

ПРОТОКОЛ № 185
заседания Дисциплинарной комиссии
Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»

г. Краснодар

29 января 2026 года

Место проведения заседания: г. Краснодар, ул. Суворова, 129

Время начала заседания: 11 ч. 00 мин.

Время окончания заседания: 12 ч. 00 мин.

Дисциплинарная комиссия избрана в количестве 5 чел.

На заседании присутствовали: 5 чел.

Тульчинский Михаил Григорьевич — Председатель Дисциплинарной комиссии;

Крамской Владимир Петрович — член комиссии;

Данильченко Владимир Иванович — член комиссии;

Хунагов Хазрет Сафирович — член комиссии;

Вронский Олег Викторович — член комиссии.

Кворум для проведения заседания и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

На заседании присутствуют без права голосования:

Москвич К.В. — Председатель Контрольного комитета;

Хот Г.А. — Исполнительный директор;

Азиев А.Н. — секретарь Дисциплинарной комиссии.

Во исполнение п.5.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», все члены Союза, в отношении которых рассматриваются дела на заседании Дисциплинарной комиссии, надлежащим образом уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «Краснодарские строители», о чем свидетельствуют почтовые квитанции об отправке в адрес членов Союза заказных писем. На заседание Дисциплинарной комиссии руководители организаций не явились, представителей для участия в заседании Дисциплинарной комиссии не направили.

В соответствии с п.5.5. вышеназванного Положения, при неявке на заседание Дисциплинарной комиссии члена Союза, в отношении которого рассматривается вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия, надлежащим образом извещённого о месте и времени проведения заседания, уполномоченный орган вправе вынести решение в его отсутствие.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О применении мер дисциплинарного воздействия.
2. О возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

По 1 вопросу повестки дня выступил Тульчинский М.Г. - председатель Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что в Дисциплинарную комиссию Союза поступили материалы Контрольного комитета Союза, свидетельствующие о нарушении членами Союза обязательных требований:

ИП Шульженко А.А. (ИНН 231124717291)

ИП Абасов Р.А. (ИНН 234809664173)

ООО «Энергия» (ИНН 2308091357)

ООО «СК ГЕФЕСТ» (ИНН 2317083715)

ООО «КАДАСТР-ГЕО» (ИНН 2369002795)

ООО «ПРОМРЕСУРС» (ИНН 2312171894)

ИП Реброва Е.В. (ИНН 744409334406)

ООО «СТК «ЗДАТЕЛЬ» (ИНН 2376004779)

ООО «Строительная инженерия» (ИНН 2312239479)

ООО «Строй-Пром» (ИНН 2311369468)

ИП Беляев М.Д. (ИНН 027612104918)

ООО «Светлый Дом» (ИНН 2320184512)

ООО «Спекомплект К» (ИНН 2312099038)

ИП Еганян Л.Ю. (ИНН 231120903850)

ООО «5Легион» (ИНН 2308287110)

ИП Тесленко И.Ю. (ИНН 310302090573)

ООО «ЮжСтройСнаб-М» (ИНН 2312307915)

ООО ЮСК «ИНДУСТРИЯ» (ИНН 2370015911)

1.1. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ИП Шульженко А.А. (ИНН 231124717291)**, акт № 632/п от 30.12.2025г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - задолженность по членским взносам 51300 руб.;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Нарушения устранены в части погашения задолженности по членским взносам.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении **ИП Шульженко А.А. (ИНН 231124717291)** меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 01 марта 2026 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ИП Шульженко А.А. (ИНН 231124717291)** меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений**, указанных в акте проверки № 632/п от 30.12.2025г.

