ПРОТОКОЛ № 202
заседания Дисциплинарной комиссии
Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»

г. Краснодар 30 сентября 2026 года

Место проведения заседания: г. Краснодар, ул. Суворова, 129
Время начала заседания: 10 ч. 00 мин.
Время окончания заседания: 11 ч. 00 мин.
Дисциплинарная комиссия избрана в количестве 5 чел.
На заседании присутствовали: 5 чел.
Тульчинский Михаил Григорьевич — Председатель Дисциплинарной комиссии;
Крамской Владимир Петрович – член комиссии;
Данильченко Владимир Иванович – член комиссии;
Хунагов Хазрет Саферович - член комиссии;
Вронский Олег Викторович - член комиссии.
Кворум для проведения заседания и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.
На заседании присутствуют без права голосования:
Хот Г.А. – Исполнительный директор;
Москвич К.В. – Председатель Контрольного комитета;
Азиев А.Н. – секретарь Дисциплинарной комиссии.

Во исполнение п.5.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», все члены Союза, в отношении которых рассматриваются дела на заседании Дисциплинарной комиссии, надлежащим образом уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «Краснодарские строители». На заседание Дисциплинарной комиссии руководители организаций не явились, представителей для участия в заседании Дисциплинарной комиссии не направили.

В соответствии с п.5.5. вышеназванного Положения, при неявке на заседание Дисциплинарной комиссии члена Союза, в отношении которого рассматривается вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия, надлежащим образом извещённого о месте и времени проведения заседания, уполномоченный орган вправе вынести решение в его отсутствие.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О применении мер дисциплинарного воздействия.
2. Об отказе в применении мер дисциплинарного воздействия.

По 1 вопросу повестки дня выступил Тульчинский М.Г. - председатель Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что в Дисциплинарную комиссию Союза поступили материалы Контрольного комитета Союза, свидетельствующие о нарушении членами Союза обязательных требований:

ООО «Архстрой» (ИНН 2304039853)
ИП Иванцов Е.И. (ИНН 231907698337)
ООО «КубаньАгроТорг» (ИНН 2368016080)
ИП Мартиросян Э.Т. (ИНН 232017275562)
ИП Григорян Л.В. (ИНН 230117966009)
ООО «ЛИФТМОНТАЖ-23» (ИНН 2367003923)
ООО «ВЕЛЕС» (ИНН 2366037574)
ООО «Континенталь» (ИНН 2312182945)
ООО «МИКА» (ИНН 2308291613)
ООО «Пегас» (ИНН 2312332076)
ООО «Реал» (ИНН 2353020703)
ООО «ГК Континент» (ИНН 2310220056)
ООО «АлюмСтройДизайн» (ИНН 2312314888)
ООО СК «Велес» (ИНН 2304082993)

1.1. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в отношении члена Союза **ООО «Архстрой» (ИНН 2304039853)** решением Дисциплинарной комиссии от 30.06.2026г. (протокол № 196) была применена мера дисциплинарного воздействия в

виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 30.08.2026г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 82/д от 04.09.2026г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь пп.5.7.3. п. 5.7., п. 5.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» продлить срок применения меры дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений до 30 октября 2026 года в отношении ООО «Архстрой» (ИНН 2304039853).

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Продлить срок применения меры дисциплинарного воздействия **в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений** до 30 октября 2026 года в отношении ООО «Архстрой» (ИНН 2304039853).

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.2. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в отношении члена Союза **ИП Иванцова Е.И. (ИНН 231907698337)** решением Дисциплинарной комиссии от 19.08.2026г. (протокол № 200) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 18.09.2026г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 92/д от 22.09.2026г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь пп.5.7.3. п. 5.7., п. 5.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» продлить срок применения меры дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений до 30 октября 2026 года в отношении ИП Иванцова Е.И. (ИНН 231907698337).

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Продлить срок применения меры дисциплинарного воздействия **в виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений** до 30 октября 2026 года в отношении ИП Иванцова Е.И. (ИНН 231907698337).

