера» (ИНН 2310209398)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.17. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, в отношении члена Союза **ИП Харатьян Г.В. (ИНН 233202018900)** решением Дисциплинарной комиссии от 10.06.2025г. (протокол № 170) была применена мера дисциплинарного воздействия в

виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 10.07.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 62/д от 14.07.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении **ИП Харатьян Г.В. (ИНН 233202018900)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ИП Харатьян Г.В. (ИНН 233202018900)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.18. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, в отношении члена Союза **ИП Гордиенко Т.В. (ИНН 231218004264)** решением Дисциплинарной комиссии от 10.06.2025г. (протокол № 170) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 10.07.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 56/д от 14.07.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении **ИП Гордиенко Т.В. (ИНН 231218004264)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ИП Гордиенко Т.В. (ИНН 231218004264)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.19. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе внеплановой проверки **ООО «БКЭС» (ИНН 2308283250)**, акт № 63/сдр от 18.07.2025г., было установлено:

нарушение пп.1 п.4.2., п.7. и пп.7.3.3. п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - задолженность по членским взносам 34800 руб.;

нарушение п.2.3. Положение о реестре членов Союза «СРО «Краснодарские строители» - Не представлены документы об изменении информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации: изменение сведений о смене руководителя.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении **ООО «БКЭС» (ИНН 2308283250)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «БКЭС» (ИНН 2308283250)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.20. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, в отношении члена Союза **ИП Геворкян Л.И. (ИНН 233404097904)** решением Дисциплинарной комиссии от 10.06.2025г. (протокол № 170) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 10.07.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 52/д от 14.07.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении **ИП Геворкян Л.И. (ИНН 233404097904)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ИП Геворкян Л.И. (ИНН 233404097904)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.21. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, в отношении члена Союза **ООО «СтройИнвест» (ИНН 2308271423)** решением Дисциплинарной комиссии от 06.05.2025г. (протокол № 168) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 06.06.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 36/д от 10.06.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении **ООО «СтройИнвест» (ИНН 2308271423)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «СтройИнвест» (ИНН 2308271423)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.22. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, в отношении члена Союза **ООО «ТехСтройКонтроль» (ИНН 2309177254)** решением Дисциплинарной комиссии от 10.06.2025г. (протокол № 170) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 10.07.2025г. Нарушения устранены частично. Составлен акт № 66/д от 14.07.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь пп.2.1.2, 2.3.2., 3.2, 5.7 и 5.9. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «Краснодарские строители» применить в отношении **ООО «ТехСтройКонтроль» (ИНН 2309177254)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения.**

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «ТехСтройКонтроль» (ИНН 2309177254)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения.**

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.23. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе внеплановой проверки **ООО «КРАСНОДАРКАПИТАЛСТРОЙ» (ИНН 2311256400)**, акт № 63/сд от 11.07.2025г., было установлено:

нарушение пп.1 п.4.2., п.7. и пп.7.3.3. п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - задолженность по членским взносам 34200 руб.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении **ООО «КРАСНОДАРКАПИТАЛСТРОЙ» (ИНН 2311256400)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

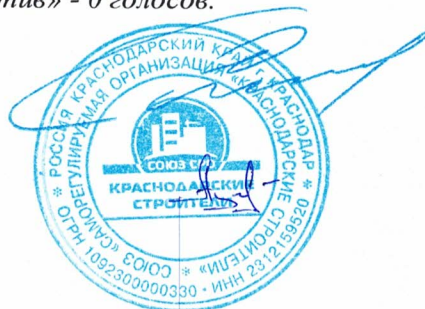
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «КРАСНОДАРКАПИТАЛСТРОЙ» (ИНН 2311256400)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

Председатель Дисциплинарной комиссии

Секретарь Дисциплинарной комиссии



М.Г. Тульчинский

А.Н. Азиев