Установить срок исполнения **ПРЕДПИСАНИЯ** до 01 марта 2026 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.2. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ИП Абасова Р.А. (ИНН 234809664173)**, акт № 644/п от 30.12.2025г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении **ИП Абасова Р.А. (ИНН 234809664173)** меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 01 марта 2026 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ИП Абасова Р.А. (ИНН 234809664173)** меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки № 644/п от 30.12.2025г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 01 марта 2026 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.3. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ООО «Энергия» (ИНН 2308091357)**, акт № 627/п от 30.12.2025г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении **ООО «Энергия» (ИНН 2308091357)** меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 31 марта 2026 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «Энергия» (ИНН 2308091357)** меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** об обязательном устранении нарушений, указанных в акте проверки № 627/п от 30.12.2025г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 31 марта 2026 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.4. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ООО «СК ГЕФЕСТ» (ИНН 2317083715)**, акт № 629/п от 30.12.2025г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.1.3., п.10.1. Положения о страховании риска гражданской ответственности членов Союза, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - истек срок действия договора страхования гражданской ответственности от 15.11.2024г. № КРФ/24/СРО№2789058. Договор страхования гражданской ответственности на новый срок не представлен;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении **ООО «СК ГЕФЕСТ» (ИНН 2317083715)** меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 31 марта 2026 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «СК ГЕФЕСТ» (ИНН 2317083715)** меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений**, указанных в акте проверки № 629/п от 30.12.2025г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 31 марта 2026 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.5. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ООО «КАДАСТР-ГЕО» (ИНН 2369002795)**, акт № 630/п от 30.12.2025г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении **ООО «КАДАСТР-ГЕО» (ИНН 2369002795)** меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 31 марта 2026 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «КАДАСТР-ГЕО» (ИНН 2369002795)** меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений**, указанных в акте проверки № 630/п от 30.12.2025г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 31 марта 2026 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.6. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ООО «ПРОМРЕСУРС» (ИНН 2312171894)**, акт № 634/п от 30.12.2025г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении **ООО «ПРОМРЕСУРС» (ИНН 2312171894)** меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 31 марта 2026 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «ПРОМРЕСУРС» (ИНН 2312171894)** меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений**, указанных в акте проверки № 634/п от 30.12.2025г.