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.3. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ООО «КубаньАгроТорг» (ИНН 2368016080)**, акт № 191/п от 31.08.2026г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении **ООО «КубаньАгроТорг» (ИНН 2368016080)** меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 30 ноября 2026 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «КубаньАгроТорг» (ИНН 2368016080)** меру дисциплинарного воздействия в **виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений**, указанных в акте проверки № 191/п от 31.08.2026г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 30 ноября 2026 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.4. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ИП Мартиросян Э.Т. (ИНН 232017275562)**, акт № 195/п от 31.08.2026г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.1.3., п.10.1. Положения о страховании риска гражданской ответственности членов Союза, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - истек срок действия договора страхования гражданской ответственности № КРФ/25/СРО№3179449 от 22.08.2025г. Договор страхования гражданской ответственности на новый срок не представлен;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении **ИП Мартиросян Э.Т. (ИНН 232017275562)** меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 30 ноября 2026 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ИП Мартиросян Э.Т. (ИНН 232017275562)** меру дисциплинарного воздействия в **виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений**, указанных в акте проверки № 195/п от 31.08.2026г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 30 ноября 2026 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.5. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ИП Григорян Л.В. (ИНН 230117966009)**, акт № 196/п от 31.08.2026г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.1.3., п.10.1. Положения о страховании риска гражданской ответственности членов Союза, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - истек срок действия договора страхования гражданской ответственности № КРФ/25/СРО№3178708 от 19.08.2025г. Договор страхования гражданской ответственности на новый срок не представлен;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении **ИП Григорян Л.В. (ИНН 230117966009)** меру дисциплинарного воздействия в виде предписания

об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 30 ноября 2026 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ИП Григорян Л.В. (ИНН 230117966009)** меру дисциплинарного воздействия в **виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений**, указанных в акте проверки № 196/п от 31.08.2026г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 30 ноября 2026 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.6. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ООО «ЛИФТМОНТАЖ-23» (ИНН 2367003923)**, акт № 198/п от 31.08.2026г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.1.3., п.10.1. Положения о страховании риска гражданской ответственности членов Союза, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - истек срок действия договора страхования гражданской ответственности № КРФ/25/СРО№3179253 от 22.08.2025г. Договор страхования гражданской ответственности на новый срок не представлен;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители», применить в отношении **ООО «ЛИФТМОНТАЖ-23» (ИНН 2367003923)** меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении вышеизложенных нарушений. Предложил установить срок исполнения предписания до 30 ноября 2026 года.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «ЛИФТМОНТАЖ-23» (ИНН 2367003923)** меру дисциплинарного воздействия в **виде ПРЕДПИСАНИЯ об обязательном устранении нарушений**, указанных в акте проверки № 198/п от 31.08.2026г.

Установить срок исполнения ПРЕДПИСАНИЯ до 30 ноября 2026 года.

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.7. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в отношении члена Союза **ООО «ВЕЛЕС» (ИНН 2366037574)** решением Дисциплинарной комиссии от 30.06.2026г. (протокол № 196) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 30.08.2026г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 80/д от 01.09.2026г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении ООО «ВЕЛЕС» (ИНН 2366037574) меру дисциплинарного воздействия в **виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «ВЕЛЕС» (ИНН 2366037574)** меру дисциплинарного воздействия в **виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.8. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в отношении члена Союза **ООО «Континенталь» (ИНН 2312182945)** решением Дисциплинарной комиссии от 30.06.2026г. (протокол № 196) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 30.08.2026г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 83/д от 04.09.2026г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении ООО «Континенталь» (ИНН 2312182945) меру дисциплинарного воздействия в **виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «Континенталь» (ИНН 2312182945)** меру дисциплинарного воздействия в **виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.9. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в отношении члена Союза **ООО «МИКА» (ИНН 2308291613)** решением Дисциплинарной комиссии от 19.08.2026г. (протокол № 200) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении нарушений сроком до 18.09.2026г. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 136/сд от 22.09.2026г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении ООО «МИКА» (ИНН 2308291613) меру дисциплинарного воздействия в **виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «МИКА» (ИНН 2308291613)** меру дисциплинарного воздействия в **виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.10. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в отношении члена Союза **ООО «Пегас» (ИНН 2312332076)** решением Дисциплинарной комиссии от 19.08.2026г. (протокол № 200) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства до 04 сентября 2026 года. Однако, по настоящее время нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия не устранены. Составлен акт № 85/д от 08.09.2026г.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении ООО «Пегас» (ИНН 2312332076) меру дисциплинарного воздействия в **виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «Пегас» (ИНН 2312332076)** меру дисциплинарного воздействия в **виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.11. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ООО «Реал» (ИНН 2353020703)**, акт № 183/п от 31.08.2026г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение пп.1 п.4.2., п.7. и пп.7.3.3. п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - задолженность по членским взносам 73200 руб.;

