**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 1606**
**заседания Совета Союза**
**«Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»**

г. Краснодар 29 октября 2026 года

Заседание созвано по решению Председателя Совета на основании п. 6.3. Положения о Совете Союза.

Место проведения заседания: г. Краснодар, ул. Суворова, дом 129, помещение 6.

Дата и время начала заседания: 29 октября 2026 года, 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания заседания: 29 октября 2026 года, 10 часов 50 минут.

Совет избран решением общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители» 24.12.2024г. в количестве 5 членов.

Присутствует на заседании – 5 членов Совета:

На основании п.11.11. Устава председательствует на заседании – Омельченко В.В., Председатель Совета.

Члены Совета: Кривушичев С.А., Шукшов С.В., Белый П.И., Нагоев Н.Р.

Кворум для проведения заседания составляет присутствие более половины членов Совета. Совет правомочен принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

На заседании присутствуют без права голосования:

Хот Г.А. – исполнительный директор Союза «СРО «Краснодарские строители»;

Москвич К.В. – председатель Контрольного комитета Союза «СРО «Краснодарские строители»;

Лосева Н.В. – главный специалист юридического отдела Союза «СРО «Краснодарские строители», секретарь Совета Союза «СРО «Краснодарские строители».

**Повестка дня:**

1. О приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители».
2. Об изменении условий членства члену Союза «СРО «Краснодарские строители» в части предоставления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. О заключении Союзом «СРО «Краснодарские строители» договора аренды нежилых помещений по ул.Суворова,129 в г.Краснодаре.

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:**

**1.1. Принять в члены Союза «СРО «Краснодарские строители»**, при условии уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, **индивидуального предпринимателя Азарова Александра Валерьевича (ИНН 233709081627)**, соответствующего заявленным условиям членства в саморегулируемой организации:

- *о намерении* осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем девяносто миллионов рублей (1 уровень ответственности).

Настоящее **решение** о приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители» **вступает в силу** со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.

В день вступления настоящего решения в силу **внести в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие сведения в отношении индивидуального предпринимателя Азарова Александра Валерьевича (ИНН 233709081627).

В трехдневный срок направить индивидуальному предпринимателю Азарову Александру Валерьевичу уведомление о приеме в члены Союза и настоящее решение.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.*

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:**

**2.1.** Члену Союза «СРО «Краснодарские строители» **ООО «Строй-Сервис 2010» (ИНН 2310147977)**, соответствующему условиям членства по заявленным изменениям, с учетом внесенного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем 90 млн. рублей (1 уровень ответственности).

Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие изменения в отношении ООО «Строй-Сервис 2010».

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.*

**ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:**

**3.1.** Согласовать заключение Союзом «СРО «Краснодарские строители» договора аренды нежилых помещений по адресу: г.Краснодар, ул.Суворова,129 .

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.*

**3.2.** Уполномочить Исполнительного директора Союза «СРО «Краснодарские строители» Хот Гиссу Аскеровича заключить от имени Союза «СРО «Краснодарские строители» договор аренды нежилых помещений по адресу: г.Краснодар, ул.Суворова,129, совершать все необходимые действия, связанные с заключением и исполнением договора, а также заключать договоры аренды указанных помещений на новые сроки не превышающие 1 года.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет. Решение принято.*

Председатель заседания Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители» В.В. Омельченко

Секретарь Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители» Н.В. Лосева