Установить срок исполнения **ПРЕДПИСАНИЯ** до 31 марта 2026 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.7. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в отношении члена Союза **ИП Ребровой Е.В. (ИНН 744409334406)** решением Дисциплинарной комиссии от 30.10.2025г. (протокол № 180) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 30.12.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 1/д от 26.01.2026г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь пп.5.7.3. п. 5.7., п. 5.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» продлить срок применения меры дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** об обязательном устранении нарушений до 01 марта 2026 года в отношении **ИП Ребровой Е.В. (ИНН 744409334406)**.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Продлить срок применения меры дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений** до 01 марта 2026 года в отношении **ИП Ребровой Е.В. (ИНН 744409334406)**.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.8. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в отношении члена Союза **ООО «СТК «ЗДАТЕЛЬ» (ИНН 2376004779)** решением Дисциплинарной комиссии от 28.11.2025г. (протокол № 182) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде продления срока предписания об обязательном устранении нарушений до 28.12.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 128/д от 30.12.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь пп.5.7.3. п. 5.7., п. 5.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» продлить срок применения меры дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** об обязательном устранении нарушений до 01 марта 2026 года в отношении **ООО «СТК «ЗДАТЕЛЬ» (ИНН 2376004779)**.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Продлить срок применения меры дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений** до 01 марта 2026 года в отношении **ООО «СТК «ЗДАТЕЛЬ» (ИНН 2376004779)**.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.9. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в отношении члена Союза **ООО «Строительная инженерия» (ИНН 2312239479)** решением Дисциплинарной комиссии от 28.11.2025г. (протокол № 182) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 30.12.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 130/д от 30.12.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.3, п.2.4, п.2.4.3. пп.1.п.3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении **ООО «Строительная инженерия» (ИНН 2312239479)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства сроком на 20 календарных дней - до 18 февраля 2026 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении ООО «Строительная инженерия» (ИНН 2312239479) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства сроком на 20 календарных дней - до 18 февраля 2026 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.10. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в отношении члена Союза ООО «Строй-Пром» (ИНН 2311369468) решением Дисциплинарной комиссии от 28.11.2025г. (протокол № 182) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 30.12.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 127/д от 30.12.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.3, п.2.4, п.2.4.3. пп.1.п.3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении ООО «Строй-Пром» (ИНН 2311369468) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней - до 01 марта 2026 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении ООО «Строй-Пром» (ИНН 2311369468) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней - до 01 марта 2026 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.11. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в отношении члена Союза ИП Беляева М.Д. (ИНН 027612104918) решением Дисциплинарной комиссии от 28.11.2025г. (протокол № 182) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 30.12.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 133/2д от 30.12.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.3, п.2.4, п.2.4.3. пп.1.п.3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении ИП Беляева М.Д. (ИНН 027612104918) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов сроком на 30 календарных дней - до 01 марта 2026 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении ИП Беляева М.Д. (ИНН 027612104918) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней - до 01 марта 2026 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.12. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в отношении члена Союза ООО «Светлый Дом» (ИНН 2320184512) решением Дисциплинарной комиссии от 28.11.2025г. (протокол № 182) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 28.12.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 131/д от 30.12.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении ООО «Светлый Дом» (ИНН 2320184512) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении ООО «Светлый Дом» (ИНН 2320184512) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.13. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в отношении члена Союза **ООО «Спекомплект К» (ИНН 2312099038)** решением Дисциплинарной комиссии от 28.11.2025г. (протокол № 182) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства сроком до 28.12.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 133/3 от 30.12.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении **ООО «Спекомплект К» (ИНН 2312099038)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «Спекомплект К» (ИНН 2312099038)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.14. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в отношении члена Союза **ИП Егаян Л.Ю. (ИНН 231120903850)** решением Дисциплинарной комиссии от 28.11.2025г. (протокол № 182) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 28.12.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 133/1д от 30.12.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении **ИП Егаян Л.Ю. (ИНН 231120903850)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ИП Егаян Л.Ю. (ИНН 231120903850)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.15. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ООО «5Легион» (ИНН 2308287110)**, акт № 640/п от 30.12.2025г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении **ООО «5Легион» (ИНН 2308287110)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «5Легион» (ИНН 2308287110)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.16. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в отношении члена Союза **ИП Тесленко И.Ю. (ИНН 310302090573)** решением Дисциплинарной комиссии от 28.11.2025г. (протокол № 182) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 28.12.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 129/д от 30.12.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении **ИП Тесленко И.Ю. (ИНН 310302090573)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ИП Тесленко И.Ю. (ИНН 310302090573)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.17. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в отношении члена Союза **ООО «ЮжСтройСнаб-М» (ИНН 2312307915)** решением Дисциплинарной комиссии от 28.11.2025г. (протокол № 182) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 28.12.2025г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 125/д от 30.12.2025г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении **ООО «ЮжСтройСнаб-М» (ИНН 2312307915)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «ЮжСтройСнаб-М» (ИНН 2312307915)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.18. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ООО ЮСК «ИНДУСТРИЯ» (ИНН 2370015911)**, акт № 645/п от 30.12.2025г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.1.3., п.10.1. Положения о страховании риска гражданской ответственности членов Союза, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - истек срок действия договора страхования гражданской ответственности от 14.10.2024г. № КРФ/24/СРО№2781372. Договор страхования гражданской ответственности на новый срок не представлен;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении **ООО ЮСК «ИНДУСТРИЯ» (ИНН 2370015911)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО ЮСК «ИНДУСТРИЯ» (ИНН 2370015911)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

По 2 вопросу повестки дня выступил Тульчинский М.Г. - Председатель Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что в Дисциплинарную комиссию поступили материалы Контрольного комитета, подтверждающие устранение членом Союза **ИП Париловым В.Ю. (ИНН 230111382631)** нарушений, послуживших основанием для применения Дисциплинарной комиссией в отношении члена Союза меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

Факт устранения нарушений подтверждается актом проверки № 5/сс от 23.01.2026г. В заключении Председателя Контрольного комитета рекомендуется возобновить **ИП Парилову В.Ю. (ИНН 230111382631)** право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

Выступил: Вронский О.В. с предложением возобновить **ИП Парилову В.Ю. (ИНН 230111382631)** право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства с 29 января 2026 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

2.1. Руководствуясь п.2.4.5. и п.5.7.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза возобновить **ИП Парилову В.Ю. (ИНН 230111382631)** право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства с 29 января 2026 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

Председатель Дисциплинарной комиссии

Секретарь Дисциплинарной комиссии



М.Г. Тульчинский

А.Н. Азиев