нарушение пп.1 п.4.2., пп.7.4.2. п.7.4. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - задолженность по целевому взносу за 3 квартал 2026 года 2500 руб.;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении ООО «Реал» (ИНН 2353020703) меру дисциплинарного воздействия в **виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «Реал» (ИНН 2353020703)** меру дисциплинарного воздействия в **виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.12. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ООО «ГК Континент» (ИНН 2310220056)**, акт № 188/п от 31.08.2026г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении ООО «ГК Континент» (ИНН 2310220056) меру дисциплинарного воздействия в **виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «ГК Континент» (ИНН 2310220056)** меру дисциплинарного воздействия в **виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.13. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ООО «АлюмСтройДизайн» (ИНН 2312314888)**, акт № 192/п от 31.08.2026г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.1.3., п.10.1. Положения о страховании риска гражданской ответственности членов Союза, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ,

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - истек срок действия договора страхования гражданской ответственности № КРФ/25/СРО№3178564 от 07.08.2025г. Договор страхования гражданской ответственности на новый срок не представлен;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении ООО «АлюмСтройДизайн» (ИНН 2312314888) меру дисциплинарного воздействия в **виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО «АлюмСтройДизайн» (ИНН 2312314888)** меру дисциплинарного воздействия в **виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

1.14. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе внеплановой проверки **ООО СК «Велес» (ИНН 2304082993)**, акт № 132/сдс от 31.08.2026г., было установлено:

нарушение пп.1 п.4.2., п.7. и пп.7.3.3. п.7.3. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - задолженность по членским взносам 52300 руб.;

нарушение пп.1 п.4.2., пп.7.4.2. п.7.4. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов - задолженность по целевому взносу за 3 квартал 2026 года 2500 руб.;

нарушение п.1.3., п.10.1. Положения о страховании риска гражданской ответственности членов Союза, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - истек срок действия договора страхования гражданской ответственности № КРФ/25/СРО№3131862 от 18.04.2025г. Договор страхования гражданской ответственности на новый срок не представлен;

Выступил: Вронский О.В. и предложил, руководствуясь п.1.3. п.2.1.4, п.2.5.1, пп.1. п. 3.1, п.3.2., п.4.1.2., п.4.4.1, п.5.7.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители» применить в отношении ООО СК «Велес» (ИНН 2304082993) меру дисциплинарного воздействия в **виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Применить в отношении **ООО СК «Велес» (ИНН 2304082993)** меру дисциплинарного воздействия в **виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.**

Итоги голосования: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов.

По 2 вопросу повестки дня выступил: Тульчинский М.Г. - председатель Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что в Дисциплинарную комиссию Союза поступили материалы Контрольного комитета Союза, свидетельствующие о нарушении и об устранении нарушений членом Союза ИП Осадчей М.М. (ИНН 232600557867) обязательных требований.

2.1. Слушали: Москвич К.В. – председателя Контрольного комитета, который сообщил, что в ходе плановой проверки **ИП Осадчей М.М. (ИНН 232600557867)**, акт № 197/п от 31.08.2025г., было установлено:

нарушение п.2.5., п.2.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов – не представлены документы, подтверждающие наличие не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;

нарушение п.6.1. Стандарта «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ - не представлены документы, подтверждающие организацию системы контроля качества;

нарушение ч.2,3,6 ст.52 Градостроительного кодекса РФ, п.4.8. Положения о членстве в Союзе «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.2.2. Правил Союза «Общие требования к предпринимательской деятельности членов СРО», п.5.1. Стандарта Союза «Требования к организации безопасного выполнения СМР, к системе контроля качества выполнения указанных работ» – установлено несоблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Нарушения устранены в полном объеме, составлен акт № 99/д от 29.09.2026г.

Выступил: Данильченко В.И. и предложил отказать в применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **ИП Осадчей М.М. (ИНН 232600557867)** на основании п.5.11.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители».

Принято решение:

Отказать в применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **ИП Осадчей М.М. (ИНН 232600557867)** на основании п.5.11.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРО «Краснодарские строители».

Итоги голосования: «за»- 5 голосов, «против» - 0 голосов.

Председатель Дисциплинарной комиссии М.Г. Тульчинский

Секретарь Дисциплинарной комиссии А.Н. Азиев