

ПРОТОКОЛ № 179
заседания Дисциплинарной комиссии
Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»

г. Краснодар

21 октября 2025 года

Место проведения заседания: г. Краснодар, ул. Суворова, 129

Время начала заседания: 11 ч. 00 мин.

Время окончания заседания: 12 ч. 00 мин.

Дисциплинарная комиссия избрана в количестве 5 чел.

На заседании присутствовали: 3 чел.

Тульчинский Михаил Григорьевич — Председатель Дисциплинарной комиссии;

Данильченко Владимир Иванович — член комиссии;

Хунагов Хазрет Саферович - член комиссии.

Кворум для проведения заседания и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

На заседании присутствуют без права голосования:

Москвич К.В. — Председатель Контрольного комитета;

Хот Г.А. — Исполнительный директор;

Азиев А.Н. — секретарь Дисциплинарной комиссии.

Путем использования системы видеоконференц-связи присутствуют:

Казарян Ольга Александровна — заявитель;

Семенов Эдвин Рудикович - представитель ООО «ГарантСтрой».

Во исполнение п.5.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», член Союза, в отношении которого рассматривается дело на заседании Дисциплинарной комиссии, надлежащим образом уведомлен о дате, времени и месте проведения заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «Краснодарские строители», о чем свидетельствуют почтовые квитанции об отправке в адрес члена Союза заказного письма. На заседание Дисциплинарной комиссии присутствует представитель ООО «ГарантСтрой».

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к члену Союза «СРО «Краснодарские строители» ООО «ГарантСтрой» (ИНН 2348042116) .

По 1 вопросу повестки дня выступил Тульчинский М.Г. - председатель Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что в Дисциплинарную комиссию Союза поступили материалы Контрольного комитета Союза, свидетельствующие о нарушении членом Союза ООО «ГарантСтрой» (ИНН 2348042116) обязательных требований.

1.1. Слушали: Москвич К.В. — председателя Контрольного комитета, который сообщил о результатах внеплановой проверки, проведенной в соответствии с жалобой Казарян О.И. о нарушении членом Союза ООО «ГарантСтрой» (ИНН 2348042116) обязательств по договору подряда на строительство индивидуального жилого дома от 04 сентября 2023 года, и нарушении требований нормативных документов (СП, ГОСТ), составлен акт № 1/ж от 17.10.2025г. Заявил о необходимости запросить у подрядчика дополнительные документы и пояснения по выявленным нарушениям.

Казарян О.И (Заявитель) и **Семенов Э.Р.** (представитель ООО «ГарантСтрой» ИНН 2348042116) дали пояснения своей позиции. Также сообщили, что в Троицком районном суде города Москвы находится на рассмотрении исковое заявление Казарян О.А. к ООО «ГарантСтрой». 17.10.2025г. заявление принято к производству.

Выступил: Данильченко В.И. и предложил, руководствуясь п.5.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» отложить принятие решения по делу в отношении **ООО «ГарантСтрой» (ИНН 2348042116)** в связи с необходимостью предоставления и оценки дополнительных документов по рассматриваемому делу, а так же судебного решения по исковому заявлению Казарян О.А. к ООО «ГарантСтрой».

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Отложить принятие решения по делу в отношении **ООО «ГарантСтрой» (ИНН 2348042116)** в связи с необходимостью предоставления и оценки дополнительных документов.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

Председатель Дисциплинарной комиссии

Секретарь Дисциплинарной комиссии



М.Г. Тульчинский

А.Н. Азиев